



**Règlement d'aides
aux communes, intercommunalités
et territoires 2025**

**Regulamentu d'aiuti à e cumune,
intercumunalità è territorii 2025**

Territorii, pieve è paesi vivi.

1 - LE CADRE D'INTERVENTION

1. 1 Modalités de dépôt d'une demande d'aide

Toute demande doit être adressée par courrier électronique à l'adresse suivante : territorii@isula.corsica

Elle doit être adressée à :

Monsieur le Président du Conseil exécutif de Corse
Direction des dynamiques territoriales et du logement
Gran Palazzu di a Cullettività di Corsica
22, Corsu Grandval BP 215
20187 AIACCIU Cedex 01

Toute demande peut également être adressée par voie postale à l'adresse ci-dessus.

La Collectivité de Corse en accuse réception par la transmission d'un courrier qui précise la date de réception, le service instructeur et les coordonnées de la personne en charge de son suivi. Celui-ci indique également si le dossier est complet ou non. Dans le cas d'un dossier incomplet, l'accusé de réception mentionne les pièces manquantes à produire dans un **délai de 2 mois**. Une fois les pièces transmises, un accusé de réception dossier complet vous sera envoyé dans un **délai de 2 mois**.

Seuls les dossiers complets pourront être soumis à la décision du Conseil exécutif de Corse. Cependant, la complétude des dossiers n'entraîne pas une présentation systématique en Conseil exécutif de Corse et ne vaut en aucun engagement de financement par la CdC.

La date de réception de la demande vaut date de début d'éligibilité des dépenses. Il vous est donc possible de démarrer votre opération sans que cela ne préjuge en rien de l'attribution de l'aide sollicitée et ne vaut en aucun cas promesse de subvention.

1.2 Recevabilité de l'aide

Les crédits de la Collectivité de Corse sont attribués sous forme de subventions soumises à condition de réalisation, pour des opérations imputables à la section d'investissement.

Afin de garantir l'effet incitatif de l'aide, elles doivent être adressées avant tout commencement d'exécution de l'opération. L'aide financière doit donc impérativement être sollicitée préalablement au démarrage de l'opération.

Tout dossier déposé après le commencement d'exécution de l'opération entraîne de fait **l'inéligibilité totale des dépenses relatives à l'opération considérée** et entraîne la perte de l'aide accordée.

Le commencement d'exécution est constitué par le premier acte juridique passé pour la réalisation de l'opération à savoir : bon de commande, ordre de service, devis signé,

marché de travaux, décision d'affermissement d'une tranche conditionnelle de travaux, la délibération de l'assemblée délibérante retenant une entreprise de travaux, etc...

Selon l'art. R2334-24 du CGCT :

« Aucune subvention ne peut être accordée si l'opération a connu un commencement d'exécution avant la date de réception de la demande de subvention à l'autorité compétente ».

En revanche, ne constitue pas un commencement d'opération : l'acquisition d'un terrain nécessaire à la réalisation de l'opération, la sélection d'un maître d'œuvre ou d'un cabinet d'architecte pour la réalisation de l'opération, les études préalables nécessaires à la réalisation de l'opération.

Les pétitionnaires peuvent démarrer l'opération dès la réception de l'accusé de réception de la demande qui sera transmis par le service instructeur et qui précisera **la date d'éligibilité des dépenses, qui correspond à la date de réception de la demande par la Collectivité de Corse.**

Tout dossier considéré comme inéligible au regard du présent règlement fera l'objet d'un courrier de rejet.

1.3 Bénéficiaires des aides

- Les communes et EPCI, ainsi que leurs établissements, les PETR,
- Les Sociétés Publiques Locales,
- Les Sociétés d'économie Mixte pour des opérations d'investissement public.

Pour ces deux dernières catégories, la Collectivité de Corse se réserve le droit d'accorder des aides, d'adapter ses dispositifs, en fonction du projet et de la nature du portage juridique (convention de mandat concession, etc...).

1.4 Composition du dossier de demande d'aide

Pièces obligatoires :

- Courrier de demande d'aide financière de la part du maître d'ouvrage ;
- Formulaire de demande d'aide téléchargeable sur le site de la CdC ;
- Délibération adoptant le projet et son plan de financement, visée par le contrôle de légalité ou délibération de délégation de compétences autorisant le maire à solliciter des subventions le cas échéant,
- Notice explicative détaillée justifiant l'intérêt de l'opération, son contexte et ses enjeux, et décrivant le projet et les travaux envisagés ;
- Estimatif détaillé du projet HT : devis descriptif détaillé d'entreprises (non accepté), estimatif détaillé réalisé par les services techniques du pétitionnaire, avant-projet sommaire ;
- Attestation de non-commencement de l'opération ;
- Calendrier prévisionnel et réaliste de réalisation de l'opération (date de début et d'achèvement des travaux) ;

- Document précisant la situation juridique des terrains et immeubles concernés par le projet attestant que la collectivité est propriétaire : titre de propriété, extrait de plan cadastral et de la matrice cadastrale, etc... ;
- Preuve des cofinancements (arrêtés attributifs, lettre d'engagement, etc...).

Pièces complémentaires à fournir selon la nature du projet :

- Etat des lieux (plans et photographies numériques) ;
- Dossier technique : plan de situation, plan de masse, plan cadastral, plan état actuel et futur, détail du projet (plan, coupes, façades esquisses) pour les projets le nécessitant ;
- Photos de l'existant au format numérique pour l'ensemble des projets de travaux : voirie, espace public, bâtiments, etc... faisant l'objet de la demande de financement ;
- Le permis de construire, le permis d'aménager pour les projets le nécessitant ;
- Le dossier d'avant-projet définitif pour les projets le nécessitant ;
- Le dossier de consultation des entreprises complet pour les projets le nécessitant ;
- En cas de projets donnant lieu à perception de recettes : un prévisionnel financier faisant apparaître les recettes nettes à percevoir.

Par ailleurs, le service instructeur se réserve le droit de demander toute autre pièce nécessaire à l'instruction de votre dossier.

1.5 Dépenses éligibles

Dans le cadre des opérations de travaux ou de construction, les dépenses de prestations intellectuelles nécessaires à la définition du projet (études, assistance à maîtrise d'ouvrage, les frais de maîtrise d'œuvre et les frais de publication, même antérieurs à la date du dépôt du dossier de subvention) seront incluses dans la dépense subventionnable.

Ces dépenses sont plafonnées à hauteur de 15 % de la dépense subventionnable HT.

Dans le cadre d'opérations d'acquisition foncière ou immobilière, les frais inhérents à la rémunération du notaire et aux paiements de frais annexes, des droits et impôts divers seront pris en compte dans le montant de la dépense subventionnable.

Le coût prévisionnel du projet n'est pas révisable dès lors que celui-ci a bénéficié d'un accord de financement en Conseil exécutif de Corse.

Le montant de la dépense subventionnable est calculée sur une base Hors Taxes.

1.6 Instruction des dossiers de demandes d'aides

Les demandes d'aides font l'objet d'une instruction par les services de la Collectivité de Corse.

Toute subvention est accordée pour la réalisation d'une opération déterminée et clairement identifiée. Son montant est établi en fonction des dépenses d'investissement de l'opération, considérées comme éligibles lors de l'instruction du dossier.

Un avis technique sera réalisé par les directions, offices et/ou agences concernées de la Collectivité de Corse, selon l'objet de l'opération pour laquelle un financement est sollicité.

Pour les dossiers nécessitant un avis technique de la part d'autres directions sectorielles ou d'agences et offices de la CdC, les dossiers ne pourront être présentés en Conseil exécutif de Corse qu'après un avis favorable.

1.7 Attribution des subventions

Le dépôt d'une demande d'aide ne préjuge en rien de l'attribution de l'aide sollicitée.

Les aides attribuées relèvent du régime de la subvention. L'attribution des aides n'est ni un droit, ni automatique, et se fait toujours, sous réserve de l'éligibilité des demandes, des crédits disponibles et de la validation du Conseil exécutif de Corse.

Les projets seront examinés en tenant compte des équipements similaires déjà existants sur le territoire communal et intercommunal. **Une mutualisation et une complémentarité des équipements au sein du périmètre intercommunal est fortement encouragé et pourra conditionner l'attribution du financement de la CdC.**

De plus, la conformité du projet aux critères d'éligibilité n'entraîne pas l'attribution automatique de l'aide sollicitée. La CdC conserve un pouvoir d'appréciation fondé notamment sur le degré d'adéquation du projet présenté avec les axes des politiques publiques qu'elle mène, l'intérêt et la maturité du projet, son caractère structurant, etc...

Les dossiers présentés par le pétitionnaire, une fois instruits techniquement et administrativement sont proposés aux fins de décision devant le Conseil exécutif de Corse.

Une notification sera ensuite transmise aux bénéficiaires de l'aide, suivie de la prise d'un arrêté attributif de subvention dans un délai de 2 mois à compter de la décision du Conseil exécutif de Corse. Celui-ci précise l'objet de l'opération pour laquelle la subvention a été accordée, les modalités de versement de l'aide, ainsi que les règles de caducité.

Les aides de la Collectivité de Corse présentent un **caractère non révisable** ne permettant pas la prise en compte ultérieure d'éventuelles augmentations du coût de l'opération, ou de travaux supplémentaires dont la nécessité est apparue en cours d'exécution.

Toute modification de l'objet de la subvention, et des conditions prévues dans l'acte attributif de subvention, nécessite un nouveau rapport de présentation en Conseil exécutif de Corse.

Une subvention attribuée pour une opération ne peut faire l'objet d'un **transfert sur une autre opération réalisée par le bénéficiaire**.

Si un bénéficiaire renonce à la réalisation de l'opération pour laquelle il a bénéficié d'une subvention de la Collectivité de Corse, il doit en informer le plus tôt possible le service instructeur, ou le cas échéant, faire procéder au reversement des sommes déjà versées à ce titre.

1.8 Circuit d'attribution des subventions

Les rapports d'individualisation des crédits sont approuvés par le Conseil exécutif de Corse. L'ensemble des individualisations relevant du présent règlement feront l'objet d'une présentation pour information à la Commission des Finances et de la Fiscalité de l'Assemblée de Corse et à la Chambre des Territoires.

1.9 Contrôle des subventions attribuées

Le versement de la participation financière de la Collectivité de Corse est conditionné à un contrôle préalable. Ce dernier sera opéré en fonction des dispositions prévues dans l'arrêté d'attribution de l'aide.

Sur saisine du service instructeur, au moment de la production des pièces justificatives de la situation de l'opération, le contrôleur procède à l'instruction des documents fournis et se rend sur site afin de procéder au constat visuel de la réalisation, partielle ou totale, de l'opération subventionnée. Le contrôleur atteste de l'avancée ou de la réalisation complète de l'opération et établit le certificat de contrôle dans lequel il émet un avis, favorable ou défavorable, sur la demande formulée et propose le montant à verser.

Le contrôle pourra s'effectuer pour les demandes de versement, lorsque les factures présentées auront dépassé 20 % du coût de l'opération.

1.10 Versement des subventions

Les modalités de versement des aides seront précisées dans les actes attributifs de subventions.

- Une avance de 20 % pourra être versée sur présentation de justificatifs matérialisant le début d'exécution d'une opération ; dans le cas d'une avance sollicitée sur un marché de maîtrise d'œuvre : cette avance de 20 % sera calculée sur le montant de la dépense de la maîtrise d'œuvre retenue (exemple : coût de l'opération : 1 000 000 € HT - montant dépense retenue Moe 15% - 150 000 € - avance de 20 % soit 30 000 €) ;

- Lorsque les dépenses auront dépassé 20 %, dans la limite de 90 % du coût de l'opération, des acomptes pourront être versés au prorata du montant des mandatements émis par la commune sur présentation des pièces justificatives de dépenses suivantes : factures ou états d'acomptes visés par le maître d'ouvrage, un état récapitulatif des dépenses visé en original par le maître d'ouvrage et le comptable public précisant les montants des mandatements, les références de bordereaux et de mandats et la date de paiement ;
 - Le solde de 10 % sera versé sur production : des factures ou états d'acomptes visés par le maître d'ouvrage, d'un état récapitulatif des dépenses récapitulant l'ensemble des mandats émis, visée en original par le comptable public et le maître d'ouvrage, ainsi que d'un PV définitif de réception des travaux ou une attestation de fin des travaux visée par le maître d'ouvrage (si opération non réalisée sur marché). Cependant, pour les opérations réalisées en plusieurs phases, le PV définitif de travaux ou l'attestation de fin de travaux seront sollicités uniquement pour la dernière phase ;
- Pour tout premier versement (avances, acomptes) : les pièces contractuelles de la commande publique le cas échéant (acte d'engagement, etc...) ;
- Production des justificatifs inhérents aux obligations de communication (photos des panneaux de chantiers, autres documents ...).

