

**DELIBERATION N° 0 DE LA COMMISSION PERMANENTE
APPROUVANT LA RÉHABILITATION DE LOCAUX PÉDAGOGIQUES
ET LA RÉNOVATION DE L'INTERNAT POUR LA SECTION ARTS PLASTIQUES
DU LYCÉE CLÉMENCEAU DE SARTÈ**

**CHÌ APPROVA A RIABILITAZIONI DI LUCALI PIDAGOGICHI
È U RINNOVU DI L'INTERNATU PÀ A SIZZIONI ARTI PLASTICHI
DI U LICEU CLEMENCEAU DI SARTÈ**

REUNION DU

L'an , le , la Commission Permanente, convoquée, s'est réunie sous la présidence de Mme Marie-Antoinette MAUPERTUIS, Présidente de l'Assemblée de Corse.

ETAIENT PRESENTS : Mmes et MM.

LA COMMISSION PERMANENTE

- VU** les articles L 4422-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales,
- VU** l'article L.215-1 du Code de l'éducation,
- VU** la délibération n° 21/195 AC de l'Assemblée de Corse du 18 novembre 2021 adoptant le règlement budgétaire et financier de la Collectivité de Corse,
- VU** la délibération n° 23/023 AC de l'Assemblée de Corse du 9 mars 2023 portant approbation du budget primitif de la Collectivité de Corse pour l'exercice 2023,
- VU** le tableau d'échéancier des crédits de paiement annexé au rapport du Président du Conseil exécutif de Corse,

APRES EN AVOIR DELIBERE

ARTICLE PREMIER :

APPROUVE l'opération de réhabilitation de locaux pédagogiques et de rénovation de l'internat pour la section arts plastiques du lycée Clémenceau de SARTE, tel que décrit dans le rapport en annexe.

ARTICLE 2 :

FIXE le montant de l'opération à 1 555 000 € TTC (1 400 000 € HT).

ARTICLE 3 :

AUTORISE le Président du Conseil exécutif de Corse à solliciter un cofinancement de 900 000 € HT au titre de la Dotation Spéciale aux Investissements des Départements 2023.

ARTICLE 4 :

La présente délibération fera l'objet d'une publication sous forme électronique sur le site internet de la Collectivité de Corse.

Aiacciu, le

La Présidente de l'Assemblée de Corse,

Marie-Antoinette MAUPERTUIS



> Bastia : La citadelle, 9 chemin des Turquines
20200 BASTIA
Tel : 04.95.31.58.80 / Fax : 04.95.31.59.42
Email : lucchini.agence@gmail.com



Maître d'Ouvrage :

CULLETTIVITÀ DI **CORSICA**
COLLECTIVITÉ DE **CORSE**

Cité Scolaire Clémenceau SARTENE

AVANT PROJET SOMMAIRE



Éléments du dossier :

- Planche situation
- INTERNAT - Photos de l'existant
- INTERNAT - Plan R-1 existant 1/200
- INTERNAT - Plan R-2 existant 1/200
- INTERNAT - Plan R-1 projet 1/100
- INTERNAT - Plan R-2 projet 1/100
- INTERNAT - Plan type Chambres Simples 1/50
- INTERNAT - Plan type Chambres doubles 1/50
- INTERNAT - Plan Type Chambre PMR
- INTERNAT - Coupe Chambres 1/50
- BATIMENT LEP - Photos de l'existant
- BATIMENT LEP - Plan RDC existant 1/200
- BATIMENT LEP - Plan RDC projet 1/200
- BATIMENT LEP - Façade SUD
- BATIMENT LEP - Façade NORD
- BATIMENT LEP - Facade EST
- BATIMENT LEP - Façade OUEST
- BATIMENT LEP - COUPE

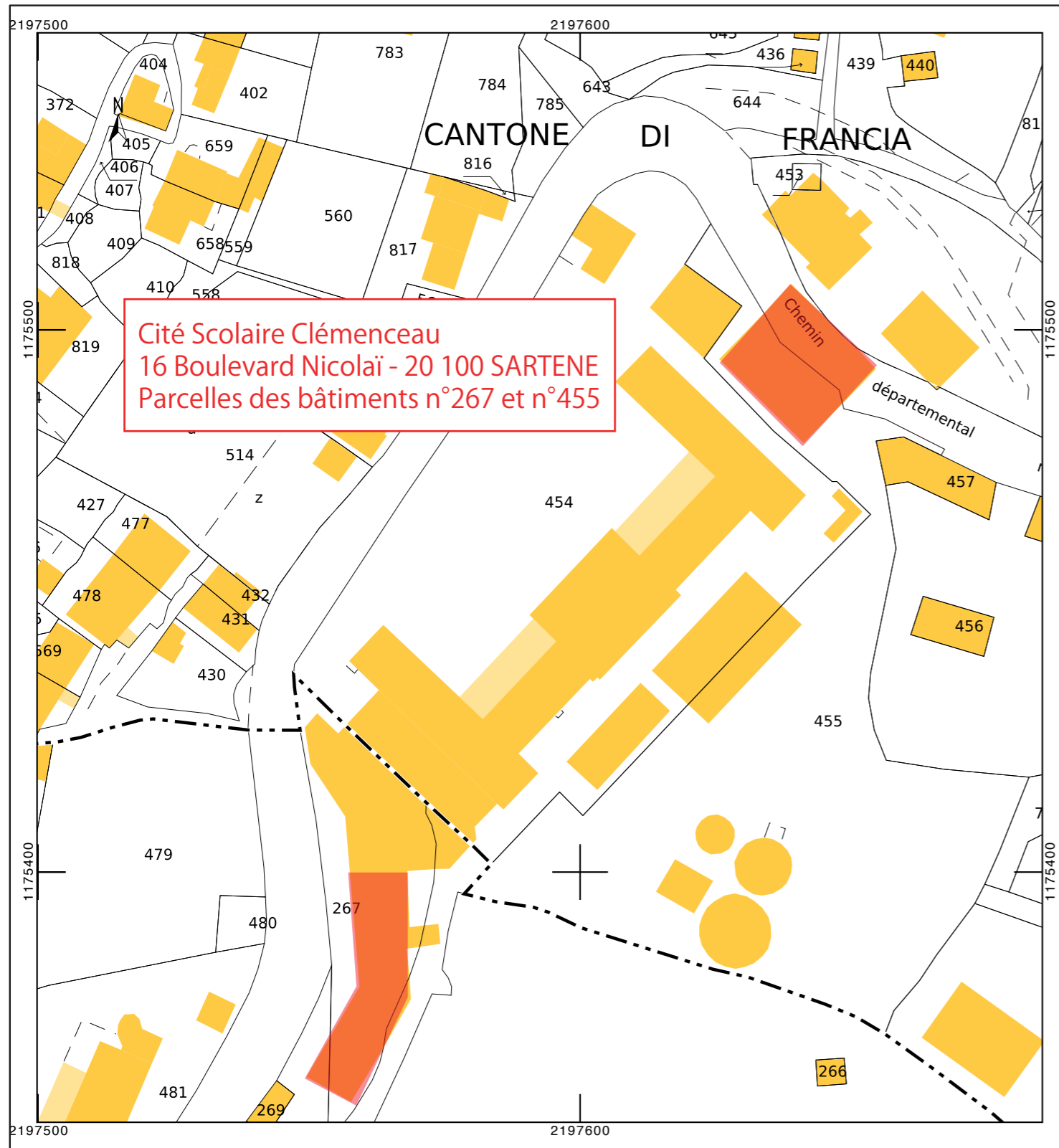
14 Juin 2023

Les plans du présent dossier ne constituent en aucune manière des plans d'exécution, ils sont seulement destinés à l'obtention des autorisations administratives de construction.

Le Maître d'Ouvrage devra :

- Procéder à une étude de sol afin de déterminer le type de fondations appropriées et leurs dimensions.
- Confier une étude de structure à un bureau d'études.
- Faire appel à un bureau de contrôle pour cerner toutes les conditions de l'accessibilité handicapée et obtenir une conformité.

