

## ANNEXE 1

### Estimation du coût prévisionnel des travaux

N°	INTITULE DU LOT	CANDIDAT	HT	TTC
LOT 01	VRD	SNT PETRONI	25 503,54	28 053,89
LOT 02	Gros-oeuvre	Groupement SNT PETRONI/GMS GAMBOTTI	358 267,65	394 094,42
LOT 03	Charpente métallique	FUSELLA	378 280,00	416 108,00
LOT 04	Charpente bois	VIA CASA	154 226,00	169 648,60
LOT 05	Etanchéité / Couverture	ISOLA 2A	52 210,00	57 431,00
LOT 06	Menuiseries extérieures	MARCIA DIFFUSION	122 265,00	134 491,50
LOT 07	Menuiseries intérieures	LES NOUVEAUX MENUISIERS	59 570,64	65 527,70
LOT 08	Façade / Ravalement	VIA CASA	38 850,00	42 735,00
LOT 09	Cloisons Doublages Plafond	GROUPE CF	69 500,00	76 450,00
LOT 10	Revêtement sols durs et faïence	SCM SORRENTE	36 675,00	40 342,50
LOT 11	Revêtement sols souples	GROUPE CF	21 000,00	23 100,00
LOT 12	Peinture intérieure	GROUPE CF	24 000,00	26 400,00
LOT 13	Métallerie	MARCIA DIFFUSION	202 735,00	223 008,50
LOT 14	CVC Plomberie	VO2	315 618,38	347 180,22
LOT 15	Equipements sanitaires	STAS DOYER	101 554,50	111 709,95
LOT 16	Electricité Courants Forts et Faibles	MARINETTI SMP	116 371,56	128 008,72
LOT 17	Ménage - Nettoyage du chantier	2B 2A NETTOYAGE	49 400,00	54 340,00
<b>Montant Total</b>			<b>2 126 027,27 €</b>	<b>2 338 630,00 €</b>

## ANNEXE 2

### *Travaux de sécurisation de la source*



Septembre 2022 : découverte du point d'émergence de la source D'



Mise en place d'une structure protectrice externe ancrée sur le socle granitique => analyses indemnes de Légionelles depuis 1 an