Les reliquats de subventions éventuellement constatés au solde de l'opération, ne sont ni exigibles, ni transférables.

Le bénéficiaire de l'aide devra respecter les obligations prescrites par l'arrêté attributif de subvention.

1.11 Caducité de l'aide

L'attribution d'une subvention donne lieu, dans chaque cas, à la prise immédiate d'un arrêté. Le bénéficiaire dispose des délais suivants :

- 24 mois à compter de la date de l'arrêté attributif de subvention pour justifier de l'engagement de l'opération ;
- Les délais de production des pièces justificatives de dépenses entre deux versements d'acompte ne pourront excéder 24 mois.

Avant expiration des délais précités, une mise en demeure sera adressée aux maîtres d'ouvrage. En cas de non-transmission des pièces justifiant soit du début d'exécution de l'opération, soit de l'avancement de cette dernière dans les délais impartis, **l'arrêté de subvention et l'inscription budgétaire correspondante feront l'objet d'une annulation.**

Toutefois, si le bénéficiaire de l'aide, par lettre motivée, (présentée avant l'expiration du délai de 2 ans) est en mesure de justifier que le retard est indépendant de sa volonté

et était imprévisible au moment de l'attribution de celle-ci, **une prorogation du délai non renouvelable pourra être délivrée pour une période qui ne pourra excéder 1 an.**

Les crédits dont les opérations sont devenues caduques feront l'objet d'une désaffectation en Conseil exécutif de Corse ou lors des toilettages budgétaires.

Au-delà des délais de prorogation et de caducité, aucun paiement ne pourra être effectué y compris sur présentation de pièces justificatives.

1.12 Reversement de l'aide

Les pièces justificatives de versement devront être transmises dans les délais précités, faute de quoi le versement de l'acompte payé initialement sera réclamé. Dans l'hypothèse où le coût définitif des travaux serait inférieur au devis initial, le montant de la subvention sera revu à la baisse au prorata des dépenses effectivement réalisées.

Dans l'hypothèse d'un dépassement de la dépense initiale, les versements cesseront, lorsque, compte tenu de l'acompte déjà versé, le montant de la subvention attribué sera atteint.

Si une opération est complètement ou en partie abandonnée, le montant de la subvention définitive sera calculé au prorata des dépenses effectivement réalisées et donnera lieu le cas échéant au reversement du trop perçu par la collectivité bénéficiaire.

Dans le cas où une opération ne serait pas réalisée dans des conditions conformes au projet subventionné ou en cas de non-respect des obligations prévues par le maître d'ouvrage, la Collectivité de Corse pourra demander le reversement de tout ou partie de la subvention accordée.

Toute modification d'opération doit faire l'objet d'une information systématique au service instructeur via une note explicative détaillée et circonstanciée, avant toute demande versement de l'aide. La subvention ne peut être versée qu'après examen par le service instructeur de l'adéquation entre le projet subventionné et celui effectivement réalisé.

1.13 Règles communes à tous les dispositifs :

▪ Taux d'intervention :

L'article L. 1111-10 du CGCT précise que la participation financière d'un maître d'ouvrage au financement des projets dont il assure la maîtrise d'ouvrage a été fixée par le législateur à un minimum de 20 %.

Des possibilités de dérogation ont cependant été prévues au quantum précité pour :

- les projets se situant dans le cadre de l'article 9 de la loi n° 2003-710 du 1^{er} août 2003 d'orientation et de programmation pour la ville et la rénovation urbaine ;
- pour les projets d'investissement en matière de rénovation des monuments protégés au titre du code du patrimoine (dérogation accordée par le préfet) ;
- pour les projets d'investissements destinés à réparer les dégâts causés par les calamités publiques, au vu de l'importance des dégâts et de la capacité financière des maîtres d'ouvrage intéressés ;
- pour les projets d'investissement en matière d'eau potable et d'assainissement, d'élimination des déchets, de protection contre les incendies de forêts et de voirie communale qui sont réalisés par les établissements publics de coopération intercommunale à fiscalité propre de Corse ou par les communes membres d'un tel établissement lorsque les projets n'entrent pas dans le champ de compétence communautaire.

Dans le cadre de ces dérogations, la participation minimale du maître de l'ouvrage est de 10 %.

▪ **Information - Communication :**

Les bénéficiaires de la subvention s'engagent à valoriser auprès du public la participation financière de la Collectivité de Corse à leur action. Les subventions accordées doivent donc obligatoirement faire l'objet d'une publicité (logo téléchargeable sur le site de la Collectivité de Corse - www.isula.corsica).

Les obligations de communication :

- Apposition du logo de la Collectivité de Corse sur tous les supports ou événements concernant l'opération subventionnée ;
- Mention du soutien de la CdC sur tous les supports de communication présentant le projet : réseaux sociaux, site internet, bulletin d'information, communication médias, etc...
- Invitation du Président du Conseil exécutif de Corse lors de l'organisation des événements inauguraux.

Pour les projets de travaux :

- Panneau d'information durant la réalisation des travaux présentant le soutien de la CdC de manière visible, le montant de l'aide allouée, ainsi que le logo.
- Pose d'une plaque permanente, après la réalisation des travaux, mentionnant la participation de la Collectivité de Corse.

Les bénéficiaires des aides devront, au moment de la demande de solde de l'opération, transmettre les justificatifs matérialisant les obligations de communication. Dans le cas contraire, la Collectivité de Corse se réserve le droit de ne pas procéder au versement correspondant.

Un guide pratique dédié qui précisera les modalités liées aux obligations de communication sera diffusé auprès de l'ensemble des communes et EPCI.

1.14 Paes'idei

La plateforme Paes'idei s'adresse aux élus et agents territoriaux, collaborateurs d'élus, travaillant au sein des communes et des intercommunalités de Corse, particulièrement celles ne disposant pas des moyens humains et financiers nécessaires à l'exercice de leurs compétences et à la réalisation de leurs projets.

Accessible à l'adresse paesidei.isula.corsica, la plateforme a pour objet de faciliter les démarches et l'accès à l'information des maires, présidents d'intercommunalités et leurs collaborateurs et notamment :

- améliorer la visibilité de l'offre d'accompagnement en direction des élus, proposée par les services de la Collectivité, ses agences et offices, partenaires et faciliter l'accès à cette offre ;
- valoriser le recours à l'ingénierie/ sur l'ensemble du territoire.

Avec cet outil innovant, la Collectivité de Corse identifie et propose aux communes et intercommunalités des services et conseils d'experts, des aides techniques et financières et diverses ressources pour favoriser l'émergence de leurs projets ou apporter des réponses opérationnelles à leurs problématiques quotidiennes.

Fruit de la collaboration de plusieurs acteurs, la plateforme a pour objet de faciliter les démarches et l'accès à l'information des maires, présidents d'intercommunalités et leurs collaborateurs et notamment à améliorer la visibilité de l'offre d'accompagnement en direction des élus, proposée par les services de la Collectivité, ses agences et offices et ses partenaires.

Dans une logique de co-construction, la plateforme a été expérimentée par le bureau de la Chambre des territoires début 2023 et est en constante évolution, pour tenir compte de l'adéquation entre les besoins et l'offre existante et adapter cette offre aux spécificités des territoires.

A terme, Paes'idei, support numérique d'un réseau d'experts, a vocation à constituer un véritable outil de partage et d'entraide au service des projets du territoire.

Le portail est organisé selon les différentes rubriques suivantes :

- **Sirvizii è cunsigli di sperti (Services et Conseils d'Experts) :**

- Recensement, par grand domaine de compétence, de l'offre d'ingénierie opérationnelle existante en direction des communes et intercommunalités (Fiches action, experts CdC, ses satellites et partenaires) ;
- Information sur l'action de la Collectivité de Corse dans les territoires (social, langue corse...)

- **Vos réalisations :**

- Journal des réalisations et initiatives des territoires, sous forme de fiches réalisations, classées par domaine de compétence.

- **Ressources :**
 - Différents guides et ressources (modèles de documents, rappel des réglementations applicables, vade-mecum...) présentés par différents domaines.
- **Aide financière :**
 - Règlements des aides de la Collectivité de Corse, ses agences et offices ;
 - Appels à projet : liens vers les pages dédiées aux appels à projets en cours sur le site CdC, les sites des agences et offices et autres sites (ADEME, ANCT, AGENCE DE L'EAU, etc...) ;
 - Aides de l'Etat : lien vers le portail Aides Territoires.
- **Focus :**
 - Informations sur des événements, dispositifs, initiatives, relatifs à des thématiques liées au mandat et aux responsabilités des élus, susceptibles de les intéresser.

2) Bonification dans le cadre de la transition écologique

La Collectivité de Corse s'engage à intégrer activement et de manière transversale la transition écologique dans son règlement d'aide aux communes, intercommunalités et territoires. Cette ambition se traduit par l'introduction de bonus, qui augmentent le taux d'intervention pour les projets répondant à des objectifs environnementaux spécifiques.

Ces bonus ne constituent pas une condition préalable pour bénéficier de l'aide, mais offrent un complément visant à valoriser les projets particulièrement exemplaires. Ce dispositif permet de préserver le soutien aux communes pour la conservation de leur patrimoine, tout en incitant à développer des initiatives favorisant la transition écologique.

Pour la commune, l'intérêt de solliciter ce bonus doit être déterminé dès le dépôt de la demande de subvention. Le versement du montant lié au bonus écologique aura lieu à la fin de l'opération, après vérification du respect des critères définis, lors du paiement du solde de la subvention.

Bonification dans le cadre de la transition écologique	
Voirie	Bonification du taux d'intervention de 10 % pour les communes de plus de 350 habitants.
	Dans le but de participer à un effort collectif de réduction des émissions de gaz à effet de serre sur le territoire, la Collectivité de Corse incite les communes bénéficiaires de ces aides à entreprendre la rénovation de leur voirie en visant le développement durable. Un bonus est ainsi proposé aux communes qui adoptent des techniques ayant un impact carbone inférieur à celui des méthodes traditionnelles.

	<p>Opérations éligibles : Opérations de création, de rénovation, et de sécurisation de la voirie communale dont le cout est égal ou supérieur à 100 000 €.</p> <p>Condition d'octroi du bonus : réaliser 30 % minimum du programme de travaux de voirie en utilisant des techniques alternatives : techniques à froid et/ou des bétons bitumineux contenant au moins 30 % d'agrégats recyclés.</p> <p>Pièces à fournir :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lors du dépôt du dossier : devis estimatif précisant les matériaux mis en œuvre indiquant les proportions prévisionnelles d'utilisation des techniques alternatives mentionnées ci-dessus. - Lors de la demande de solde : attestation signée par le maitre d'ouvrage et le maitre d'œuvre ou l'entreprise réalisant les travaux et précisant les matériaux utilisés permettant de constater les proportions réelles d'utilisation de ces matériaux dans le programme de voirie.
Eaux pluviales	<p>Bonification du taux d'intervention de 10 % pour les communes de plus de 1000 habitants.</p>
	<p>L'intégration de techniques alternatives de gestion des eaux pluviales dans les projets d'aménagement, assortie d'une bonification pour les communes concernées, s'inscrit dans une logique de développement durable et de gestion responsable de la ressource en eau. Ces solutions participent à la résilience des territoires face aux enjeux climatiques et environnementaux actuels.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Opération éligibles : travaux et solutions de gestion d'eaux pluviales par des techniques alternatives qui s'inscrivent dans une gestion responsable dont le cout est égal ou supérieur à 100 000 € : favoriser l'infiltration sur site (noues, pavés drainants, toitures végétalisées, chaussées perméables, bassins d'infiltration), limiter les rejets vers le réseau public, stocker temporairement l'eau, favoriser les solutions d'infiltration ou de rétention (toitures végétalisées, cuves de récupération d'eaux de pluie, puits et tranchées d'infiltration, etc...). <p>Pièces à fournir :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lors du dépôt du dossier : <ul style="list-style-type: none"> o Une note technique du maître d'œuvre ou du bureau d'études détaillant le dimensionnement des ouvrages prévus, le choix des techniques alternatives retenues ; o Un chiffrage précis et détaillé des techniques alternatives envisagées. - Lors de la demande de solde : <ul style="list-style-type: none"> o Une attestation du maître d'œuvre, cosignée par le maître d'ouvrage, confirmant l'utilisation de techniques alternatives, le chiffrage définitif des techniques alternatives mises en œuvre dans le cadre d'une opération de traitement d'eaux pluviales.
Espaces publics	<p>Bonification du taux d'intervention de 10 % pour les communes de plus de 350 habitants</p>
	<p>Opérations éligibles : aménagement, réhabilitation, valorisation qualitatif et requalification d'espaces publics, travaux de suppression d'enrobés et de bétons en vue d'une opération de désimperméabilisation et de végétalisation des sols, création d'îlot de fraîcheur, dont le cout est égal ou supérieur à 100 000 € ... ;</p> <p>Face aux enjeux climatiques actuels, les conséquences de l'imperméabilisation des sols sur le cycle de l'eau et sur la qualité de vie en milieu urbain sont devenues préoccupantes. Elles engendrent des risques tels que les inondations, la pollution des nappes phréatiques et des cours d'eau, ainsi que l'effet îlot de chaleur.</p>