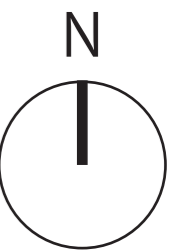
Ce document ne peut être ni reproduit ni communiqué sans l'autorisation de M. LUCCHINI Stéphane -loi du 11/03/1902



Plan cadastral
Echelle : 1/1000



Photographie aérienne proche



BATIMENT INTERNAT

Photographies et remarques sur l'EXISTANT

R-1/R-2 : Remise aux normes électrique et création de prises informatiques dans les espaces communs



R-1/R-2 Reperage des murs dégradé et remise en peinture



Suppression des sanitaires communs au profit de sanitaires individuels dans les chambres



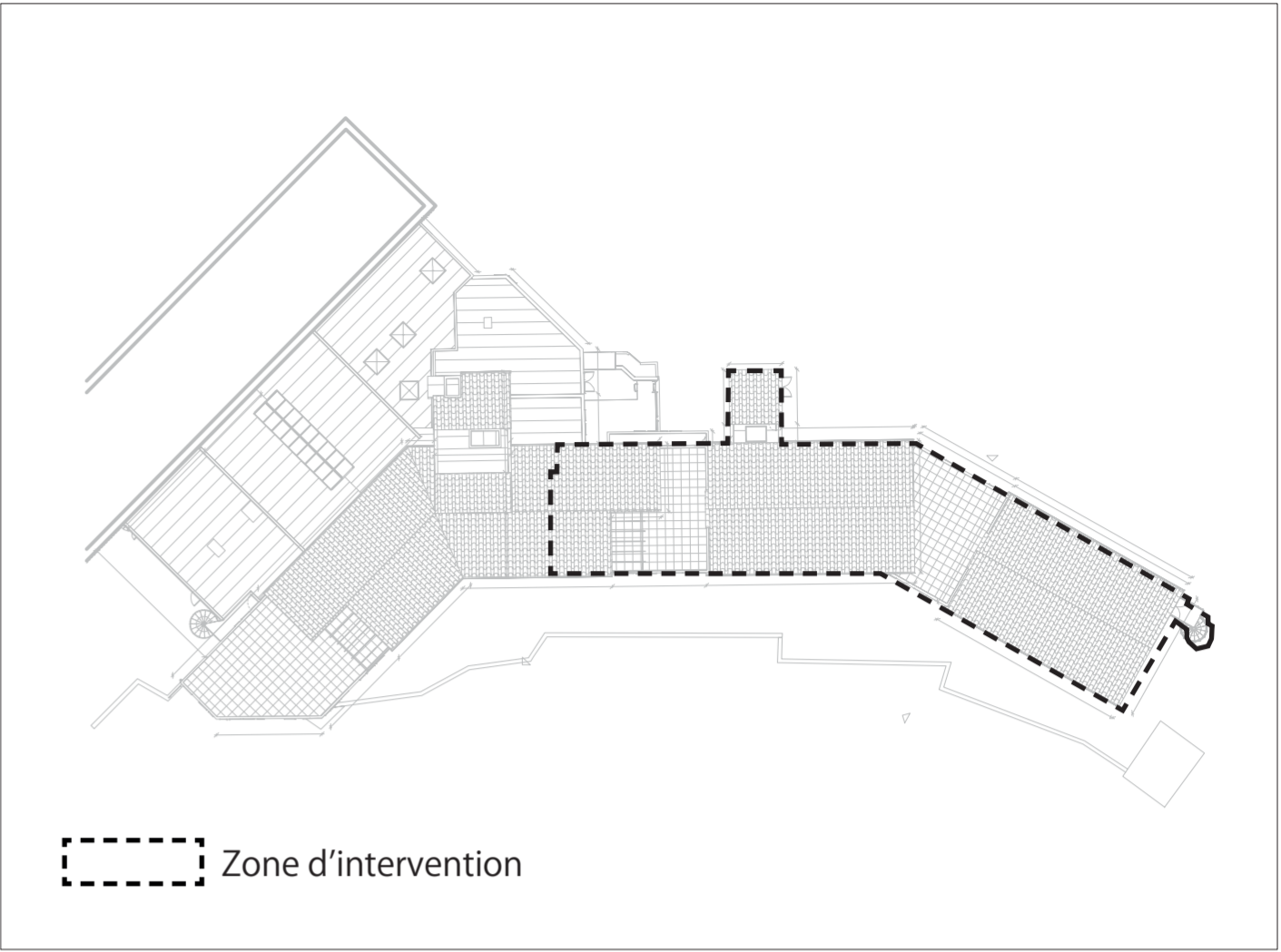
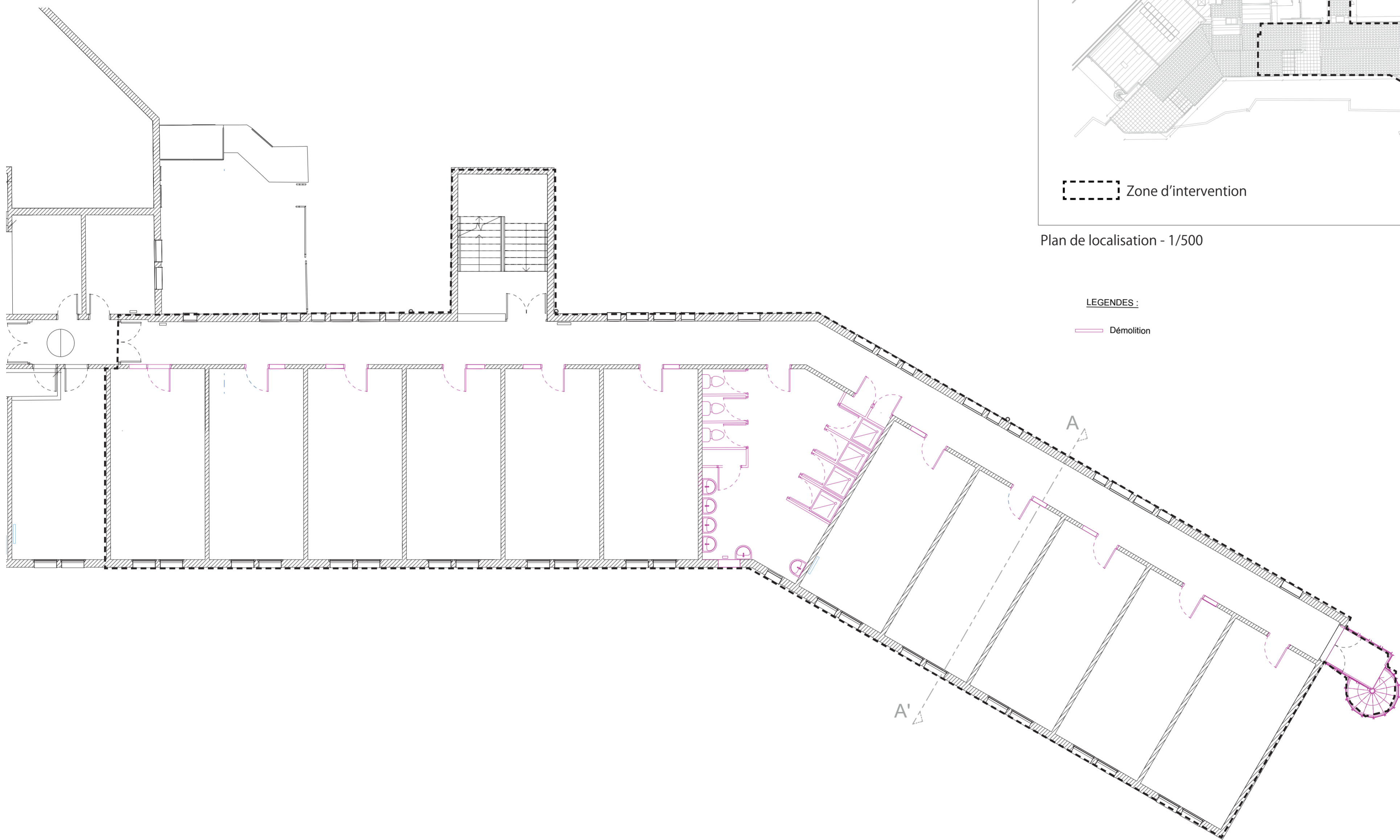
R-1 : Remplacement des MEX



