



PRIMA SESSIONE STRASURDINARIA DI U 2019  
1ERE SESSION EXTRAORDINAIRE DE 2019  
31 DI GHJENNAGHJU È 1<sup>er</sup> DI FERRRAGHJU  
31 JANVIER ET 1ER FEVRIER

2019/E1/008

**Dumanda posta da a Signora Stéphanie Grimaldi à nome di  
u gruppu « la Corse dans la République » « a  
Corsica inde a Republica »**

**UGETTU : Messa in cunfurmità di u PADUC cù e dispusizione di a lege chì  
porta « Evuluzione di l'Alloghju, di l'Assestu è di u Numericu » detta  
lege ELAN**

O Sgiò presidente,  
Signore è Signori Cunsiglieri,  
Cari culleghi,

Marti u 16 d'ottobre di u 2018 u Senatu hà aduttatu à tiulu definitivu e  
conclusionu mudificate da a cummissione mista paritaria nantu à u prugettu di lege  
chì porta evuluzione di l'alloghju, di l'assestu è di u numericu detta lege ELAN  
L'Assemblea naziunale hà fattu listessa u 3 d'ottobre scorsu è u testu definitivu hè  
statu prumulgatu da u Presidente di a Republica u 24 di nuvembre di u 2018.

Per ciò chì tocca à e difficoltà scuntrate da e 71 cumune isulane sottumesse à  
a lege Litorale è Muntagna à u stessu tempu quelle sò mantinite in u testu finale di a  
lege ELAN in seguitu à un amendamentu purtatu da u Guvernu cù u sustegnu di u  
Senatore Panunzi è di i Senatori di a magiurità.

Di fatti, al di là di i Spazii vicini da u cantu di mare, in e cumune litorale  
sottumesse à e duie lege è chì supportanu st'intrecciu cumplèssu, hè u PADDUC chì  
hà da pudè oramai determinà i settori induve s'appiegarà solu u principiu d'  
urbanizzazione cum'è l'avvia pruposta eiu ind' a mo versione di u PADDUC.

Più adattu per gestisce e forme urbane di l'internu di l'isula, ellu permette  
l'urbanizzazione in a cuntinuità di i paisoli è di i gruppi di case tradiziunale esistente.  
L'avisu di u Cunsigliu di i Siti sarà richiestu è l'altre dispusizione prutettrice di a Lege  
Litorale (Spazii Assignalati) cuntinueranu à appieghassi sicondu u dirittu cumunu.

Mi ralegru pè e cumune cuncernate chì sta dispusizione sia oramai ufficializata, vistu chì da parechji anni stu prublemu chì era statu dibattutu assai tempu durante l'anziane mandature mentre l'elaborazione di i prugetti di PADDUC, ùn hè mai statu risoltu.

St'avanzate ponu permette di risponde à certe difficoltà scontre nantu à a nostra isula dappoi tanti anni da l'eletti lucali in materia d'urbanisimu è d'assestu di u territoriu, in u rispettu di e necessità di u sviluppu à longu andà è di i principii fondamentali di a lege di u 1986.

Detta quessa, da chì issa dispusizione sia effettiva in tuttu nantu à l'isula, tocca oramai à a Cullettività di Corsica di determinà i settori al di là di l'EPR induve s'appiegarà solu a Lege Muntagna senza altru è chì purtaranu à una revisione parziale di u PADDUC.

Dunque, sapendu chì hè urgente pè e cumune di dispone di un quattru ghjuridicu in materia d'urbanisimu è d'assestu di u territoriu, vulerebbe cunnosce e vostre intenzione in quantu à a messa in opera uperaziunale di issu prucedimentu di revisione è u tempu privistu.

Vi ringraziu.