	<p>Par ailleurs, la gestion durable de la ressource en eau est une priorité, notamment dans l'aménagement des espaces publics.</p> <p>Afin de limiter l'imperméabilisation des sols, la Collectivité de Corse encourage une gestion plus responsable des sols. Cela passe par la préservation des sols naturellement perméables et l'utilisation de revêtements de sol plus écologiques, parmi d'autres solutions favorables à la gestion durable de l'eau.</p> <p>Ces projets devront utiliser majoritairement des matériaux locaux.</p> <p>Pièces à fournir :</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Lors du dépôt du dossier :</u> <ul style="list-style-type: none"> o Note technique du maître d'œuvre : cette note doit préciser la surface désimperméabilisée qui doit être à minima de 30 % de la surface totale du projet, les matériaux envisagés, ainsi que le type de revêtement prévu. - <u>Pièces à fournir lors de la demande de solde :</u> <ul style="list-style-type: none"> o Une attestation du maître d'œuvre ou du bureau d'études, cosignée par le maître d'ouvrage, confirmant la surface effectivement désimperméabilisée sur l'ensemble du projet, les matériaux utilisés, ainsi que le type de revêtement appliqué.
Bâtiments	<p>Bonification du taux d'intervention de 10 % pour les communes de plus de 350 habitants</p> <p><u>Tout dossier de demande d'aide relatif à la rénovation énergétique devra nécessairement être transmis aux services de l'AUE.</u></p>
	<p>Réhabilitation : ce volet vise à encourager la rénovation énergétique globale et performante des bâtiments publics les plus énergivores (mairies, écoles, salle polyvalente, etc...). Les aides financières sont conditionnées au respect de préconisations strictes garantissant la qualité des projets.</p> <p>Condition d'octroi du bonus : La bonification s'applique pour les opérations accompagnées par l'AUE en phase étude préalable ou en phase travaux. La bonification ne sera accordée qu'après avis favorable de l'AUE.</p> <p><u>Les dépenses relevant de la rénovation énergétique sont éligibles aux dispositifs de soutien financier mis en œuvre par l'AUE.</u></p> <p>Pour les projets de constructions neuves : ils devront impérativement répondre à une démarche de sobriété foncière, celle-ci devant être explicitement détaillée dans la note de présentation du projet.</p> <p>La priorité sera donnée aux projets de construction de bâtiments passifs ou ayant recours à du bois local certifié devant répondre aux objectifs suivants : réduction accrue des consommations énergétiques, favoriser la décarbonation des bâtiments, favoriser le confort d'été afin de lutter contre le réchauffement climatique, encourager l'utilisation de solutions passives afin d'éviter le recours à la climatisation, utiliser le recours aux matériaux biosourcés, etc...</p> <p>Les pétitionnaires devront transmettre une note détaillée du maître d'œuvre, cosignée par le maître d'ouvrage précisant l'atteinte des objectifs cités ci-dessus.</p> <p>La bonification ne sera accordée qu'après avis favorable de l'AUE.</p>
Utilisation du bois local certifiées	<p>Les projets devront répondre aux critères de qualité définis par le référentiel de la marque « Lignum Corsica » : bois issus d'une forêt gérée certifiée PEFC ou équivalent, les produits utilisés sur les ouvrages devront présenter une garantie de traçabilité depuis la forêt durablement gérée jusqu'au produit fini,</p>

	<p>qualité technique des bois : affichage de résistance pour les bois de structure et taux d'humidité, Pour les bois de structure, seul le pin lariciu est éligible.</p> <p>Ces opérations devront répondre à un appel à projets spécifique qui précisera les conditions de mobilisation des crédits (opérations éligibles, calendrier de dépôt des dossiers, critères d'évaluation, etc...).</p>
--	---

3) Le Pacte Paese Vivu

3.1 Définition

Ce dispositif vise à financer les projets d'investissement des communes et des EPCI à fiscalité propre, tels que les communautés de communes et les communautés d'agglomération, conformément aux dispositions du présent règlement.

Il offre au bloc communal une enveloppe prévisionnelle sur une période de six ans (2026/2031) destinée à soutenir les projets d'investissement éligibles dans les domaines d'intervention définis par le règlement.

Cette enveloppe financière permet aux communes, comme aux EPCI, d'avoir une visibilité quant aux possibilités de financement sur la durée du mandat communal et communautaire, soit 6 ans.

Cette enveloppe ne constitue aucunement un droit de tirage et les aides allouées dans ce cadre relèvent du **régime de la subvention**. L'attribution des aides n'est ni un droit, ni automatique, et l'affectation des crédits se fait sous réserve de l'éligibilité des demandes au présent règlement, des crédits disponibles et de la validation du Conseil exécutif de Corse.

Dans le cadre de projets structurants nécessitant des crédits importants, le cumul des différents dispositifs afin d'optimiser les plans de financement sera recherché et encouragé.

3.2 Calendrier de réception des demandes d'aides

Le calendrier de dépôt des demandes d'aides est le suivant :

- **dépôt des dossiers du 1^{er} janvier au 30 avril** : individualisation des crédits lors du 1^{er} semestre de l'année N ;
- **dépôt des dossiers du 1^{er} mai au 31 août** : individualisation des crédits lors du 2nd semestre de l'année N ;
- **dépôt des dossiers du 1^{er} septembre au 30 novembre** : individualisation des crédits lors de l'année N+1

Du 1^{er} au 31 décembre : aucun dossier de demande d'aide ne pourra être déposé
S'agissant de l'année 2026 : dépôt des dossiers complets entre le 1^{er} mai et le 31 août 2026.

Concernant la dernière année du pacte : l'ensemble des demandes devra être déposé et complet au 30 avril 2031.

Seuls les dossiers complets pourront être soumis à la décision du Conseil exécutif de Corse. Cependant, la complétude des dossiers n'entraîne pas une présentation systématique en Conseil exécutif de Corse et ne vaut en aucun engagement de financement par la CdC

Dans le cadre d'Appels à Projets, des modalités spécifiques préciseront la période de dépôt des demandes d'aides.

Les demandes d'aides doivent être sollicitées pour des opérations matures susceptibles de recevoir un début d'exécution au cours de l'année d'attribution de l'aide.

Par ailleurs, lors de la transmission de plusieurs demandes d'aides, **un ordre de priorité devra systématiquement être établi par les pétitionnaires.**

Les dossiers déposés qui n'auront pu bénéficier d'une décision du Conseil exécutif de Corse lors d'un exercice budgétaire devront nécessairement faire l'objet d'une réactualisation par le maître d'ouvrage, en cas de maintien de la demande d'aide.

3.3 Calcul du montant du pacte Paese vivu

Le montant de l'enveloppe est calculé à partir de la population DGF des communes. Le calcul du pacte repose sur un ensemble de critères objectifs permettant d'assurer une répartition équitable de l'enveloppe globale ouverte aux communes et aux EPCI pour la période 2026-2031. Ces critères servent à déterminer pour chacune d'elles une enveloppe prévisionnelle, mobilisable sur la durée du pacte.

Aux critères déjà mis en œuvre sur la période précédente (dotation de base, dotation par habitant et dotation complémentaire relative au niveau de contraintes des communes), il est proposé d'y ajouter ceux relatifs au potentiel financier, l'effort fiscal et au taux de résidences secondaires (ce dernier critère étant uniquement pour les communes de plus de 3000 habitants).

- Deux critères prenant en compte le niveau de ressources des communes :

Un système de bonus/malus en fonction du potentiel fiscal et de l'effort fiscal des communes est mis en place. Un bonus est instauré pour les communes ayant un faible potentiel fiscal et un effort fiscal supérieur à la moyenne des communes de la même strate. En revanche, un malus s'applique pour les communes dont le potentiel financier est élevé et l'effort fiscal est inférieur à la moyenne des communes de la même strate.

- Un critère de lutte contre la spéculation immobilière :

De plus, un système de bonus/malus est aussi appliqué en fonction du taux de résidence secondaire des communes de plus de 3 000 habitants. Certaines communes présentent un taux de résidence secondaires important entraînant ainsi des ressources fiscales conséquentes.

Toutefois, afin de limiter l'impact des critères sur le montant des enveloppes, un dispositif de bouclier est mis en œuvre :

- pour les communes de moins de 1000 habitants : Le montant de l'enveloppe 2020/2024 reste inchangé.
- Pour les communes de 1001 à 10 000 habitants : la diminution est plafonnée à 5 %.
- Pour les communes dépassant 10 000 habitants : ce plafond est porté à 10 %.

Le montant du pacte 2026/2031 s'élève donc à :

- Pour les moins de 350 habitants : De 138 000 € à 178 250 €
- De 351 à 1 000 habitants : De 133 047 € à 288 161 €
- De 1 001 à 3 000 habitants : De 249 678 € à 637 331 €
- 3 001 à 10 000 habitants : De 569 333 € à 1 640 934 €
- De plus de 10 000 habitants : de 1 196 120 € à 7 134 364 €

Vous trouverez en annexe 2 au présent règlement les modalités de calcul de l'enveloppe.

3.4 Le Calcul du montant du pacte relatif aux EPCI

Il est destiné à financer les opérations des EPCI (Communautés de communes et communautés d'agglomérations).

Le calcul de l'enveloppe dédié aux EPCI est égale à 20 % des dotations cumulées des communes membres de l'EPCI.

Le montant des crédits ouverts pour les EPCI s'élève à **21 305 910 M€** et varie entre 559 742 € et 2 368 634 €.

3.5 Modalités de mobilisation du pacte

L'enveloppe dont le montant est ainsi déterminé, est disponible pour **une durée de six ans, soit sur la période 2026/2031.** Elle peut porter sur une ou plusieurs opérations programmées sur plusieurs exercices budgétaires. Elle peut être mobilisée par la commune ou par l'EPCI dans les conditions suivantes :

Périodes	2026/2027 : années 1 et 2	2028/2029 : années 3 et 4	2030/2031 : années 5 et 6
Taux d'engagement	de 20 à 35 % % maximum du montant de l'enveloppe ;	entre 35 % minimum et 70 % maximum du montant de l'enveloppe ;	entre 70 % minimum et 100 % maximum du montant de l'enveloppe ;
Taux de mandatement	Minimum 20 % à la fin de la 2 ^{ème} année	Minimum 40 % à la fin de la 4 ^{ème} année	Minimum 60 % à la fin de la 5 ^{ème} année
Pénalité	si objectif non atteint (taux d'engagement) : 5 % de l'enveloppe totale	si objectif non atteint (taux d'engagement) : 5 % de l'enveloppe totale	si objectif non atteint (taux d'engagement) : 5 % de l'enveloppe totale

Nombre maximum de demandes	5	5	5
-----------------------------------	---	---	---

Au fil de l'utilisation de l'enveloppe, les communes et EPCI devront impérativement respecter les taux d'engagement et de mandatement mentionnés dans le tableau ci-dessus pour bénéficier d'un engagement de crédits portant sur de nouvelles opérations.

Dans le cas contraire, aucun nouveau dossier de demande d'aides ne pourra être soumis à la décision du Conseil exécutif de Corse.

A la demande du maître d'ouvrage, avant tout démarrage, dans le cas d'annulation d'un projet, les crédits s'y rapportant pourront faire l'objet d'une réintégration au sein de l'enveloppe. Cette réintégration nécessite une décision du Conseil exécutif de Corse.

Dans le but d'inciter les communes à adopter des politiques locales ambitieuses en matière de lutte contre la spéculation immobilière, de facilitation de l'accès au logement pour les résidents permanents, de préservation du foncier, notamment agricole, et de valorisation de la langue corse, il est instauré une réserve stratégique correspondant à 20 % de l'enveloppe de chaque commune. Vous trouverez les conditions de mobilisation de cette enveloppe en annexe 3.

3.6 Les taux d'intervention au titre du pacte

▪ Taux de subventionnement - COMMUNES :

Le taux d'intervention est calculé selon la population INSEE (2024) permettant notamment aux petites communes de bénéficier d'un taux de 80%.