R-1/R-2 : Réfection des sols espaces communs



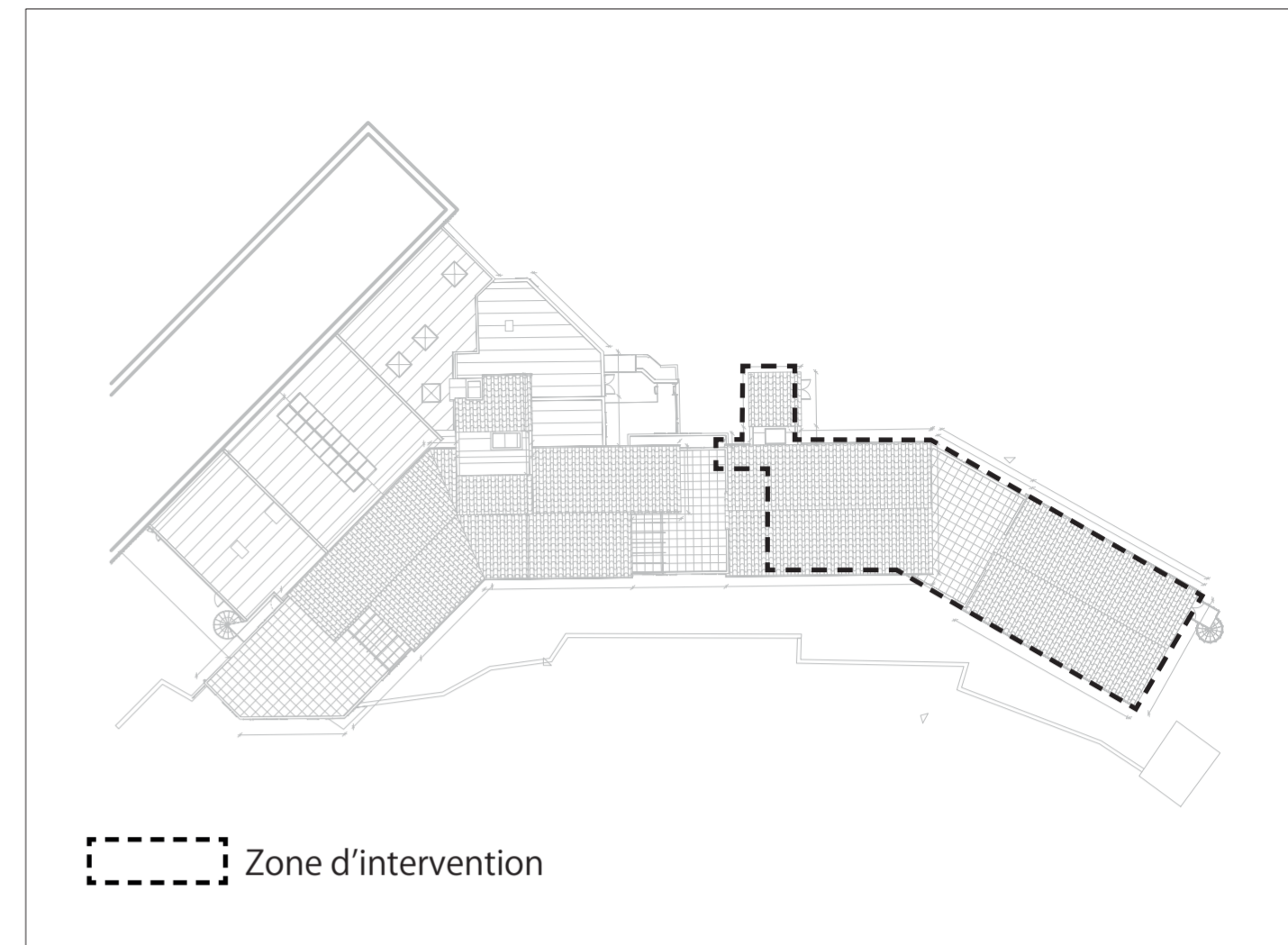
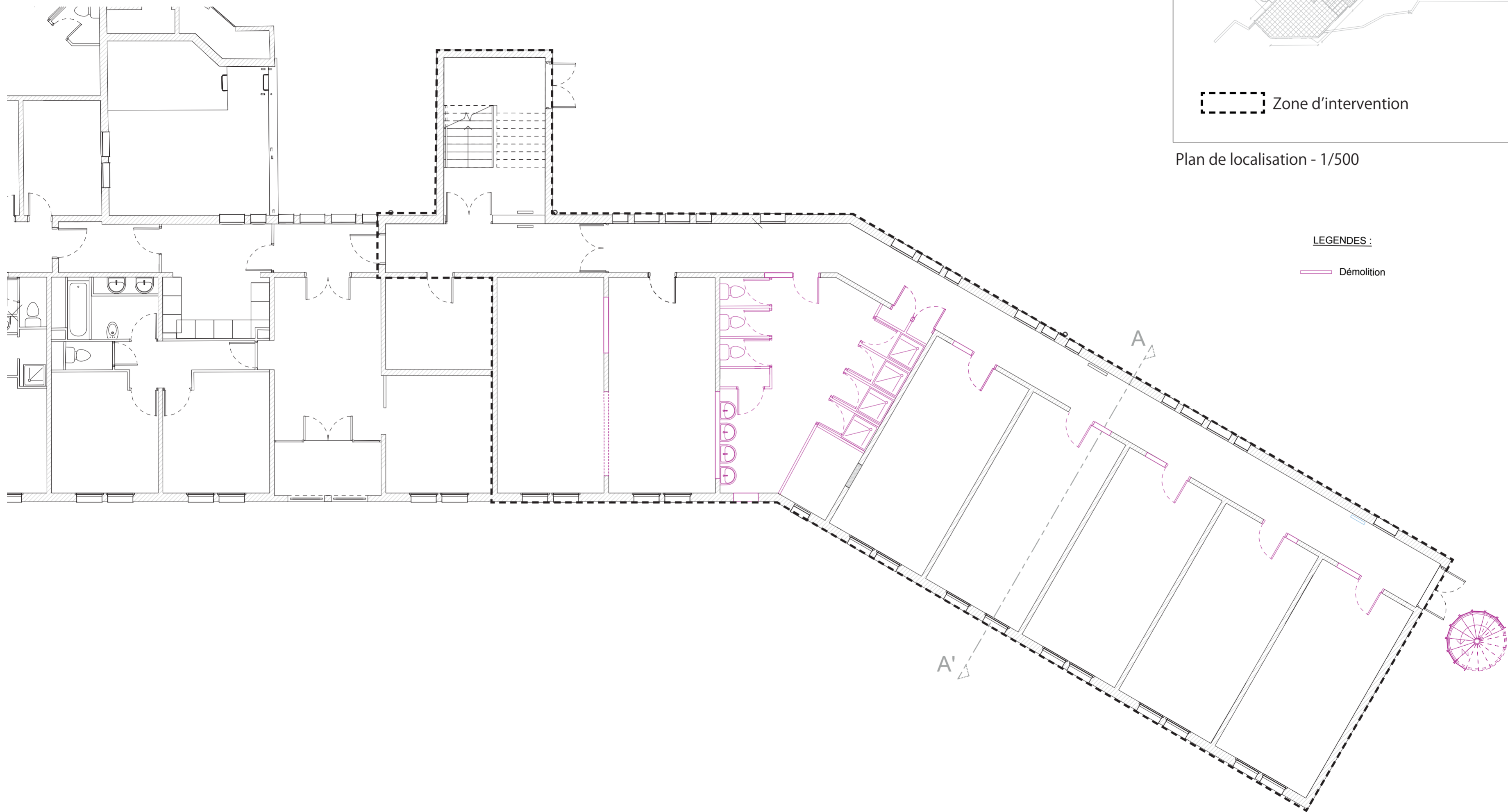
CHAMBRES : Refection des sols et faux plafonds
+ Création de sanitaires dans les chambres
+ Amélioration de la qualité du mobilier



Plan de localisation - 1/500

LEGENDES :

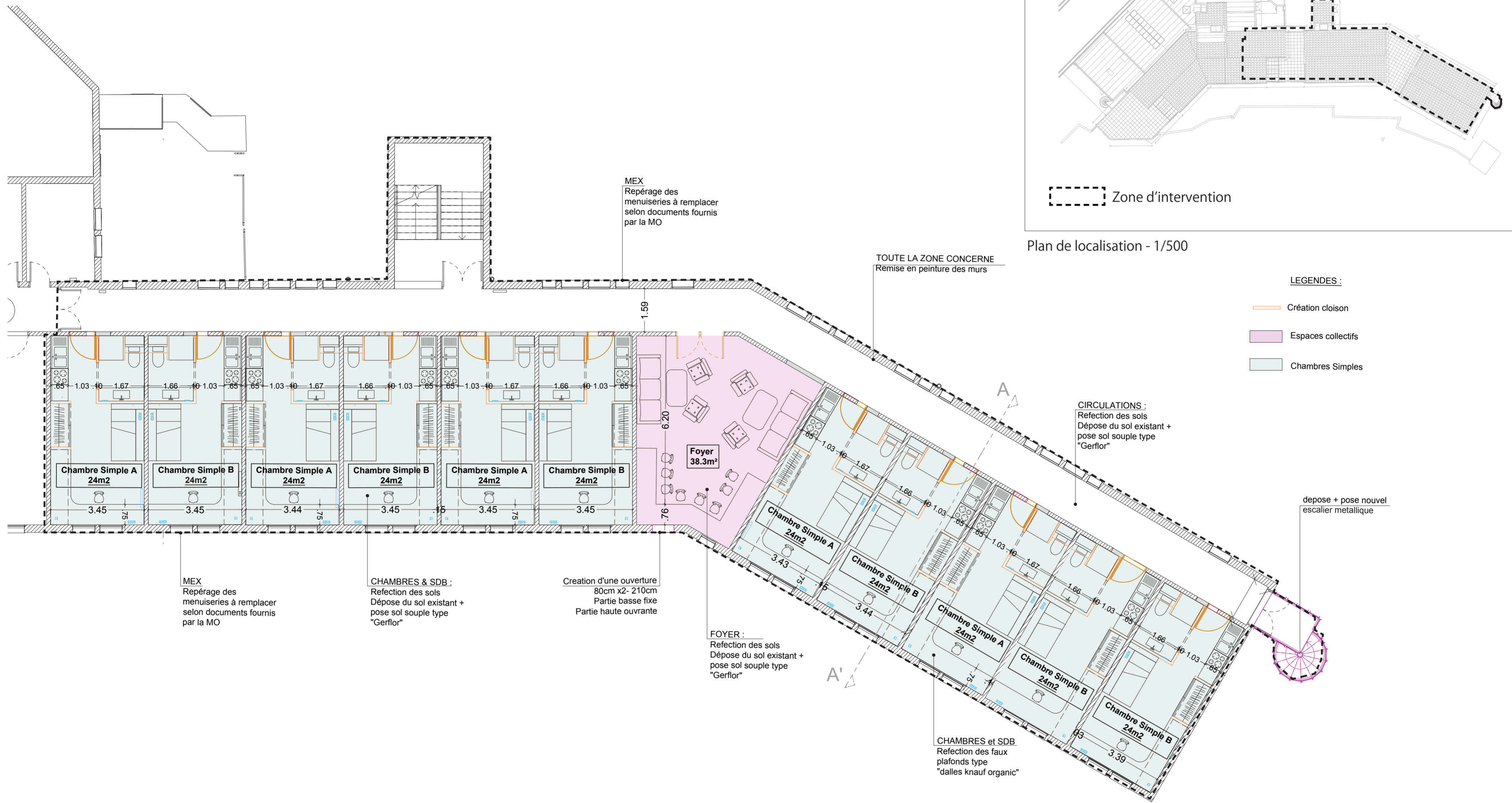
— Démolition



Plan de localisation - 1/500

LEGENDES :