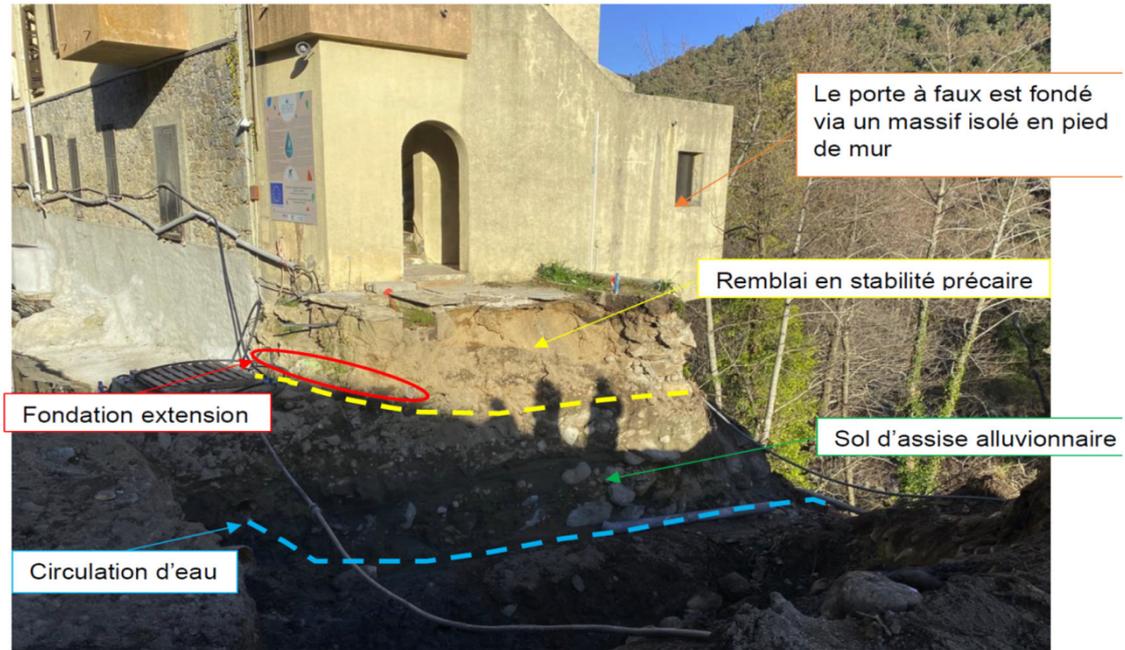
Fin



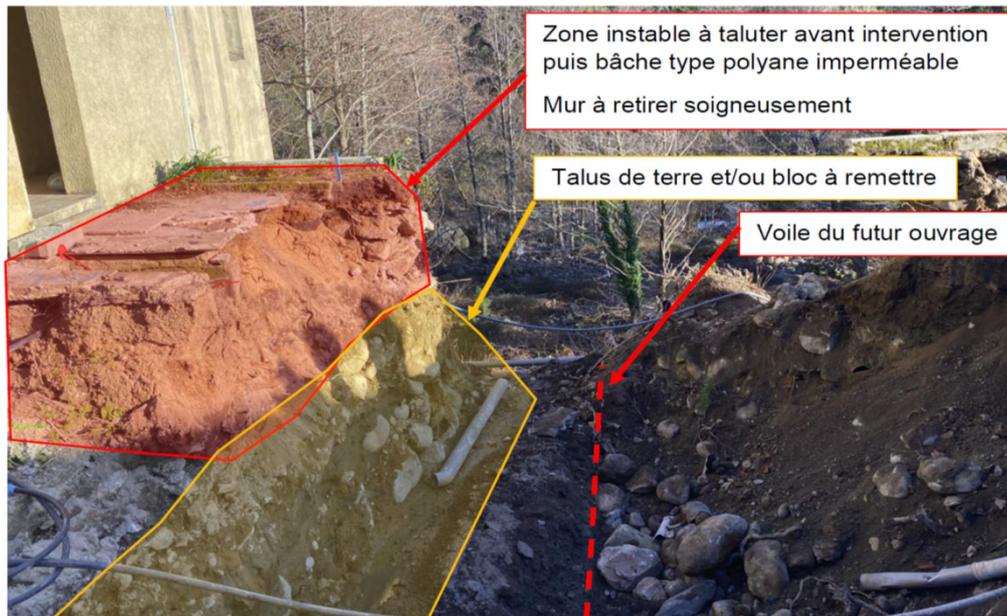
2022/début 2023 : travaux extérieurs et intérieurs pour recaptage et protection

## ANNEXE 3

### *Installation du chantier*



Mise en sécurité des talus pour la phase provisoire - Début des terrassements le 24/01/2024



Gestion des avoisinants et des talus

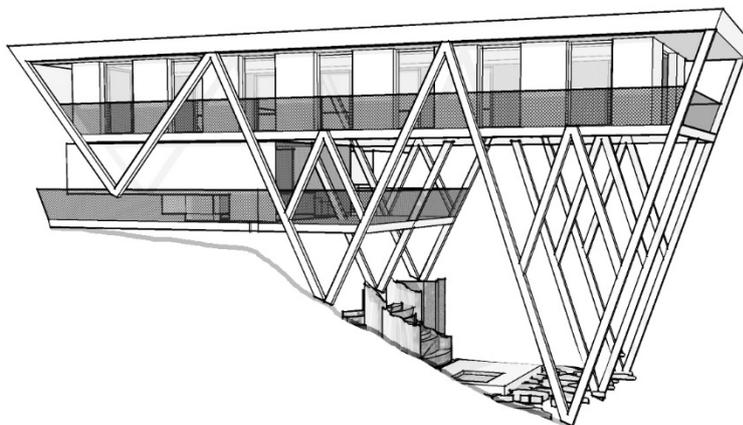
des terres



Stabilisation  
et  
enrochement

## ANNEXE 4

### *Projection illustrée du chalet thermal*



Le bâtiment renferme :

Au RDC :

- 1 entrée de 8 m<sup>2</sup> ;
  - 1 local entretien non accessible au public de 8 m<sup>2</sup> ;
  - 1 accueil, non accessible au public de 7 m<sup>2</sup> ;
  - 1 vestiaire PMR femme de 12 m<sup>2</sup> ;
  - 1 vestiaire PMR homme de 11 m<sup>2</sup> ;
  - 1 vestiaire personnel avec WC PMR de 9 m<sup>2</sup> ;
  - 1 local de préparation des cataplasmes de 5,5 m<sup>2</sup> ;
  - 1 salle de cataplasmes de 13,5 m<sup>2</sup> ;
  - 1 salle d'hydromassage PMR de 11,7 m<sup>2</sup> ;
  - 1 salle d'hydromassage de 9,7 m<sup>2</sup> ;
  - 1 bureau de 9 m<sup>2</sup> ;
  - 1 salle étuves PMR de 14,3 m<sup>2</sup>
  - 1 circulation de 17,3 m<sup>2</sup>
  - 1 espace extérieur de 46,5 m<sup>2</sup>
- Un escalier extérieur de 90 cm de large

Et Au Sous-Sol :

- 1 local technique non accessible au public de 50 m<sup>2</sup> ;
- 1 terrasse de 55 m<sup>2</sup>

## ANNEXE 5

### *Représentation 3D du chalet thermal dans l'environnement*



## ANNEXE 6

*Photos de chantier mai / juin 2024*