Catégories de communes - Source : INSEE 2024	Taux de subvention maximal
Moins de 350 habitants	80 %
De 351 à de 1000 habitants	70 %
De 1 001 à 3 000 habitants	60 %
De 3 001 à 10 000 habitants	50 %
Plus de 10 000 habitants	40 %

▪ Taux de subventionnement - EPCI :

Catégories d'EPCI - Source : INSEE 2024	Taux de subvention maximal
Moins de 10 000 habitants :	80 %
De 10 001 à 20 000 habitants :	70 %
De 20 001 à 50 000 habitants	60 %
Plus de 50 000 habitants	50 %

Les taux d'intervention retenus pour les **syndicats et les PETR** sont identiques à ceux des EPCI auxquels ils sont rattachés, selon les mêmes règles de calcul du taux moyen de leurs communes membres.

Vous trouverez l'ensemble des taux d'intervention en annexe 5 et 6 au présent règlement.

DOMAINES D'INTERVENTION

Domaine d'intervention	1 – Voirie, réseaux et aménagements divers
Objectifs de l'intervention	Aider les communes et les EPCI à structurer et à maintenir en bon état leur réseau de voirie, et à réaliser leurs projets d'aménagement divers.
<p>Liste des opérations éligibles</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Diagnostics, études préalables aux travaux, : études pré-opérationnelles, frais d'assistances à Maitrise d'Ouvrage, frais de Maitrise d'œuvre ; - Opérations de création, de rénovation, et de sécurisation de la voirie communale et de chemins communaux ; - Programme de voirie, - Aménagements et création de carrefours ; - Trottoirs, murs de soutènement, accotements, réalisation de clôture, etc... ; - Réhabilitation et reconstruction d'ouvrage d'arts ; - Travaux de création et de réhabilitation de réseaux d'eaux pluviales ; - Bassins de rétention, système visant à la récupération des eaux de pluie ; - Travaux de renforcement, d'extension, d'enfouissement des réseaux secs (électricité, gaz, télécommunication) ; - Création d'aires de stationnement et parkings, aires de co-voiturage, parc-relais comprenant des recharges de bornes électriques voitures et vélo. - Création et aménagement d'abribus ; - Travaux d'accessibilité et/ou de sécurité liés aux équipements publics ; - Création et réhabilitation d'hélisurfaces ; - Eclairage solaire sur la voirie communale. - Création et réhabilitation de pistes DFCL, de voies de desserte s'inscrivant dans le cadre de la défense extérieure contre l'incendie (DECI) et de la défense de la population contre l'incendie (DPCI,) équipements (clôtures, barrières, points d'eau) ; - Eclairage public : rénovation, renforcement, extension et mise aux normes des réseaux d'éclairages publics <p>Les aides au titre de l'éclairage public sont inéligibles pour les communes du Pumont membres du Syndicat Départemental d'Energie de la Corse-du-Sud (SDE2A), et pour les communes du Cismonte, membres du Syndicat Intercommunal d'Electrification et d'Eclairage Public de la Haute-Corse (SIEEP2B) compte tenu de la compétence assurée par ces derniers.</p> <p>S'agissant du Cismonte, une convention d'objectifs et de moyens entre la CdC, via le Comité de massif, et le SIEEP2B assure le financement des opérations relatives aux réseaux électriques et d'éclairage public : ce type d'opérations n'est éligible que pour les communes n'étant pas couverte par cette convention.</p> <p>Concernant l'éclairage public : Les projets de rénovation sont éligibles aux dispositifs de soutien financier mis en œuvre par l'AUE.</p> <p><u>Rénovation de l'éclairage public</u> : Les projets doivent s'inscrire dans la démarche du plan de rénovation de l'éclairage public de la Corse porté par l'AUE et être à cet effet accompagnés par l'AUE dans le cadre de son appel à projets « U vostru lume in paese ». Dans le cas où le projet vise au remplacement d'un nombre limités (<5) de points lumineux, le maître d'ouvrage doit se rapprocher des services de l'AUE afin de s'inscrire dans la démarche territoriale. L'AUE est sollicitée pour avis le cas échéant.</p> <p><u>Extension de l'éclairage public</u> : Les projets d'extension doivent être cohérents avec les projets de rénovation accompagnés par l'AUE. Dans le cas où le projet porte sur une commune n'ayant pas bénéficiée de l'accompagnement de l'AUE, le maître d'ouvrage doit se rapprocher des services de l'AUE pour s'inscrire dans la démarche territoriale. De plus, une note technique doit être transmise par le maître d'ouvrage justifiant la cohérence du projet avec les travaux de rénovation réalisés par ailleurs notamment en termes de puissance, de niveaux d'éclairement et de température de couleur. L'AUE est sollicitée pour avis le cas échéant.</p>

Conditionnalités	<ul style="list-style-type: none"> - Les demandes d'aides en matière de rénovation et d'extension de l'éclairage public devront obligatoirement bénéficier d'un <u>avis favorable des services de l'AUE</u>. - Les projets devront être en adéquation avec les principes de l'aménagement durable : Les opérations qui prévoient des revêtements perméables et durables qui s'inscrivent dans les objectifs de transition écologiques seront privilégiés, tout comme les projets qui favorisent l'utilisation de techniques alternatives de gestion des eaux pluviales ; - Le soutien à la création et réhabilitation de pistes DFCI, de voies de desserte s'inscrivant dans le cadre de la défense extérieure contre l'incendie (DECI) et de la défense de la population contre l'incendie (DPCI), ainsi que les équipements associés est conditionné à un avis favorable de la direction de la Forêt de la CdC, préalable à tout financement. Par ailleurs, les ouvrages faisant l'objet d'une demande doivent être conformes aux documents de planification PLPI et PRMF issus du PPFENI et seront soumis à une vérification du groupe de travail interservices de prévention des incendies. Les demandes d'aides seront prioritairement étudiées dans le cadre de l'Appel à projets (CDC/ODARC) relevant du Plan Stratégique National de la PAC – PSN 2023-2027 – FEADER.
Seuils et plafonds de dépenses par strates	<p>Seuils de dépenses :</p> <p>Communes de 0 à 1 000 hab. : 6 000 € HT</p> <p>Communes de plus de 1 000 à 3 000 hab. : 12 000 € HT</p> <p>Communes de 3 000 à 10 000 hab. : 20 000 € HT</p> <p>Communes de 10 000 à 40 000 hab : 30 000 HT</p> <p>Communes de plus de 40 000 hab : 50 000 € HT</p> <p>EPCI et groupements de communes : 40 000 € HT</p> <p>Frais de maîtrise d'œuvre et d'assistance à maîtrise d'ouvrage plafonnée à 15 % du coût de l'opération HT</p>
Pièces spécifiques à fournir	<p>Pour les travaux dont l'emprise est susceptible de concerner le domaine public territorial (routes, espaces publics, etc...), le maître d'ouvrage veillera également à solliciter une permission de voirie auprès des services de la CdC - demande à effectuer via les adresses mails suivantes : routes2a@isula.corsica routes2b@isula.corsica)</p> <p>Pour opérations de création et de réhabilitation de voirie : la longueur du linéaire de travaux envisagés et tout élément utile à la compréhension du projet.</p> <p>Pour tous les projets de travaux : les photos au format numérique de l'existant, objet de la demande.</p> <p>Attestation du Maire certifiant que les travaux envisagés relèvent du domaine public communal</p>
Bonification transition écologique	<p>Les projets répondant aux conditions d'octroi du bonus écologique seront considérés comme prioritaires.</p>
Opérations inéligibles	<p>La CdC se réserve le droit de refuser le financement d'une opération, même si elle ne figure pas expressément parmi les exemples d'inéligibilité ci-dessous.</p> <p>À titre indicatif, ne sont pas éligibles :</p> <ul style="list-style-type: none"> • les travaux réalisés sur des voies privées et les voies desservant uniquement des propriétés particulières, • les projets ne présentant pas un caractère d'intérêt public suffisant. <p>Les travaux de simple revêtement de la chaussée (enduit superficiel, gravillonnage, etc...) et toutes opérations s'apparentant à des travaux d'entretien courant (nids-de-poule, curage, fauchage, signalisation temporaire) ;</p> <p>Signalétique seule et autres signalisations (informations locales, touristiques, patrimoniales) ;</p> <p>Travaux de voiries desservant un lotissement créé depuis moins de 10 ans ;</p> <p>Travaux effectués en régie ;</p> <p>Acquisitions foncières ;</p> <p>Travaux de plantations d'arbres, d'élagage, de débroussaillage ;</p> <p>Achat de mobiliers urbains, décorations ;</p> <p>Tous travaux destinés à un usage privé ou ne répondant pas à un besoin de service public ou d'intérêt général.</p>

Domaine d'intervention	2- Aménagements qualitatifs des espaces publics
Objectifs de l'intervention	Soutenir les communes et les intercommunalités dans leurs projets d'aménagement et d'amélioration de leurs espaces publics.
Liste des opérations éligibles	<p>Aménagements qualitatifs d'espaces publics :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prestations intellectuelles préalables : études pré-opérationnelles, frais d'assistances à Maitrise d'Ouvrage, frais de Maitrise d'œuvre ; - Requalification des centres de village visant à améliorer la qualité de vie des habitants et renforcer l'attractivité tout en favorisant une meilleure organisation des espaces publics : Aménagement, réhabilitation, valorisation qualitatif et requalification d'espaces publics (ruelles, rues, ricciade...), création d'espaces piétonniers, travaux de réseaux liés à une opération globale d'aménagement ; - Requalification urbaine visant à améliorer, transformer ou revitaliser un espace urbain existant, souvent dégradé ou obsolète, pour le rendre plus attractif, fonctionnel et adapté aux besoins actuels des habitants et usagers ; - Création et réhabilitation de places, aires de jeux, aires de repos, etc... ; - Le mobilier urbain et les équipements (garde-corps, ...) peuvent être soutenus dans le cadre d'une opération globale d'aménagement pour les communes de plus de 1 000 habitants ; - Création d'îlots de fraîcheur, renaturation des sols, végétalisation contribuant à la lutte contre les effets du réchauffement climatique, travaux de suppression d'enrobés et de bétons en vue d'une opération de désimperméabilisation et de végétalisation des sols, opérations de verdissement et plantation d'arbres, travaux concourant à la mise en œuvre d'une trame verte et bleue ... ; - Aménagements paysagers, création de parcs paysagers, parcs urbains ; - Opérations de démolition de bâtiments en ruine ou présentant une détérioration structurelle, lorsqu'elles s'inscrivent dans un projet d'aménagement d'un espace public (création de place, parvis, square, renaturation). <p>Cimetière et monuments commémoratifs :</p> <p>Création, réhabilitation et extension de cimetières et columbariums, jardins du souvenir, réhabilitation de monuments aux Morts</p>
Conditionnalité	<p>Les projets devront être en adéquation avec les principes de l'aménagement durable : limiter l'artificialisation des sols par l'usage de matériaux drainants, limiter l'imperméabilisation des sols, végétalisation des espaces...</p> <p>Les projets d'aménagement global réalisés dans un périmètre cohérent seront privilégiés.</p> <p>S'agissant de la requalification des centres de village : Aménagement, réhabilitation, valorisation qualitatif et requalification d'espaces publics (ruelles, rues, ricciade...) : L'Office de l'Environnement de la Corse intervient également et il convient de se référer au dispositif spécifique existant www.oec.corsica.</p>
Seuils et plafonds de dépenses par strates	<p>Seuils de dépenses :</p> <p>Communes de 0 à 1 000 hab. : 6 000 € HT</p> <p>Communes de plus de 1 000 à 3 000 hab. : 12 000 € HT</p> <p>Communes de 3 000 à 10 000 hab. : 20 000 € HT</p> <p>Communes de 10 000 à 40 000 hab : 30 000 HT</p> <p>Communes de plus de 40 000 hab : 50 000 € HT</p> <p>EPCI et groupements de communes : 40 000 € HT</p> <p>Frais de maîtrise d'œuvre et d'assistance à maîtrise d'ouvrage plafonnée à 15 % du coût de l'opération HT</p>
Pièces spécifiques à fournir	<p>Pour toutes les opérations de travaux : photos numériques de l'existant, tout élément utile à la compréhension du projet.</p> <p>Pour les opérations de démolition : justification d'un permis de démolir ou déclaration selon la réglementation.</p> <p>Déclaration d'utilité publique – DUP pour acquisition, démolition de ruines en vue de la création d'un espace public le cas échéant.</p>

Bonification transition écologique	Possibilité de bonification de 10% pour les communes de plus de 1000 habitants. <u>Les projets répondant aux conditions d'octroi du bonus écologique seront considérés comme prioritaires</u>
Opérations inéligibles	Entretien courant et maintenance, travaux effectués en régie, pose de garde-corps seuls pour les communes de plus de 1 000 habitants, acquisitions foncières, logiciels de gestion des cimetières, tous travaux destinés à un usage privé ou ne répondant pas à un besoin de service public ou d'intérêt général.