— Démolition



Plan de localisation - 1/500

LEGENDES :

- Création cloison
- Espaces collectifs
- Chambres Simples

CIRCULATIONS :
 Refection des sols
 Dépose du sol existant +
 pose sol souple type
 "Gerflor"

depose + pose nouvel
 escalier métallique

MEX
 Repérage des
 menuiseries à remplacer
 selon documents fournis
 par la MO

CHAMBRES & SDB :
 Refection des sols
 Dépose du sol existant +
 pose sol souple type
 "Gerflor"

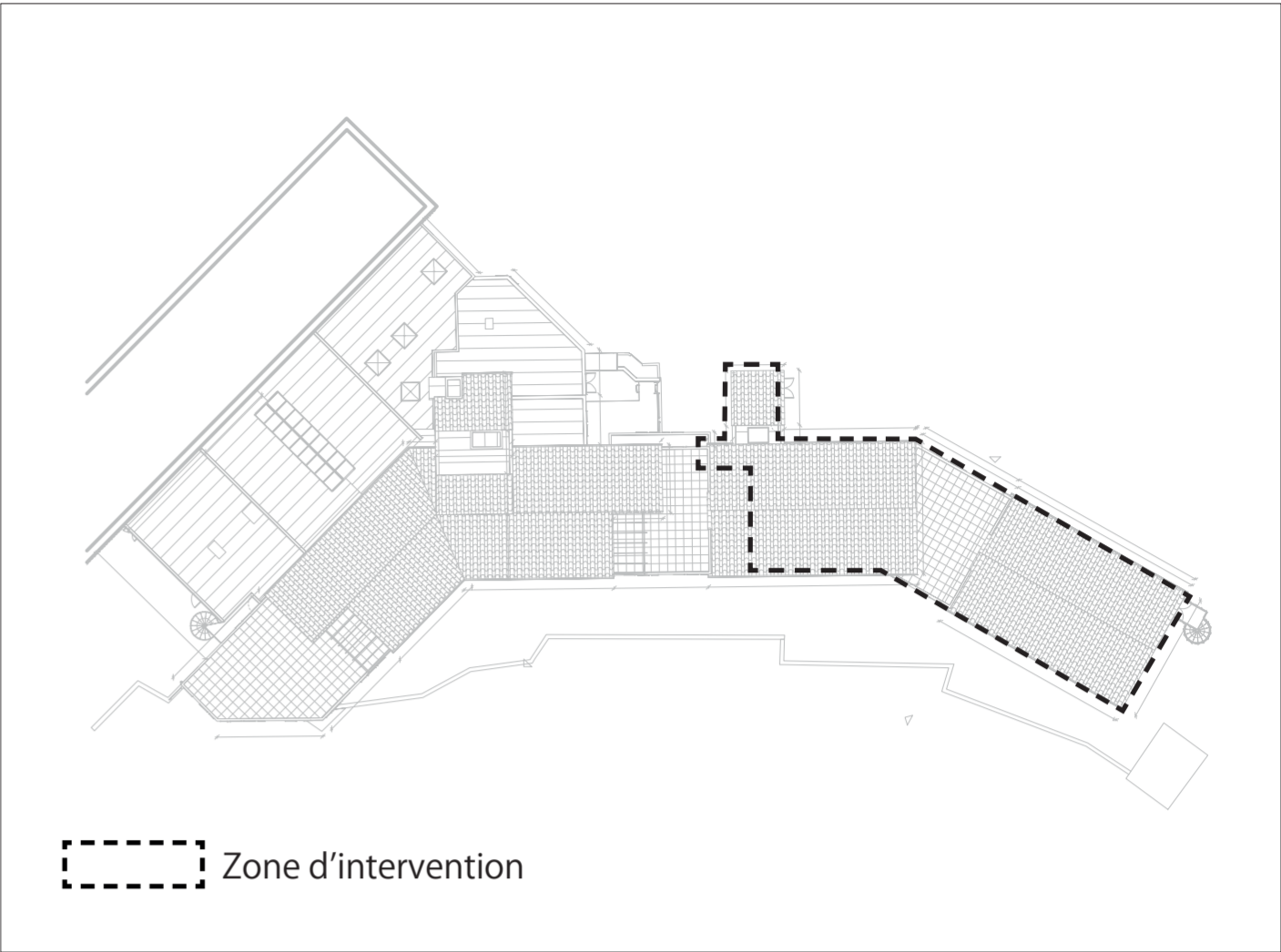
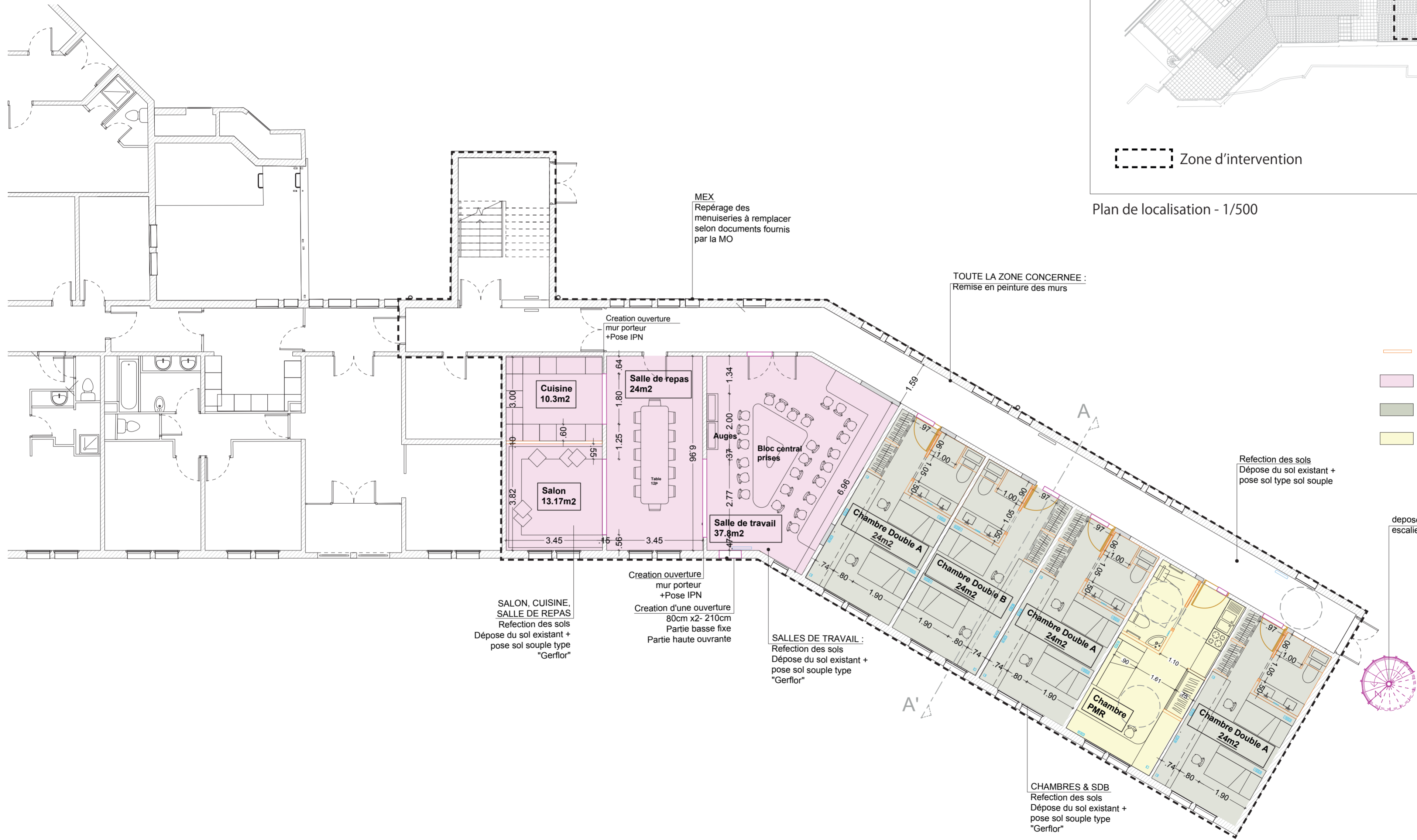
Creation d'une ouverture
 80cm x2- 210cm
 Partie basse fixe
 Partie haute ouvrante

FOYER :
 Refection des sols
 Dépose du sol existant +
 pose sol souple type
 "Gerflor"

CHAMBRES et SDB
 Refection des faux
 plafonds type
 "dalles knauf organic"

MEX
 Repérage des
 menuiseries à remplacer
 selon documents fournis
 par la MO

TOUTE LA ZONE CONCERNE
 Remise en peinture des murs



Plan de localisation - 1/500

LEGENDES :

- Création cloison
- Espaces collectifs
- Chambre double
- Chambres simple PMR

SALON, CUISINE, SALLE DE REPAS
 Refecton des sols
 Dépose du sol existant + pose sol souple type "Gerflor"

Création ouverture mur porteur + Pose IPN
 Création d'une ouverture 80cm x2- 210cm
 Partie basse fixe
 Partie haute ouvrante