Domaine d'intervention	3- Bâtiments et équipements dans le cadre de la création et du maintien de services de proximité
Objectifs de l'intervention	Aider les communes et les EPCI à créer ou à maintenir en bon état les bâtiments publics, à assurer la création, le maintien ou le développement de commerces et service de proximité.
Liste des opérations éligibles (travaux et études)	<p>Création et réhabilitation de bâtiments publics :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prestations intellectuelles préalables : études de faisabilité, techniques, pré-opérationnelles, frais d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage, frais de Maitrise d'œuvre ; - Travaux de construction, de rénovation, d'extension, de restructuration et de mise aux normes de bâtiments publics (mairies, sièges communautaires, locaux techniques et administratifs, ...) - Travaux d'urgence et de sécurisation de bâtiments et d'équipements communaux et intercommunaux, démolition de bâtiments rendus dangereux, travaux de désamiantage, Travaux d'accessibilité ; - Travaux de végétalisation des bâtiments et équipements publics (toiture et façades végétalisées) ; - Acquisition de gros matériel en lien avec une opération de construction et de rénovation de bâtiments publics ; <p>Maintien ou création d'équipements de proximité :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Construction, extension ou réhabilitation de locaux en faveur de l'offre de santé : maison de santé pluriprofessionnelle (MSP), cabinets médicaux, pôles de santé au sein desquels exercent des équipes organisées et structurées autour d'un projet de santé ; - Acquisition de gros matériel en lien avec l'opération ; <p>Les communes les plus contraintes pourraient également bénéficier d'un soutien dans le cadre du règlement d'aides relatif à la mise en œuvre du Schéma d'Aménagement, de Développement et de Protection du massif de Corse.</p> <p>Création, extension et réhabilitation de locaux destinés à la petite enfance (opération éligible principalement au titre du fonds école et petite enfance) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Crèches, MAM, micro-crèche, Jardins d'enfants, halte-garderie, salles de motricité et annexes ; - CLSH, ALSH ; - Acquisition de gros équipements en lien avec l'opération ; - Travaux d'accessibilité et/ou de sécurité, ainsi que les aménagements et les cheminements directement liés à l'usage ou à l'accès à l'équipement concerné (parking, etc..). <p>Construction, extension ou réhabilitation de locaux en vue de la création, maintien ou développement d'activités commerciales et artisanales et de services de proximité : Commerces et services de proximités, structures multiservices, tiers lieu, coworking, équipements dans le cadre de la mise en place de services itinérants,</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acquisition de gros matériel en lien avec l'opération, - Création de zones d'activités et de requalification de friches industrielles : travaux d'aménagement et de requalification de zones d'activités économiques et de friches industrielles (une étude visant à vérifier les conditions de faisabilité et démontrant l'opportunité du projet pourra être sollicité) ; <p>Construction, extension, réhabilitation de bâtiments à vocation sociale :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Salle polyvalente, foyer rural, centre social et culturel, Maison des associations, etc..., - Acquisition de gros matériel en lien avec l'opération ; <p>Équipements sportifs de proximité extérieurs et petits terrains en accès libre et gratuit :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Création ou réhabilitation de plateaux multisports, city stade, terrains de pétanque, parcours de santé et sportif, aire de jeux pour enfants, et gros équipements destinés à ce type d'infrastructures ; - Equipements sportifs (Cosec, halle des sports) en complément des aides relevant de la politique sportive de la CdC. <p>Structures alternatives et mode d'habitat innovant dédiées aux maintiens à domicile de personnes âgées et handicapées en perte d'autonomie (hors EHPAD) : l'objectif de ces structures est de permettre un maintien à domicile de ces personnes, acquisition d'équipements et gros matériels liés directement à ce type d'infrastructures (non-</p>

	renouvellement). Les communes les plus contraintes pourraient également bénéficier d'un soutien dans le cadre du règlement d'aides relatif à la mise en œuvre du Schéma d'Aménagement, de Développement et de Protection du massif de Corse.
Conditionnalité des aides	<p>Les projets seront examinés en tenant compte des équipements similaires déjà existants sur le territoire communal et intercommunal. Une mutualisation et une complémentarité des équipements au sein du périmètre intercommunal est fortement encouragée et pourra conditionner l'attribution du financement de la CdC</p> <p>Pour les projets dans le domaine de la santé : l'opération doit être en adéquation avec le développement des projets de santé du territoire, présenter un intérêt intercommunal et être en cohérence avec les préconisations de la Collectivité de Corse en faveur de la lutte contre les inégalités d'accès aux soins. Il doit bénéficier d'un véritable projet de santé portés par les professionnels du secteur. Un engagement de ces derniers formalisé conditionnera le financement.</p> <p>Un avis préalable de la Direction Générale Adjointe solidarités et promotion de la santé de la CdC sera requis avant tout financement, les projets devront également être étudiées en IRP, et le projet de santé reconnu par l'ARS.</p> <p>Pour les équipements de proximité à destination commerciale : le pétitionnaire devra faire preuve de la carence sur le territoire et présenter le mode de gestion envisagé de l'activité : régie, DSP, etc...L'objectif de cette aide est d'assurer le maintien ou la création d'un service de proximité, en particulier en milieu rural, afin de répondre aux besoins de la population. Le projet doit concerner la création, la reprise ou la réhabilitation d'un équipement de proximité, et l'exploitant doit être identifié en amont.</p> <p>Pour les structures destinées à la petite enfance : un avis favorable des services de la PMI est un préalable à tout financement. Les opérations bénéficiant d'un financement des caisses d'allocations familiales seront soutenues en priorité.</p> <p>Pour les structures alternatives dédiées au maintien à domicile de personnes âgées et handicapées : Les projets devront impérativement être accompagnés par la Direction de l'autonomie de la CdC, dont l'avis favorable conditionnera l'accès à tout financement.</p> <p>Pour les équipements sportifs (Cosec, Halle des sports, etc...) : Un avis préalable de la Direction de la jeunesse et des sports de la CdC sera requis avant tout financement</p> <p>Pour les projets de rénovation énergétique : Les services de l'AUE sont consultés pour avis, et, le cas échéant, <u>une étude énergétique conforme au cahier des charges de l'AUE doit être réalisée au préalable.</u></p>
Seuils et plafonds de dépenses par strates de population	<p>Seuils de dépenses :</p> <p>Communes de 0 à 1 000 hab. : 6 000 € HT</p> <p>Communes de plus de 1 000 à 3 000 hab. : 12 000 € HT</p> <p>Communes de 3 000 à 10 000 hab. : 20 000 € HT</p> <p>Communes de 10 000 à 40 000 hab : 30 000 HT</p> <p>Communes de plus de 40 000 hab : 50 000 € HT</p> <p>EPCI et groupements de communes : 40 000 € HT</p> <p>Frais de maîtrise d'œuvre et d'assistance à maîtrise d'ouvrage plafonnée à 15 % du coût de l'opération HT</p>
Pièces spécifiques à fournir en complément des pièces obligatoires	<p>Pour les opérations relevant du domaine de la santé : engagement formalisé du ou des professionnels de santé ;</p> <p>Pour la réhabilitation des bâtiments publics : tableau des surfaces ; photos numériques intérieures et extérieures des dommages existants.</p> <p>Pour les commerces de proximité : montant des loyers prévisionnels envisagés.</p> <p>Pour toute demande de réhabilitation de bâtiment : Il est nécessaire de produire une étude énergétique conforme au cahier des charges de l'AUE comprenant l'évaluation des travaux à réaliser et la quantification précise des économies d'énergie attendues.</p> <p>Pour les projets de constructions neuves : Ils devront impérativement répondre à une démarche de sobriété foncière, celle-ci devant être explicitement détaillée dans la note de présentation du projet. La priorité sera donnée aux projets de construction de bâtiments passifs ou ayant recours à du bois local certifié devant répondre aux objectifs suivants : réduction accrue des consommations</p>

	<p>énergétiques, favoriser la décarbonation des bâtiments, favoriser le confort d'été afin de lutter contre le réchauffement climatique, encourager l'utilisation de solutions passives afin d'éviter le recours à la climatisation, utiliser le recours aux matériaux biosourcés, etc...</p> <p><u>Les pétitionnaires devront transmettre une note détaillée du maître d'œuvre, cosignée par le maître d'ouvrage précisant l'atteinte des objectifs cités ci-dessus.</u></p>
Bonification transition écologique	<p>Les projets de réhabilitation de bâtiments communaux répondant aux conditions d'octroi du bonus écologique seront considérés comme prioritaires.</p> <p>Les dépenses relevant de la rénovation énergétique sont éligibles aux dispositifs de soutien financier mis en œuvre par l'AUE.</p> <p><u>La bonification s'applique pour les opérations accompagnées par l'AUE</u> dans le cadre de ses dispositifs. Celle-ci s'applique prioritairement sur les dépenses hors assiette énergétique, c'est-à-dire non prises en compte par l'AUE dans le cadre de son intervention.</p>
Opérations inéligibles	<p>Entretien courant et maintenance : travaux de peinture, aménagements simples (placards, etc...), création de local à archives, remplacement et rénovation de volets, de portes, etc.</p> <p>Mobilier, bureaux de sièges, bâtiments administratifs et techniques des communes et EPCI, acquisition et pose de poêle à bois et à granulés ;</p> <p>Petit matériel, fournitures, bureautique, informatique, logiciels, acquisition et pose de climatisations et pompes à chaleur seules (hors locaux destinés à la petite enfance et aux personnes âgées), etc...</p> <p>Réhabilitation de gendarmerie ;</p> <p>Terrains de padel, achat de matériels de fitness et d'agrs seuls ;</p> <p>Travaux effectués en régie ;</p> <p>Tous travaux destinés à un usage privé ou ne répondant pas à un besoin de service public ou d'intérêt général ;</p> <p>La CdC se réserve le droit de refuser le financement d'une opération, même si elle ne figure pas expressément parmi les exemples d'inéligibilité ci-dessus.</p>
Domaine d'intervention	4- Aides au patrimoine public non protégé
Objectifs de l'intervention	Aider les communes et les EPCI à maintenir en bon état et mettre en valeur leur patrimoine non protégé.
Liste des opérations éligibles	<ul style="list-style-type: none"> - Prestations intellectuelles préalables : études, frais d'assistance à Maitrise d'Ouvrage, frais de Maitrise d'œuvre ; - Préservation, restauration et mise en valeur du patrimoine public non protégé (églises non classées et non inscrites), refonte de cloches ; - Préservation, restauration et mise en valeur du patrimoine vernaculaire (lavoirs, chapelles, etc...) ; - Travaux de mise en conformité des installations électriques, lesquels sont une condition du maintien de la sécurité des biens et des personnes ;

	<ul style="list-style-type: none"> - Acquisition et installation de paratonnerre ; - Travaux d'accessibilité et/ou de sécurité, pose de garde-corps ; <p>Une priorité sera donnée aux travaux d'urgence et de sécurisation du patrimoine public non protégé (églises non classées et non inscrites)</p>
Seuils et plafonds de dépenses par strates de population	<p>Seuils de dépenses : Communes de 0 à 1 000 hab. : 6 000 € HT Communes de plus de 1 000 à 3 000 hab. : 12 000 € HT Communes de 3 000 à 10 000 hab. : 20 000 € HT Communes de 10 000 à 40 000 hab : 30 000 HT Communes de plus de 40 000 hab : 50 000 € HT EPCI et groupements de communes : 40 000 € HT</p> <p>Plafonds de dépenses : Frais de maîtrise d'œuvre et d'assistance à maîtrise d'ouvrage plafonnée à 15 % du coût de l'opération HT. Projets au titre du patrimoine vernaculaire : 60 000 € HT</p>
Pièces spécifiques à fournir	<ul style="list-style-type: none"> - Pour le patrimoine public non protégé (Eglises) : un bilan architectural et technique des parties de l'édifice concernées par le projet avec identification des désordres qui l'affecte justifiant de la pertinence des travaux, les propositions d'interventions et un estimatif détaillé des dépenses réalisées par un bureau d'études, un maître d'œuvre ou une entreprise spécialisée, les photos au format numérique (intérieur et extérieur de l'édifice en fonction des travaux envisagés) ; - Les travaux de mise en conformité électrique d'un monument doivent être justifiés par un diagnostic préalable réalisé par un architecte, un bureau de contrôle ou un bureau d'études techniques spécialisé attestant de la non-conformité des installations actuelles. - Pour le patrimoine vernaculaire : Estimatif détaillé (quantité, unité...), état actuel et état projeté (croquis ...), les photos au format numérique de l'existant.
Conditionnalité	<p>Les travaux à réaliser devront être respectueux de la qualité architecturale de l'édifice à restaurer et veiller à ce que les matériaux et mises en œuvre soient identiques ou de même aspect que ceux de l'ouvrage d'origine.</p> <p>Concernant les églises, un avis technique de la Direction du patrimoine de la CdC sera requis pour les projets liés à la réhabilitation du patrimoine public non protégé.</p> <p><u>L'Office de l'Environnement de la Corse intervient également en matière de patrimoine vernaculaire, il convient de se référer au dispositif spécifique existant www.oec.corsica.</u></p> <p>Concernant les demandes d'aides relatives au patrimoine vernaculaire au titre du pacte, <u>l'avis favorable de l'office conditionnera l'accès à tout financement (en partenariat avec le CAUE de Corse).</u></p>
Opérations inéligibles	<p>Travaux d'entretien courant et maintenance, travaux et équipements relevant de l'exercice du culte, réalisation et réhabilitation de fresques, peintures, gravures, mise en lumière, etc..., Réhabilitation et acquisition de bancs, installation de chauffage et climatisation, électrification et sonorisation des cloches, travaux effectués en régie, réhabilitation de mobiliers et objets divers, patrimoine inscrit et classé relevant du règlement des aides du patrimoine.</p>
Domaine d'intervention	<p>5- mobilité des territoires : intermodalité/ modes de déplacements actifs / mobilité durable/ sentiers piétonniers</p>
Objectifs de l'intervention	<p>Aider à la réalisation de travaux d'aménagement d'infrastructures de circulations douces destinés aux publics pratiquant un mode de déplacements actif et réservés à un usage non motorisé.</p>
Liste des opérations éligibles	<ul style="list-style-type: none"> - Etudes globales et stratégiques (schéma directeur, etc...), études préliminaires et opérationnelles d'itinéraires de mobilités actives : <u>Ces études sont éligibles aux dispositifs de soutien financier mis en œuvre par l'AUE</u> - Prestations intellectuelles préalables : études, frais d'assistance à Maitrise d'Ouvrage, frais de Maitrise d'œuvre ; - Travaux d'infrastructures et d'aménagements d'itinéraires destinés à des modes de déplacements actifs (pistes et bandes cyclables, voies vertes, voies douces, etc.) et signalétique associée ; - Aires d'aménagements pour vélos ;

	<ul style="list-style-type: none"> - Aires d'intermodalité, combinant plusieurs modes de transport ; - Réhabilitation de petits sentiers piétonniers communaux ; - Travaux préalables d'ouverture de sentiers afin de permettre l'étude foncière du projet (levées GPS) si validés par la Direction des espaces et sites de pleine nature (DESPN) de la CdC ; - Travaux liés à l'installation et la réfection d'ouvrages d'arts sur les sentiers communaux et intercommunaux, création de passerelles, etc... - Réhabilitation d'itinéraires et de sentiers de randonnée : les communes les plus contraintes pourraient également bénéficier d'un soutien dans le cadre du règlement d'aides relatif à la mise en œuvre du Schéma d'Aménagement, de Développement et de Protection du massif de Corse.
Seuil de dépenses par strate de population	<p>Communes de 0 à 1 000 hab. : 6 000 € HT</p> <p>Communes de plus de 1 000 à 3 000 hab. : 12 000 € HT</p> <p>Communes de 3 000 à 10 000 hab. : 20 000 € HT</p> <p>Communes de 10 000 à 40 000 hab : 30 000 HT</p> <p>Communes de plus de 40 000 hab : 50 000 € HT</p> <p>EPCI et groupements de communes : 40 000 € HT</p> <p>Assistance et maîtrise d'ouvrage plafonnée à 15 % du coût de l'opération</p>
Pièces spécifiques à fournir	<ul style="list-style-type: none"> - Plan global d'aménagement et tracé du projet, nombre de KM envisagé, descriptif détaillé des aménagements et revêtements des sols envisagés, photos au format numérique avant travaux, ainsi que tout élément permettant d'apprécier la pertinence du projet ; - Planification et échéancier des travaux intégrant toutes les contraintes techniques et juridiques liées à l'aménagement, éléments attestant de la maîtrise foncière ;
Conditionnalité	Pour la création et la réhabilitation d'itinéraires et de sentiers de randonnée : un accompagnement par les services de la Direction des espaces et sites de pleine nature (DESPN) de la CdC est obligatoire, dont <u>l'avis favorable conditionnera l'accès à tout financement.</u>
Opérations inéligibles	<p>Entretien courant et maintenance ;</p> <p>Infrastructures destinées à la pratique sportive de compétition (exemple : piste Bmx, etc...) ;</p> <p>Travaux effectués en régie ;</p> <p>Travaux d'élagage et de débroussaillage</p> <p>Table d'orientation, équipements destinés au comptage des randonneurs, signalétique seule.</p>

Domaine d'intervention	6- Eau et assainissement
Objectifs de l'intervention	<p>Aider les communes et les EPCI dans leurs projets de mise à niveau de leurs infrastructures d'eau potable et d'assainissement.</p> <p>La Collectivité de Corse finance massivement le bloc communal à travers le partenariat avec l'Agence de l'Eau au titre du 12^e programme. Celui-ci constitue l'outil principal de financement des projets d'eau et d'assainissement.</p> <p>Toutefois, un certain nombre d'opérations de proximité, dont le coût est inférieur à 50 000 € HT, indispensables au maintien des services dans les territoires ruraux et de montagne, pourront faire l'objet d'un soutien financier au titre du pacte.</p> <p>Par ailleurs, sous certaines conditions, la CdC soutient également diverses opérations non éligibles au 12^{ème} programme et au titre du règlement d'aides mettant en œuvre le Schéma d'Aménagement, de Développement et de Protection du Massif de Corse.</p>
Liste des opérations éligibles	<p>Opérations éligibles au 12^e programme dont le coût est inférieur à 50 000 € HT :</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Exemples d'opérations éligibles : voir le tableau ci-dessous. <p><u>Nombre d'opérations retenues sur la durée du pacte :</u></p>

(travaux et études)	<ul style="list-style-type: none"> - Deux opérations maximums pour les communes sur la durée du pacte ; - EPCI et Groupement de communes : <u>inéligibles</u> <p>Extensions de réseaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> o Destinées uniquement à desservir de l'habitat existant (pas d'urbanisation future). o Éligibles sans limite du plafond de 50 000 €, mais encadrées par un <u>plafond au mètre linéaire (300 €/ml)</u>. <p>Renouvellement des compteurs abonnés uniquement :</p> <ul style="list-style-type: none"> o Non couvert par le 12^e programme (qui finance uniquement la première pose). o Renouvellement sur demande justifiée par les pétitionnaires
Conditionnalité des aides	<p>Obligation de disposer d'un schéma directeur (eau potable ou assainissement). À défaut, une visite technique du SATEP (service d'assistance technique à l'eau potable) suivie de préconisations conditionnera l'accès à tout financement. DUP (déclaration d'utilité publique) obligatoire pour les projets de travaux au sein de captage et de forage. Forages financés uniquement en dernier recours, sous conditions strictes (déficit avéré, infrastructures existantes fonctionnelles). Toute opération présentée au titre de ce règlement devra recueillir l'avis technique préalable de la Direction de l'eau et de la sécurité sanitaire et environnementale de la CdC.</p>
Seuil de dépenses de dépenses HT	<p>Communes de 0 à 1 000 hab. : 6 000 € HT Communes de plus de 1 000 hab. : 12 000 € HT EPCI et groupements de communes : 20 000 € HT</p>
Plafond de dépenses de dépenses HT	<p>Plafond de dépenses pour les opérations éligibles au 12^e programme : 50 000 € HT (sauf extensions de réseaux et compteurs) Extensions : plafond de 300 €/ml. Assistance et maîtrise d'ouvrage plafonnée à 15 % du coût de l'opération</p>
Opérations inéligibles	<p>Entretien courant et maintenance, acquisitions foncières, travaux réalisés en régie. Bâches souples (risque sanitaire). Études, AMO, réseaux liés à de l'urbanisation future. Exclusion des opérations éligibles au 12^e programme si montant > à 50 000 € HT.</p>
Pièces spécifiques à fournir	<p>Schéma directeur eau et assainissement en vigueur. Arrêté préfectoral permettant la protection de la ressource et autorisant le prélèvement et la distribution de la ressource en eau. Pour les projets d'extensions de réseaux : tracé du projet, linéaire des travaux envisagés, descriptif détaillé de l'opération (plans), etc...</p>

Types d'ouvrage	Nature de l'opération	Exemples d'opérations éligibles au 12 ^e programme dont le coût est inférieur à 50 000 € HT
Captages / Ressources	<p>Mise en sécurité et protection</p> <p>Réhabilitation légère</p>	<p>Clôture des périmètres immédiats, dérivation eaux pluviales</p> <p>Réparation de regards de captage, conduites d'amenée, petits drainages, forages</p>
Réservoirs	<p>Étanchéité et confortement</p> <p>Sécurité et équipements</p> <p>Désinfection</p>	<p>Réfection d'étanchéité (toiture, cuvelage), sablage, reprise de fissures</p> <p>Pose de garde-corps, échelles, trappes sécurisées</p> <p>Installation de petite unité de chloration/UV</p>

Réseaux AEP	Renouvellement ponctuel Exploitation et suivi Télégestion légère	Remplacement localisé de tronçons fuyards Pose de vannes de sectionnement, purge, débitmètres, sondes de pression Installation de capteurs et système de suivi basique
Réseaux EU	Réhabilitation localisée	Étanchéité de regards, réparation de collecteurs fissurés
Stations d'épuration (STEP)	Remplacement d'équipements Mise en sécurité	Pompes, soufflantes, aérateurs, diffuseurs d'air, remplacement d'un système de dégrillage, remplacement ou réhabilitation d'un dessableur Clôtures, électricité, accès aux ouvrages
Travaux urgents	Réparations immédiates Sécurisation post-événement	Casse de canalisation, Réhabilitation après crue/glisement (hors intempéries)
Équipements complémentaires	Gestion patrimoniale Sécurité des ouvrages Accessibilité	Pose de compteurs de sectorisation, enregistreurs de données Vidéosurveillance légère, clôture Réfection de petites pistes d'accès aux captages ou réservoirs

Domaine d'intervention	7 – Acquisitions foncières et immobilières
Objectifs de l'intervention	Aider les communes et les EPCI dans leurs projets d'acquisitions de propriétés bâties ou non bâties en vue de réaliser un équipement public
Liste des opérations éligibles	Acquisitions foncières et immobilières Frais notariés et divers frais liés à l'acquisition.
Conditionnalité des aides	Une priorité sera donnée aux opérations suivantes : - Acquisitions liées à un programme déterminé de travaux (bâtiments publics, écoles, etc...). - Acquisitions liées au maintien ou à l'implantation d'équipements et de services de proximité ainsi que d'activités économiques, artisanales, agricoles ou commerciales, etc... ;
Seuil de dépenses	5 000 € HT

Plafond de dépenses	<u>La dépense subventionnable sera établie sur la base de l'estimation domaniale de l'acquisition.</u> La commune devra fournir l'estimation domaniale à partir d'un prix d'acquisition de 180 000 € (article L. 1311-10 du CGCT) ou à défaut par un professionnel de l'immobilier (notaires, agences immobilières). Dans le cadre d'opérations d'acquisition foncière ou immobilière, les frais inhérents à la rémunération du notaire et aux paiements de frais annexes (reconstitution de titre de propriété, etc.), des droits et impôts divers seront pris en compte dans le montant de la dépense subventionnable (sans préjudice de dispositions contraires - règlement européen).
Pièces spécifiques à fournir	Note détaillée précisant la destination envisagée du bien ; Promesse de vente en cas de d'acquisition de propriétés bâties ou non bâties ; Attestation notariée ; Estimation domaniale de l'acquisition ; Tableau prévisionnel des loyers annuels à percevoir.
Conditionnalité	Les biens fonciers ou immobiliers acquis au titre de ce dispositif devront obligatoirement être maintenus dans le patrimoine communal pour une durée minimale de 9 ans (inscription dans la délibération sollicitant un soutien financier de la CdC) . <u>L'acquisition de propriétés bâties ou non bâties doivent être liées à des projets d'aménagement ayant pour vocation à rester propriété de la commune ou de l'EPCI.</u>
Bonification	Les acquisitions de propriétés bâties ou non bâties (hors opérations éligibles au titre du règlement des aides habitat/logement) réalisées dans le cadre de l'exercice d'un droit de préemption pourront bénéficier d'une bonification de 10 % maximum pour les communes dont la population se situe entre 1000 à 3000 habitants.