SALLES DE TRAVAIL :
 Refecton des sols
 Dépose du sol existant + pose sol souple type "Gerflor"

CHAMBRES & SDB
 Refecton des sols
 Dépose du sol existant + pose sol souple type "Gerflor"

Refecton des sols
 Dépose du sol existant + pose sol type sol souple

dépose + pose nouvel escalier métallique

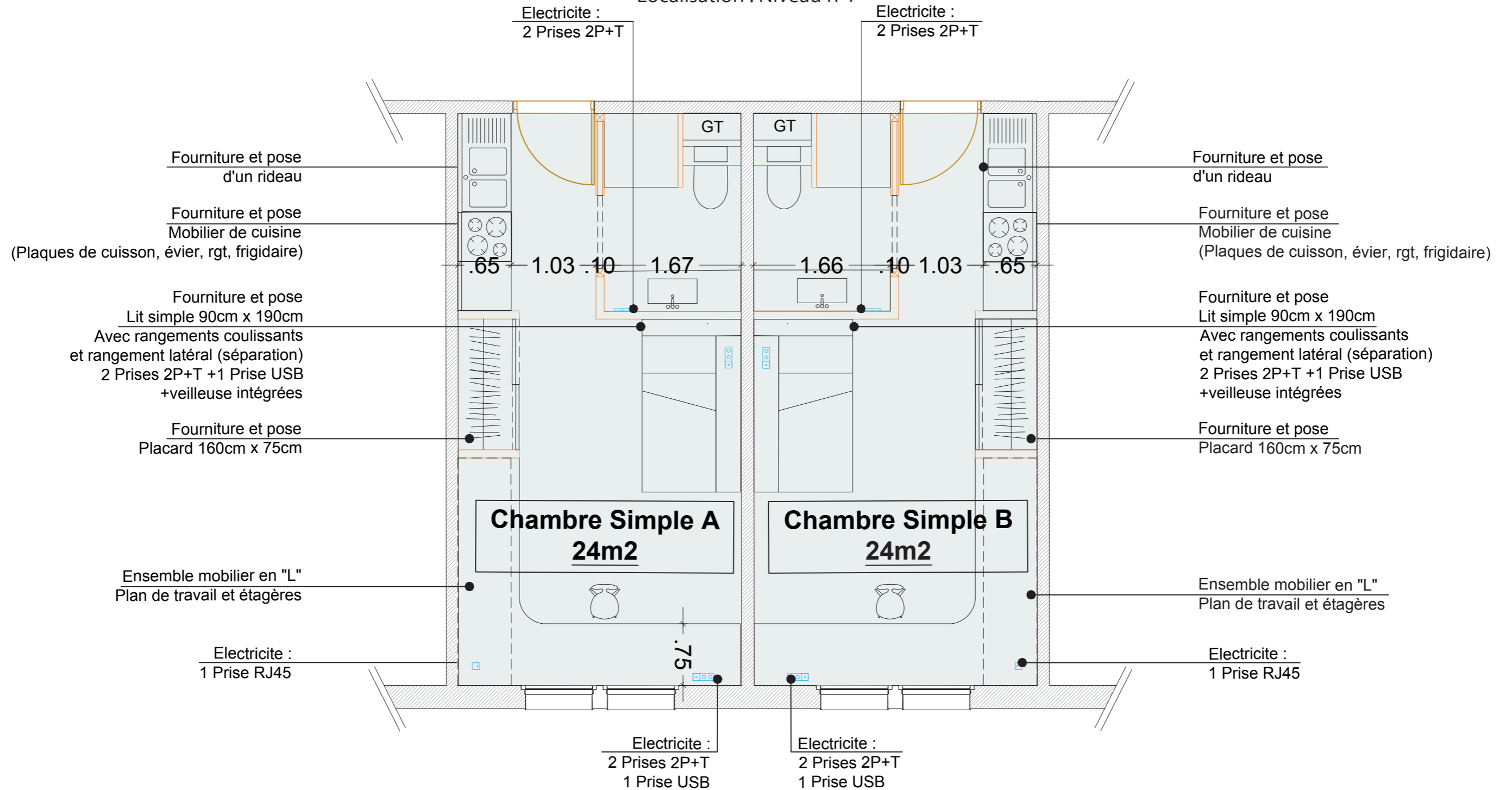
MEX
 Repérage des menuiseries à remplacer selon documents fournis par la MO