Domaine d'intervention	8 - Gestion des déchets
Objectifs de l'intervention	Aider les communes et les EPCI dans la mise en œuvre d'actions favorisant le tri et la valorisation des déchets

Liste des opérations éligibles	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Acquisition de véhicules de collecte des déchets Plafond de dépenses HT : 280 000 € <ul style="list-style-type: none"> ▪ Acquisition de bacs à ordures ménagères, compostage ▪ Aménagement de points de collectes : Installation de conteneurs enterrés ou semi-enterrés
Travaux exclus	Les travaux s'apparentant à des travaux d'entretien courant.
Pièces spécifiques à fournir	La CdC se réserve le droit de solliciter toutes pièces nécessaires à l'instruction de la demande d'aide
Observations	<p>Ces équipements et travaux feront l'objet d'un avis technique préalable à toute attribution d'aide de l'Office de l'Environnement de la Corse – OEC.</p> <p>Aide pouvant être cumulable avec les dispositifs de l'Office de l'Environnement de la Corse, compétent en matière de politique de gestion des déchets - dispositif spécifique existant sur www.oec.corsica</p>
Opérations inéligibles	<p>La Collectivité de Corse se réserve la possibilité de refuser une demande de subvention lorsque celui-ci ne répond pas suffisamment aux critères de qualité, de pertinence ou d'intérêt général attendus.</p> <p>Le dépôt d'un dossier de demande de subvention ne garantit pas l'attribution d'une aide. Chaque demande fait l'objet d'un examen particulier et d'une décision du Conseil exécutif de Corse.</p>

Domaine d'intervention	9- Documents d'urbanisme et de planification
Objectifs de l'intervention	Aider les communes et les EPCI à se doter d'un document de planification de qualité en compatibilité avec le PADDUC
Liste des opérations éligibles	<ul style="list-style-type: none"> - Elaboration et révision générale d'un document d'urbanisme : SCoT, PLU, PLU-i, carte communale) <u>pour lequel un délai d'au moins 5 ans entre la date d'approbation du document en vigueur et la date de prescription de la révision sera respecté</u> ; sauf dans le cas où cette révision serait rendue obligatoire par une évolution législative ou du PADDUC.

	<ul style="list-style-type: none"> - Autres études liées à la planification/l'encadrement de l'aménagement du territoire, la conception urbaine : <ul style="list-style-type: none"> • Charte paysagère et architecturale à l'échelle intercommunale, • Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV), Site patrimonial Remarquable (SPR), plan communal et intercommunal de sauvegarde, • Etude de conception/programmation urbaine, • Elaboration d'un schéma directeur d'aménagement, • Réalisation d'un plan-guide d'aménagement, • Réalisation de fiches de lots, etc... - Assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'élaboration des différents documents et études visés ci-avant.
Plafond de dépenses éligibles	<ul style="list-style-type: none"> - Elaboration et révision générale d'un Schéma de Cohérence Territorial (SCoT) : dépense subventionnable plafonnée à 500 000 € HT ; - Elaboration et révision générale d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) : dépense subventionnable plafonnée à 200 000 € HT ; - Elaboration et révision générale d'un Plan Local d'Urbanisme pour les communes de moins de 3 500 habitants : dépense subventionnable plafonnée à 40 000 € HT ; - Elaboration et révision générale d'un Plan Local d'Urbanisme pour les communes de plus de 3 500 habitants : dépense subventionnable plafonnée à 100 000 € HT ; - Elaboration et révision d'une carte communale : dépense subventionnable plafonnée à 25 000 € HT ; - Frais d'études liées à la planification/l'encadrement de l'aménagement du territoire, la conception urbaine (diagnostic foncier, charte paysagère et architecturale, etc...cf. opérations éligibles) : dépense subventionnable plafonnée à 50 000 € ; - Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) plafonnée à 20 000 €
Pièces spécifiques à fournir en complément des pièces obligatoires	<p>Cahier des charges obligatoire pour l'ensemble des opérations éligibles visées ci-avant dans la présente fiche. Lors des demandes de paiement - production de différents livrables :</p> <p>SCOT : Projet d'Aménagement Stratégique (PAS), Document d'Orientation et d'Objectifs (DOO) ; plan de zonage.</p> <p>PLU : Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD), plan de zonage, Orientation d'Aménagement et de Programmation, délibération d'arrêt du projet.</p> <p>CC : Diagnostic / Rapport de présentation ; plan de zonage ; arrêté d'ouverture d'enquête publique.</p>
Conditionnalité	Avis favorable de la Mission urbanisme et aménagement de la CdC préalable à tout financement.
Domaine d'intervention	10- Equipements des communes, des EPCI et des syndicats de communes
Objectifs de l'intervention	Aider les communes et les EPCI à maintenir un bon niveau d'équipement.
Liste des opérations éligibles (travaux et études)	<p>-Acquisition de matériel roulant neuf ou d'occasion : Véhicules utilitaires légers, pick-up, y compris avec lame de déneigement, etc....<u>uniquement pour les communes de moins de 1000 habitants et EPCI de moins de 10 000 habitants.</u></p> <p>Plafond de dépenses HT : 50 000 € HT</p>

	<p>Véhicules techniques, véhicules de voiries : balayeuse, épareuse, nacelle, pelles mécaniques, mini pelles, etc...</p> <p>Plafond de dépenses HT : 130 000 € HT</p> <p>Camions utilitaires, bennes, etc... :</p> <p>Plafond de dépenses : 60 000 € HT maximum</p> <p>Camion type Unimog, ampliroll, etc...</p> <p>Plafond de dépenses : 300 000 € HT maximum</p> <p>Véhicules de transport de passagers, transports à la demande :</p> <p>Plafond de dépenses : 45 000 € HT maximum</p> <p>Gyrobroyeurs, broyeurs à végétaux et déchets verts :</p> <p>Plafond de dépenses : 20 000 € HT</p> <p>Véhicules destinés au transport en commun - bus électriques ou hybrides :</p> <p>Plafond de dépenses : 300 000 € HT</p> <p>Equipements liés à la vidéo protection - Vidéosurveillance : le projet doit porter sur l'installation ou l'extension d'un système de vidéoprotection : caméras, écrans de contrôle, raccordement aux bâtiments de supervision, stockage/traitement des images)</p> <p>Plafond de dépenses : 100 000 € HT maximum</p> <p>Bornes électriques pour véhicules électriques.</p> <p>Gros Equipements techniques pour les infrastructures liées à la petite enfance et à la jeunesse, aux personnes handicapées et âgées, dans le domaine de la santé, équipements destinés aux aires de jeux pour enfants, équipements modulaires.</p> <p><u>Equipements éligibles exclusivement aux communes de moins de 1000 habitants et EPCI de moins de 10 000 habitants :</u> Défibrillateurs, Acquisition et installation de sanitaires publics, Acquisition et installation de climatisation et pompes à chaleur exclusivement pour les équipements recevant du public (hors siège administratif et technique des communes et EPCI), Mobilier urbain et pose de garde-corps.</p>
Conditionnalité	<p>4 opérations maximum sur la durée du pacte.</p> <p>Le soutien à l'installation de bornes pour véhicules électriques est accordé en priorité aux communes et EPCI pour lesquelles une étude, visant à l'élaboration d'un plan opérationnel de déploiement des IRVE - Infrastructures de recharge pour véhicules électriques, <u>est réalisée en cohérence avec le cahier des charges de l'AUE</u></p>
Seuil de dépenses HT	<p>Véhicules : 8 000 € HT</p> <p>Autres équipements : 5 000 € HT</p>
Pièces spécifiques à fournir	<p>Pour les équipements liés à la vidéo protection – Vidéosurveillance : l'autorisation préfectorale</p>
Opérations inéligibles	<p>Petit matériel, Petit électroménager (cafetière, micro – ondes, appareils de cuisson ...), le matériel audiovisuel et sonore, écran, matériel d'exposition et d'affichage, le petit matériel d'ameublement (stores, rideaux, tapis, etc...) ; Fournitures diverses et le petit outillage, purificateurs d'air, détecteurs de fumée ;</p>

	<p>Matériel technique portatif (matériel de bricolage, de débroussaillage, souffleur, nettoyeur haute pression, aspirateur, auto-laveuse, etc...) ;</p> <p>Fournitures relevant de la section de fonctionnement ;</p> <p>Véhicules de services et de fonctions, bateaux, etc... ;</p> <p>Matériels évènementiels : Structures démontables, temporaires ou provisoires (podiums, tentes, barnums, chalets, décorations en tous genres, décorations de Noël) ;</p> <p>Numérisation des registres d'état civil ;</p> <p>Dépenses liées à la formation, au transport, dépenses de location de matériels ;</p> <p>Climatisation de bâtiments administratifs et techniques (sièges de communes et intercommunalités, bâtiments ne recevant pas du public) ;</p> <p>Signalétique touristique et patrimoniale ;</p> <p>Acquisition et Installation de panneaux photovoltaïques ;</p> <p>Horodateurs, lecteurs de plaques d'immatriculation ;</p> <p>Matériel informatique, téléphonique, photocopieurs, logiciels, écrans et tablettes numériques, matériels destinés à de la visio-conférence ;</p> <p>Mobilier de bureau destiné aux locaux administratifs et techniques des communes et EPCI.</p> <p>La Collectivité de Corse se réserve la possibilité de refuser une demande de subvention, même si le projet ne figure pas parmi les exemples d'opérations inéligibles, lorsque celui-ci ne répond pas suffisamment aux critères de qualité, de pertinence ou d'intérêt général attendus.</p> <p>Le dépôt d'un dossier de demande de subvention ne garantit pas l'attribution d'une aide. Chaque demande fait l'objet d'un examen particulier et d'une décision du Conseil exécutif de Corse.</p>
--	---

Domaine d'intervention	11 - frais d'étude, prestations liées à des opérations d'investissement
Objectifs de l'intervention	Aider les communes et les EPCI à financer des études préalables à la réalisation de travaux.
Liste des opérations éligibles	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Études de faisabilité ▪ Assistance à maîtrise d'ouvrage, ▪ Etude de programmiste, ▪ Mission de maîtrise d'œuvre ▪ Études techniques préalables, pré-opérationnelles, avant-projet sommaire et définitif, etc...
Seul de dépenses	5 000 € HT
Plafond de dépense éligible	400 000 € HT Lorsque les études sont financées dans le cadre d'une opération de travaux, celles-ci sont plafonnées à 15 % du montant total des travaux HT.
Pièces spécifiques à fournir en complément des pièces obligatoires	<p>La demande d'aide doit impérativement comporter une présentation détaillée de l'étude (cahier des charges, CCTP ou tout autre document pertinent) permettant d'apprécier avec précision le contenu, les objectifs ainsi que le déroulement de celle-ci.</p> <p>Au moment de la demande de paiement du solde : un exemplaire de l'étude.</p>
Observations	Les dépenses de prestations intellectuelles peuvent débuter antérieurement à la date de dépôt des demandes de subventions lorsqu'elles sont liées à une opération de travaux.
Opérations inéligibles	Étude en vue d'élaborer une stratégie, études économiques, prestations intellectuelles de conseil, de formation, etc...

Domaine d'intervention	12- Espaces Naturels Sensibles de Corse
Objectifs de l'intervention	<p>En 2018, à la suite de la fusion des anciens Départements de Haute-Corse et de Corse du Sud et de la Collectivité Territoriale de Corse, la Collectivité de Corse (CdC) nouvellement créée devient compétente pour mettre en œuvre une politique de protection, de gestion et d'ouverture au public des Espaces Naturels Sensibles (ENS). Cette politique a pour objet de préserver la qualité des sites, des paysages, des milieux naturels et des champs d'expansion des crues et d'assurer la sauvegarde des habitats naturels selon certains principes.</p> <p>À la suite du constat de l'existence de disparité dans la mise en œuvre par les anciens départements compétents en matière d'ENS, entre littoral et le reste du territoire et de la nécessité de coordonner et de valoriser cette politique, la CdC a souhaité se doter d'un Schéma territorial des espaces naturels sensibles de Corse (STENS). Ce STENS coconstruit avec les acteurs du territoire a été validé par délibération de l'Assemblée de Corse n°25/007 AC en date du 31 janvier 2025. Cet outil stratégique fixe les grandes orientations sur la période 2025-2035, en matière de stratégie foncière et de maillage du territoire des ENS, de stratégie d'aménagement des sites et d'optimisation de la gestion en conciliant usages et préservation et de promotion de la gouvernance.</p> <p>Les grandes orientations de la politique ENS suivantes ont été définies : 1. renforcer le réseau des sites labellisés ENS ; 2. Aménager et gérer les ENS ; 3. promouvoir et mieux connaître les ENS. Les grandes orientations ont été déclinées en programme d'actions à l'échelle de l'ensembles des ENS identifiés dans le STENS et en particulier des 28 ENS sélectionnés.</p> <p>La politique de la Collectivité de Corse (CdC) en matière d'espaces naturels sensibles a pour objectifs de soutenir les efforts des porteurs dans leur démarche de protection de connaissance, de gestion et de valorisation des ENS.</p>
exemples d'opérations éligibles	<ul style="list-style-type: none"> - les acquisitions foncières situées dans le périmètre d'un Espace Naturel Sensible inscrit au STENS, - les études en vue de l'inscription d'un site à l'inventaire ENS, - les études : inventaires naturalistes, états des lieux et diagnostics, documents de gestion et d'aménagement, suivis scientifiques mentionnés au plan de gestion et évaluation de plans de gestion, - les opérations de gestion : travaux de restauration et d'entretien de milieux, - les travaux d'aménagement des ENS pour l'accueil du public, - les travaux contribuant à la préservation ou au rétablissement des continuités écologiques, - les actions de communication (plaquettes d'informations, sorties nature...) - Etc...
Observations	<p>Ces opérations pourront être soutenues dans le cadre d'un <u>règlement d'aides dédié</u>, qui précisera les conditions de mobilisation des crédits (opérations éligibles, calendrier de dépôt des dossiers, conditions d'octroi, critères d'évaluation, etc...).</p>

Des aides pourront également être octroyées pour les communes qui œuvrent autour des enjeux liés à la protection des populations, à la prévention et à la résilience territoriale.