TOUTE LA ZONE CONCERNEE :
 Remise en peinture des murs

CHAMBRES SIMPLE

Plan type chambres

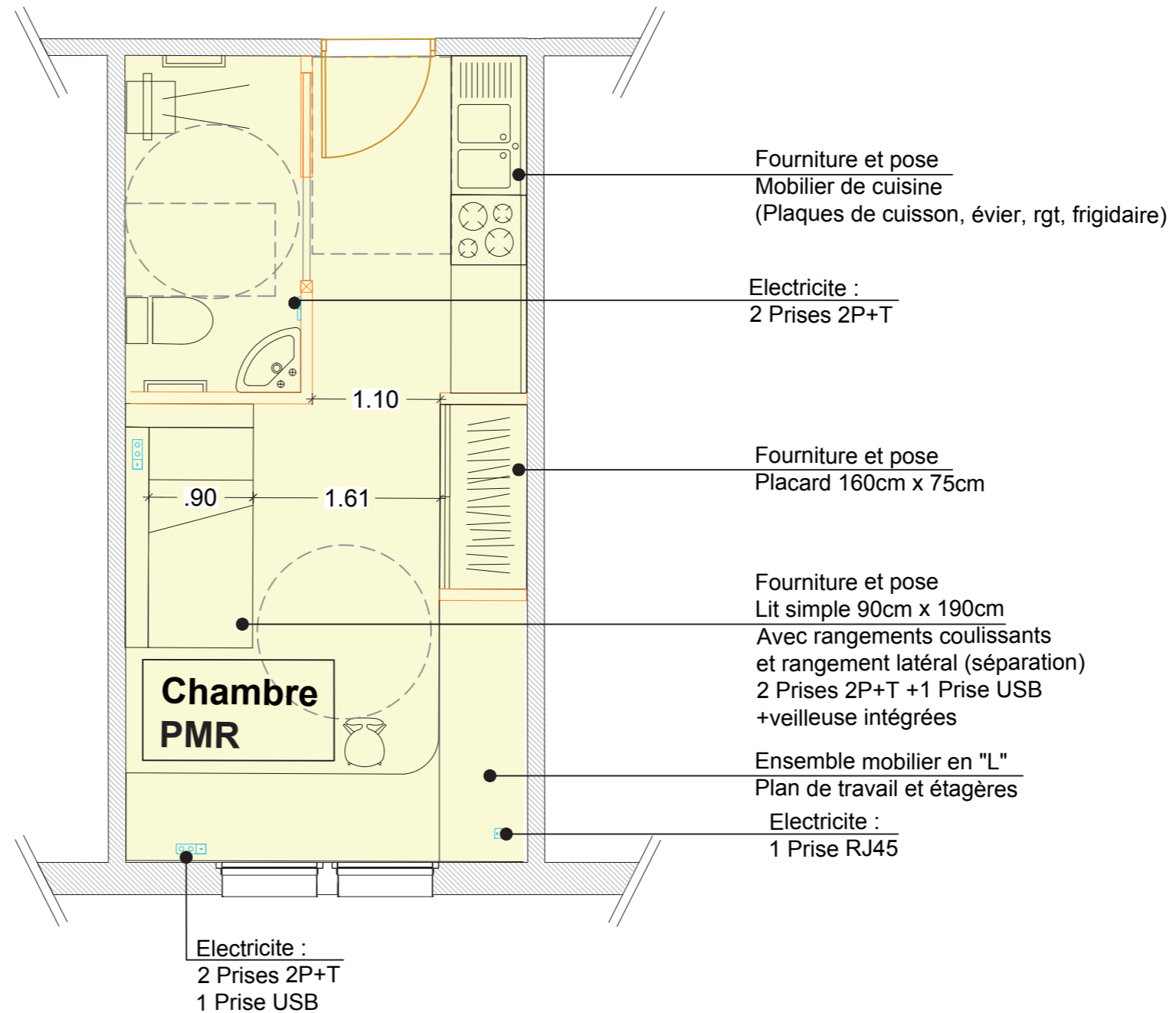
Localisation : Niveau R-1



CHAMBRES SIMPLE PMR

Plan type chambres

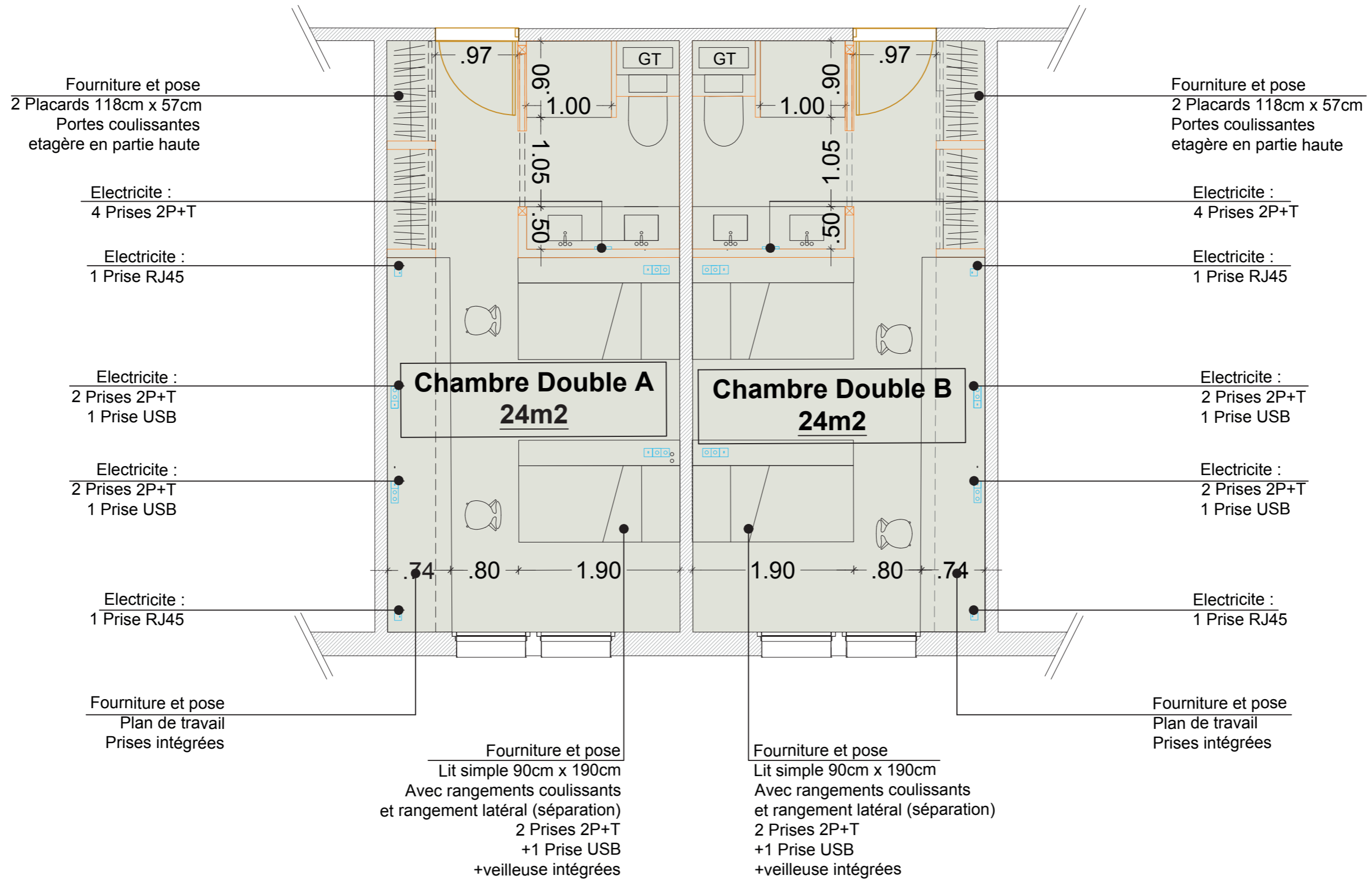
Localisation : Niveau R-1



CHAMBRES DOUBLE

Plan type chambres

Localisation : Niveau R-2

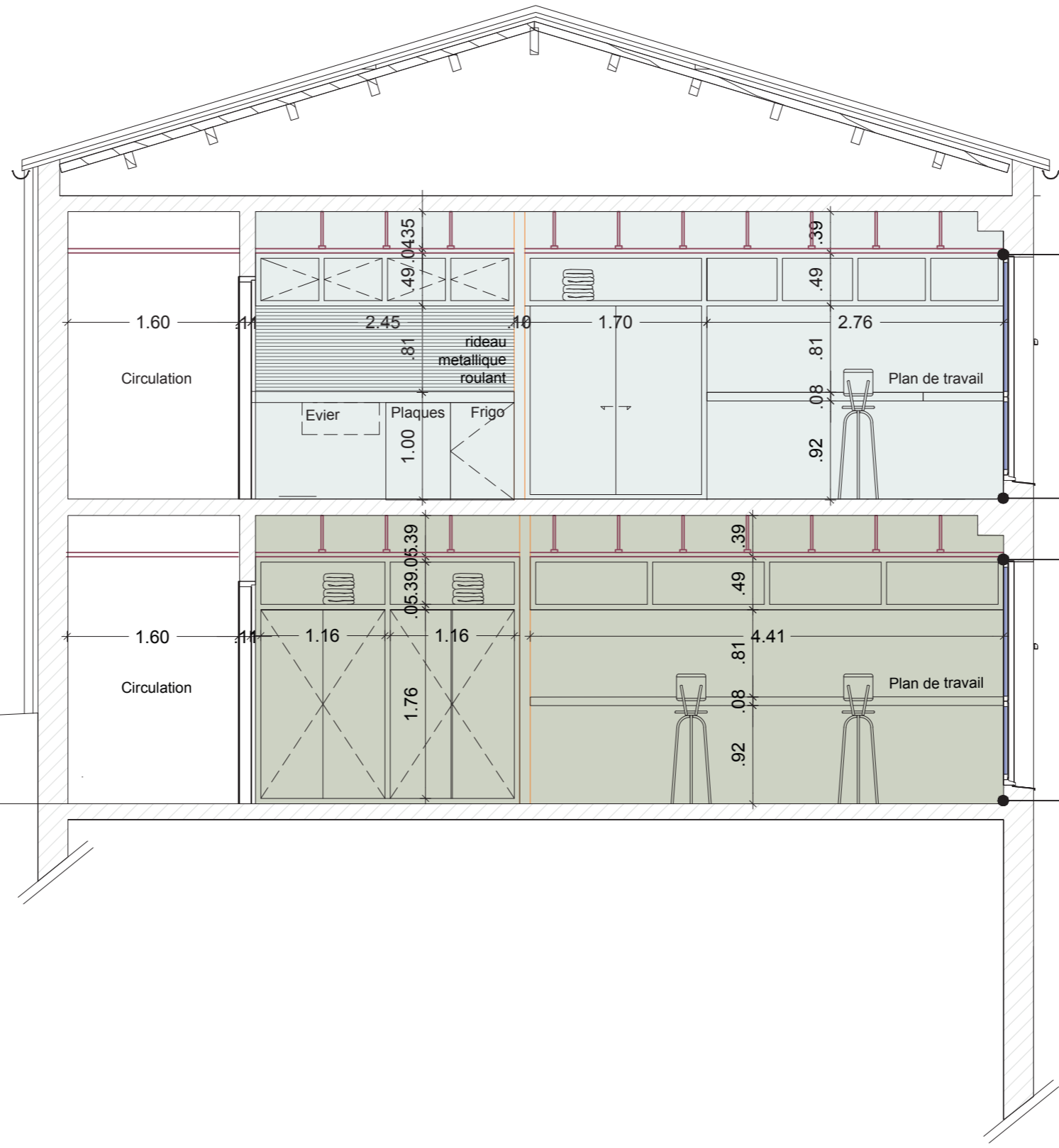


LEGENDE :

- Chambre double
- Chambres Simples

R-1
▼

R-2
▼



Fourniture et pose
d'un faux plafond acoustique
de type "Knauf Organic"

Fourniture et pose
Sol souple type "Gerflor"

Fourniture et pose
d'un faux plafond acoustique
de type "Knauf Organic"

Fourniture et pose
Sol souple type "Gerflor"

Batiment LEP

Photographie et remarques sur l'état des lieux

Menuiserie existantes
en Aluminium très
dégradées
(Vitrages cassés)
Prévoir changement de
toutes les
MEX

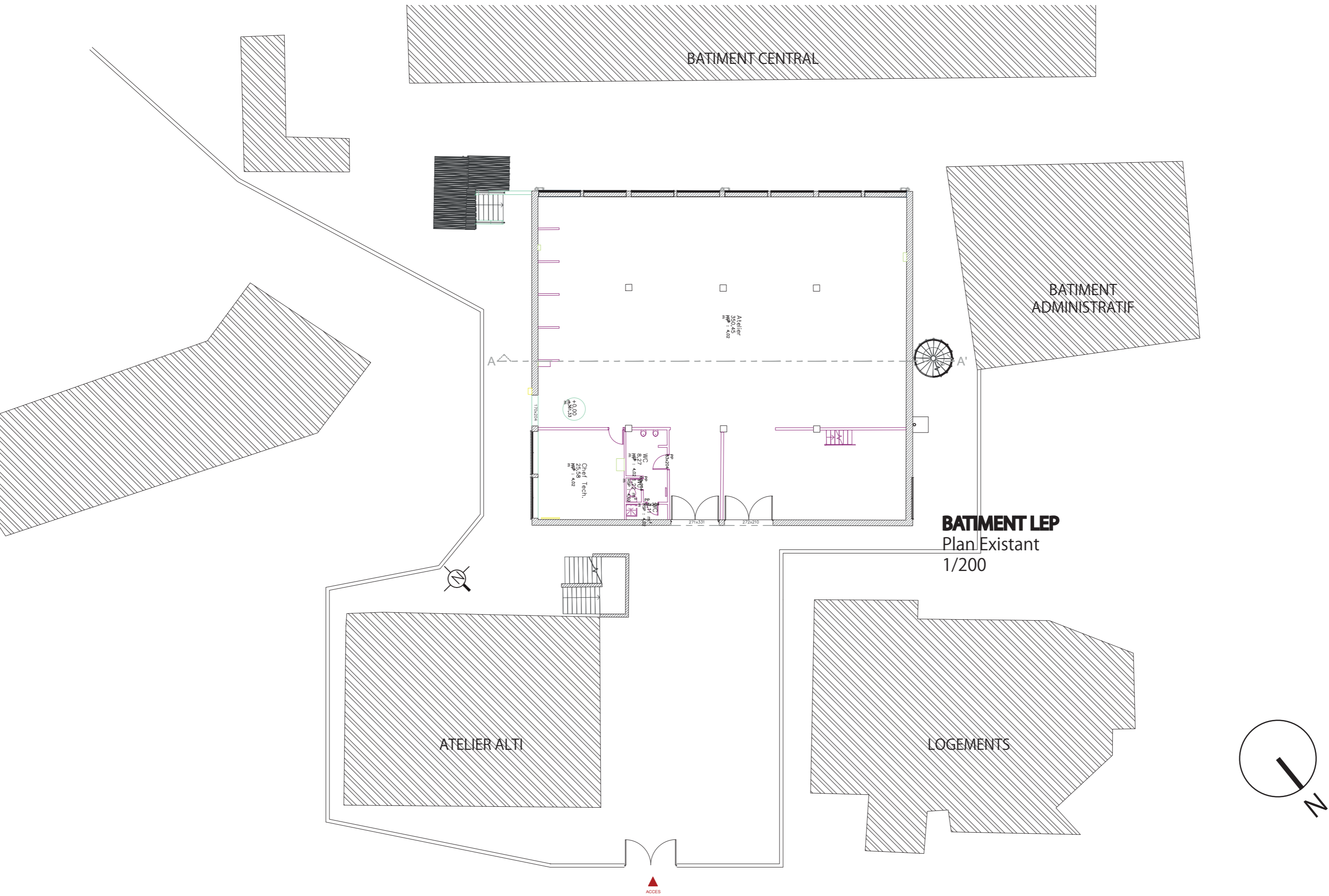


Refection du sol du parvis

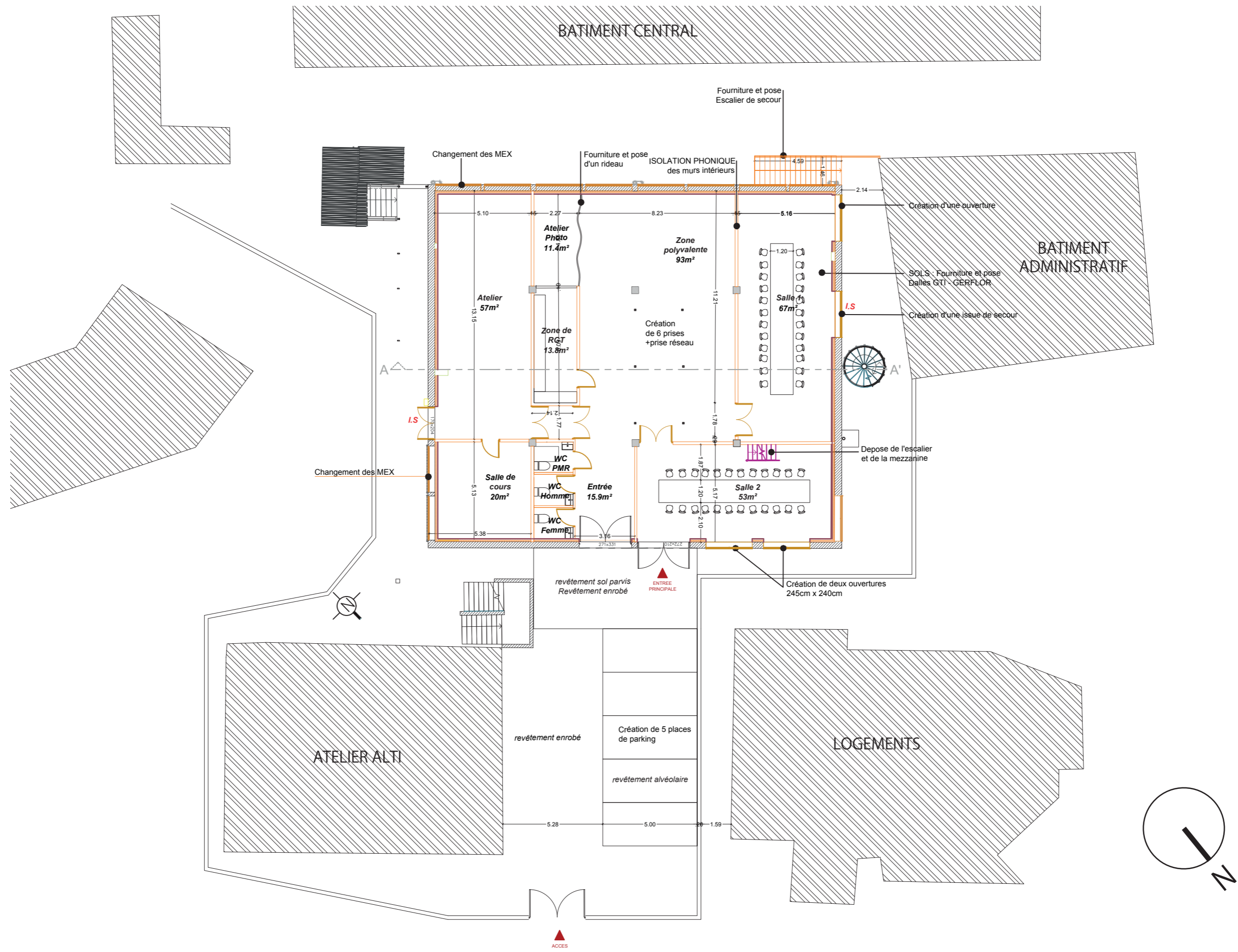
Refection des sols
et faux plafonds

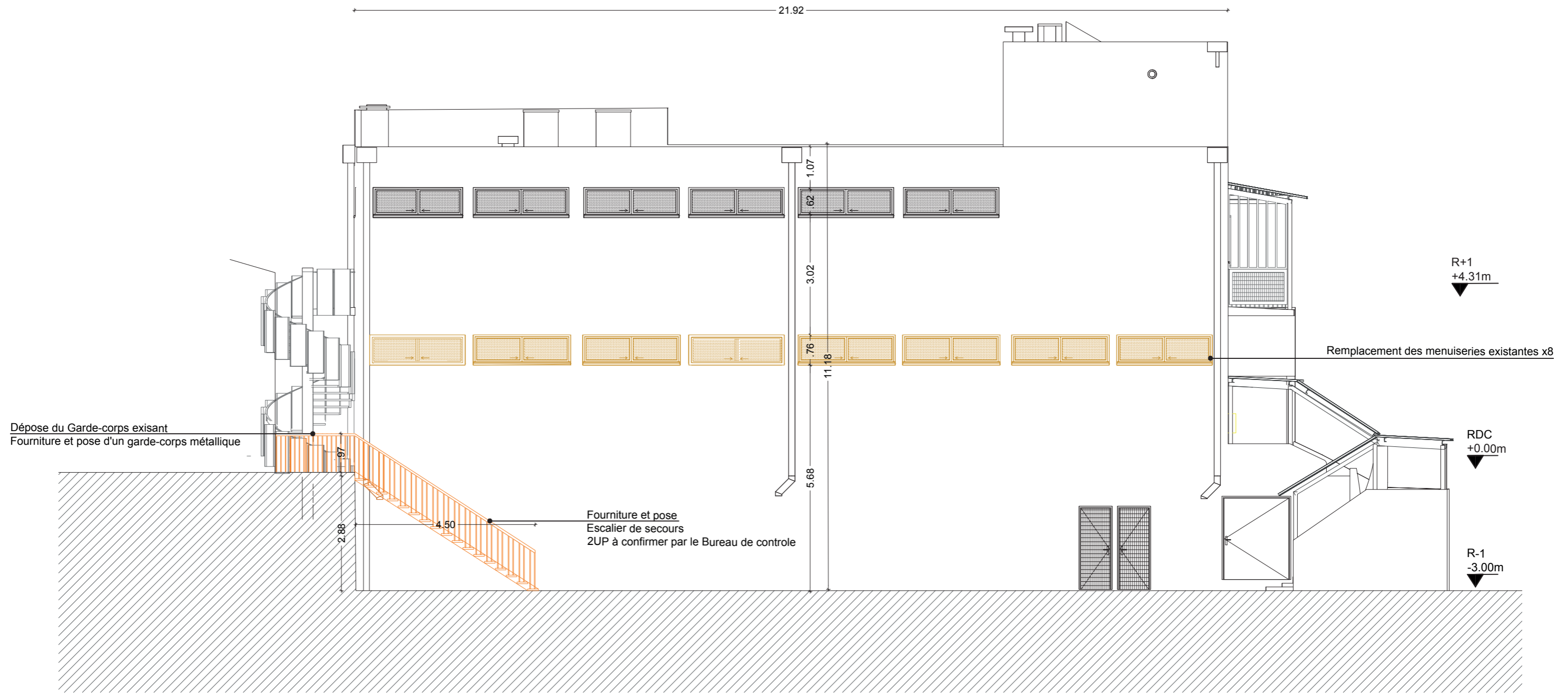


Façade existante dégradée ;
enduit éffrité
Prévoir piochage de la façade
+ projection d'un enduit
à la chaux trois couches
dans une teinte similaire
à celle de l'existant



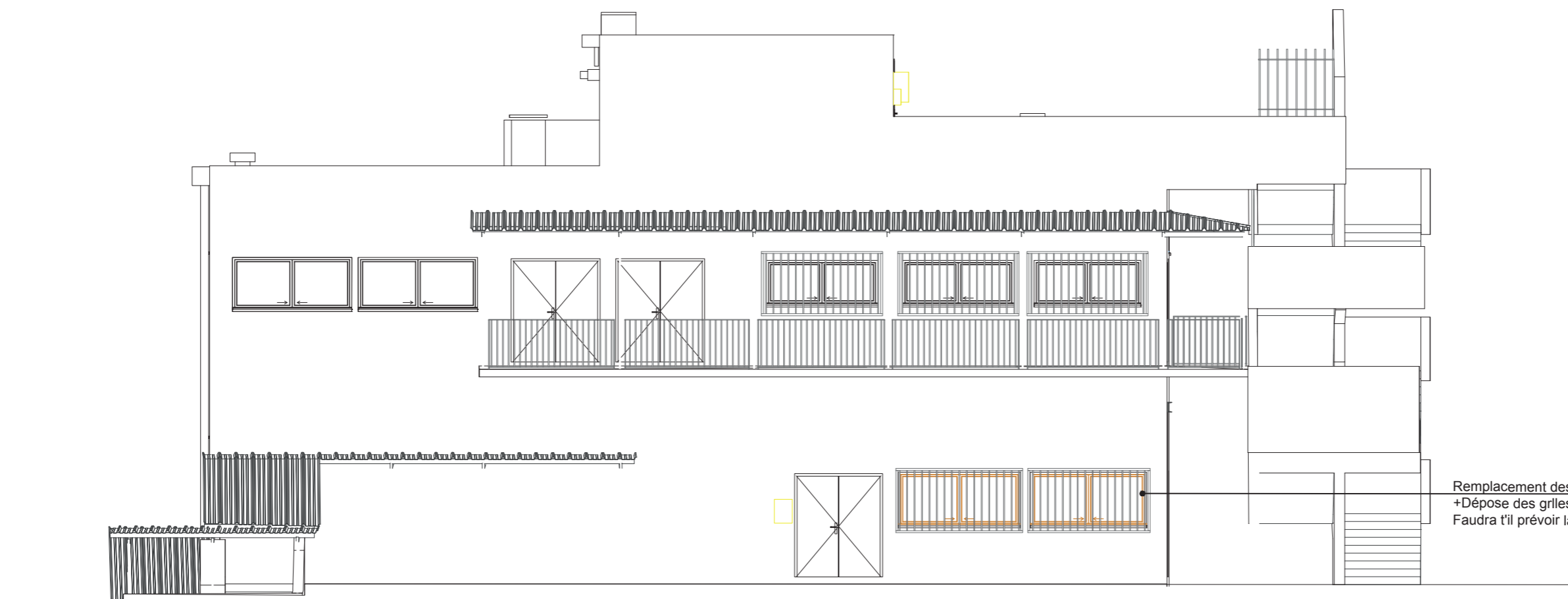
BATIMENT LEP
Plan Existant
1/200





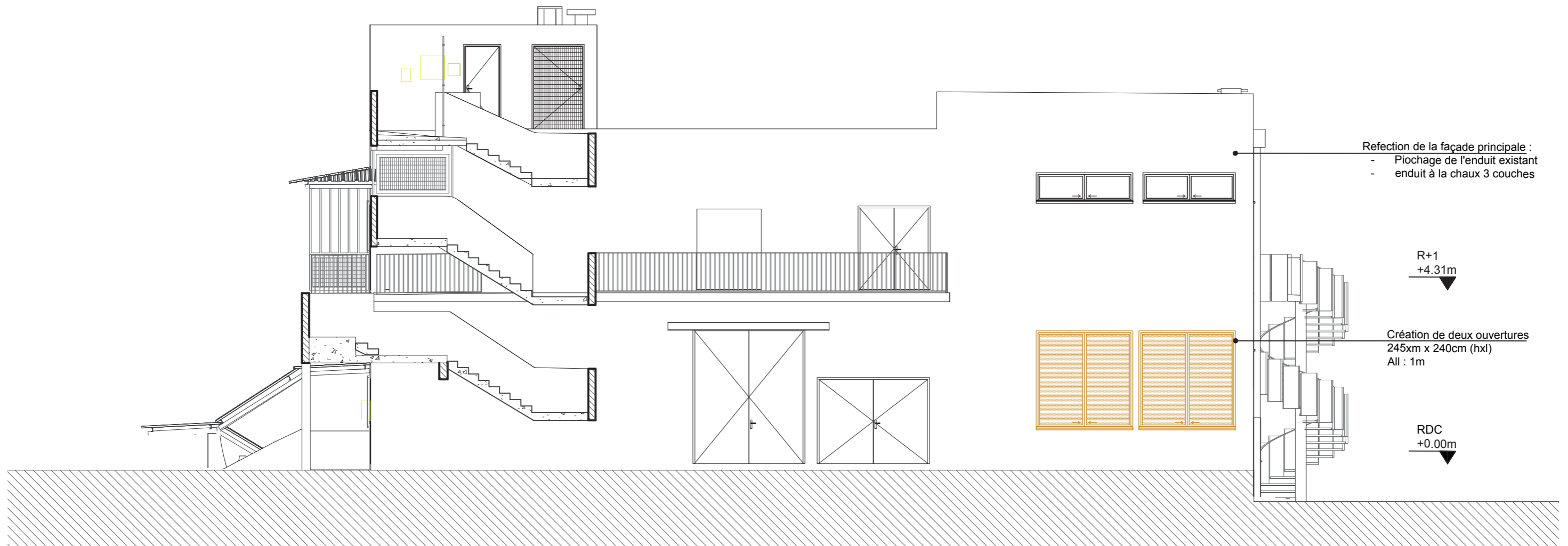
Façade SUD - 1/00

//

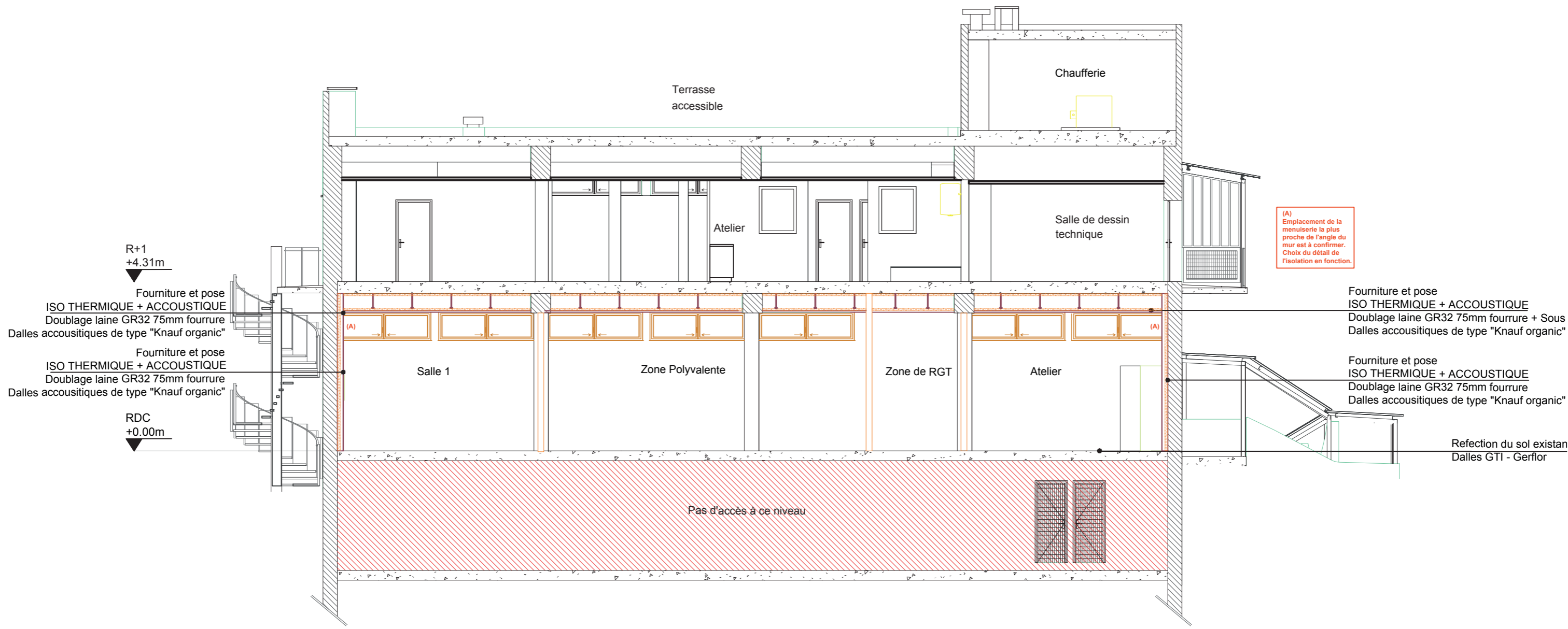


Remplacement des menuiseries existantes x2
+Dépose des grilles métalliques
Faudra t'il prévoir la repose ?

Façade OUEST - 1/00



Façade NORD - 1/100



BATIMENT LEP
COUPE - 1/100