4) Fonds SCOLA et petite enfance

Objectifs de l'intervention	<p>Aider les communes, leurs groupements et les EPCI à créer et maintenir en bon état les locaux d'enseignement public du 1^{er} degré, leurs locaux annexes, ainsi que les infrastructures dédiées à la petite enfance.</p> <p>Ce fonds est mobilisable sur une durée de 6 ans (2026/2031) sur une ou plusieurs opérations.</p>
Liste des opérations éligibles	<p>Locaux d'enseignement public du 1er degré et locaux annexes :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Création, extension et rénovation lourdes de locaux d'enseignement du 1^{er} degré ; ▪ Locaux ayant vocation à accueillir les activités périscolaires, et annexes pédagogiques (bibliothèque scolaire, salle de repos, salle et terrains de jeux, locaux technique et administratif, préau, etc...) ; ▪ Imperméabilisation et végétalisation des cours de récréation, des espaces périscolaires ; ▪ Travaux et équipements extérieurs destinés à lutter contre les ilots de chaleur : structures d'ombrage, etc... ; ▪ Travaux d'accessibilité et/ou de sécurité, ainsi que les aménagements et les cheminements directement liés à l'usage ou à l'accès à l'équipement concerné (parking, etc..). ▪ Construction et aménagement de cantine scolaire, cuisine centrale ; ▪ Matériel lourd de cuisine destiné à la cantine ; ▪ Installation et pose de climatisation et pompes à chaleur des salles de classes, annexes pédagogiques, cantines ; ▪ Matériel informatique et numérique seulement à usage pédagogique ; ▪ Mobilier et équipements destinés aux activités pédagogiques et annexes ; ▪ Acquisition de modules destinés à l'enseignement et à la cantine scolaire ; ▪ Equipements sportifs et de loisirs principalement destinés aux élèves ; <p>Locaux destinés à la petite enfance :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Création, réhabilitation et extension de crèches, MAM, micro-crèche, Jardins d'enfants, halte-garderie, salles de motricité et annexes ; ▪ Création, réhabilitation et extension de CLSH, ALSH ; ▪ Imperméabilisation et végétalisation des espaces extérieurs ; ▪ Travaux et équipements extérieurs destinés à lutter contre les ilots de chaleur : structures d'ombrage, etc... ; ▪ Équipements et mobilier liés aux locaux d'accueil destinés à la petite enfance ; ▪ Travaux d'accessibilité et/ou de sécurité, ainsi que les aménagements et les cheminements directement liés à l'usage ou à l'accès à l'équipement concerné (parking, etc..). <p>Rénovation énergétique :</p> <p>Les opérations relatives à la rénovation énergétique sont éligibles aux aides de l'AUE dans le cadre de ses dispositifs règlementaires. Ainsi, les demandes d'aides dans le cadre de réhabilitation de locaux d'enseignement et/ou destinés à la petite enfance incluant une part de rénovation énergétique, seront transmis à l'AUE.</p>
Conditionnalité	2 dossiers maximum par an sur la durée du fonds
Plafond de l'aide	Assistance et maîtrise d'ouvrage plafonnée à 15 % du cout de l'opération HT
Pièces spécifiques à fournir	Pour les structures destinées à la petite enfance : avis favorable des services de la PMI préalable à tout financement
Opérations inéligibles	<p>Les travaux s'apparentant à des travaux d'entretien courant ;</p> <p>Le petit matériel de cuisine, la vaisselle, le petit électroménager, le matériel bureautique et informatique, la téléphonie, les alarmes, le matériel d'exposition et d'affichage, le petit matériel d'ameublement (stores, rideaux, etc...), les fournitures diverses et outillages, l'acquisition de petits jeux, jouets, livres et linges ;</p> <p>Le mobilier, la climatisation des locaux destinés aux personnels administratifs ;</p>

Catégories de communes – source INSEE	Taux de subvention maximal	Seuil de dépenses minimales	Dépense subventionnable plafonnée	Montant de subvention maximum	Nombre de communes	Nombre d'écoles
-de 350 habitants	80 %	6 000 €	600 000 €	480 000 €	36	36
350 à 1000 habitants	70 %	10 000 €	750 000 €	525 000 €	39	47
+ de 1 000 à 3 000 habitants	60 %	20 000 €	1 000 000 €	600 000 €	36	53
+ de 3 000 habitants à 10 000 habitants	50 %	30 000 €	1 450 000 €	725 000 €	17	53
de 10 000 à 40 000 habitants	50 %	40 000 €	1 600 000 €	800 000 €	1	7
+ de 40 000 habitants	50 %	50 000 €	2 000 000 €	1 000 000 €	2	45

A la demande du maître d'ouvrage, en cas d'annulation totale d'un projet au titre du fonds école et petite enfance en cours, les crédits s'y rapportant pourront faire l'objet d'une réintégration. Cette réintégration nécessite une décision du Conseil exécutif de Corse

Le calendrier de dépôt des demandes d'aides est le suivant :

- **dépôt des dossiers du 1^{er} janvier au 30 avril** : Individualisation des crédits lors du 1^{er} semestre de l'année N ;
- **dépôt des dossiers du 1^{er} mai au 31 août** : individualisation des crédits lors du 2nd semestre de l'année N ;
- **dépôt des dossiers du 1^{er} septembre au 30 novembre** : individualisation des crédits lors de l'année N+1

Du 1^{er} au 31 décembre : aucun dossier de demande d'aide ne pourra être déposé

S'agissant de l'année 2026 : dépôt des dossiers complets entre le 1^{er} mai et le 31 août 2026
Concernant la dernière année du fonds : l'ensemble des demandes devra être déposé et complet au 30 avril 2031.

➤ **Création, extension et réhabilitation lourde des locaux d'enseignement public du 1^{er} degré et locaux destinés à la petite enfance : lancement d'un appel à projets**

Les travaux de construction, d'extension et de réhabilitation lourde de locaux d'enseignement du 1^{er} degré et ceux destinés à la petite enfance feront l'objet d'un appel à projets spécifique.

L'objectif de cet appel à projets est d'accompagner les communes dans leurs investissements pour les locaux d'enseignement du premier degré, ainsi que leurs locaux destinés à la petite enfance, notamment lorsque le Fonds école est insuffisant. Celui-ci précisera les conditions de mobilisation des crédits (opérations éligibles, calendrier de dépôt des dossiers, critères d'évaluation, plafonds de subventions, taux d'intervention, etc...).

Le financement accordé dans le cadre de cet appel à projets viendra obligatoirement en complément de la mobilisation du Fonds école et petite enfance, **sauf pour les communes de plus de 40 000 habitants** qui disposent de nombreux locaux destinés à l'enfance (crèches

et écoles), et pour lesquelles le fonds sera prioritairement destiné à la réhabilitation des locaux existants.

5) Fonds de Solidarité Territoriale - « Paesi, Pieve è Rughjoni »

Le Fonds de Solidarité Territoriale (FST) vise à financer des opérations structurantes jouant un rôle clé dans le développement des territoires. Ce dispositif est spécifiquement destiné à répondre aux besoins particuliers des communes de moins de 3 000 habitants, en renforçant leurs infrastructures et leurs services. Son objectif principal reste d'assurer une transformation durable et bénéfique pour l'ensemble de la population et renforcer l'attractivité des communes rurales.

Le FST vise à :

- Réduire les inégalités territoriales en accompagnant les communes de moins de 3 000 habitants, souvent fragilisées par des ressources fiscales limitées.
- Stimuler la revitalisation locale, notamment par la rénovation des bâtiments publics, le développement économique de proximité, ou la création d'infrastructures de services essentiels (santé, petite enfance, mobilité douce, etc.).

Le Fonds de Solidarité Territoriale (FST) est reconduit sous forme de deux appels à projets annuels, qui préciseront les conditions de mobilisation des crédits (opérations éligibles, calendrier de dépôt des dossiers, critères d'évaluation, etc...) :

- Le FST « Paesi » destiné prioritairement aux communes de moins de 1 000 habitants (population INSEE), vise à financer des projets essentiels au développement local en synergie avec les centres-bourgs, tels que définis dans le PADDUC. Ce dispositif a vocation à soutenir le renforcement des infrastructures et services de proximité, avec pour ambition de favoriser une transformation durable des territoires et d'accroître l'attractivité des zones rurales, au bénéfice de l'ensemble de leurs habitants.
- Le FST « Pieve è Rughjoni » est dédié à soutenir les projets de territoires portés par un groupe de communes pertinent sur un bassin de vie (n'étant pas forcément celle de l'échelon intercommunal) et/ou par les PETR dotés d'une ingénierie spécifique. Ces projets visent à répondre à des enjeux communs sur un territoire donné, en favorisant la mutualisation des ressources, l'optimisation des investissements et une gouvernance adaptée aux problématiques partagées. Ce dispositif doit contribuer à la définition d'un projet de territoire - adossé à un conseil de développement territorial - intégrant la diversité des projets portées par les communes.

Il vise aussi à renforcer la gouvernance et l'ingénierie territoriale permettant ainsi de mobiliser plus efficacement les cofinancements de l'Etat ainsi que des fonds européens.

Exemples d'opérations éligibles qui pourraient figurer à l'appel à projets :

- Amélioration des caractéristiques d'une route existante et création de voies nouvelles, réhabilitation lourde de la voirie communale, création, rénovation ou extension de parcs de stationnement, travaux d'urgence de réhabilitation de la voirie communale, extension et création de cimetière (uniquement pour les communes de moins de 350 habitants) ;
- Projet d'aménagement global, de requalification et d'embellissement de centre bourg et de centre de village, d'espaces publics intégrant la création d'îlots de fraîcheurs, la végétalisation des espaces publics contribuant à la lutte contre les effets du réchauffement climatique, des travaux de désimperméabilisation et de végétalisation des sols afin de lutter contre les îlots de chaleur et préserver la ressource en eau ;
- Travaux de construction, de rénovation, d'extension, de restructuration et de mise aux normes de bâtiments publics : mairies, sièges communautaires, locaux techniques et administratifs, travaux d'accessibilité, de sécurisation, de sécurité et de stationnement dédié, acquisition de gros matériel directement liés à l'équipement concerné en cas de construction et de réhabilitation lourde (**limité à 10 % maximum du coût total de l'opération**) ;
- Construction, rénovation et extension d'immeubles dans le cadre du maintien de services de proximité : espace mutualisé de services au public, foyer rural, espace polyvalent, centre social et culturel, acquisition de mobilier, d'équipements, et de gros matériels liés directement à l'équipement concerné en cas de construction et de réhabilitation lourde, (**limité à 10 % maximum du coût total de l'opération**) ;

- Construction, extension ou réhabilitation de locaux en faveur de l'offre de santé : maison de santé pluriprofessionnelle (MSP), cabinets médicaux, centres de santé au sein desquels exercent des équipes organisées et structurées autour d'un projet de santé ;
- Structures alternatives dédiées aux maintiens à domicile de personnes âgées et handicapées (hors EHPAD) : l'objectif de ces structures est de permettre un maintien à domicile de ces personnes, acquisition d'équipements, mobiliers et gros matériels liés directement à ce type d'infrastructures (limité à 10 % maximum du coût total de l'opération) ;
- Construction, extension ou réhabilitation de locaux en vue de la création, maintien ou développement d'activités commerciales et artisanales et de services de proximité : commerces et services de proximités, structures multiservices, tiers lieu, coworking, ...

Une priorité sera donnée aux opérations qui ont un rayonnement à minima intercommunal et qui sont portées par plusieurs communes. Une opération à rayonnement intercommunal vise à répondre à des enjeux qui touchent plusieurs communes d'un même territoire. Elle peut être initiée afin de mutualiser les ressources, optimiser les investissements ou assurer une gouvernance territoriale adaptée à des problématiques élargies.

▪ **Taux d'intervention et plafond de l'aide pour les communes :**

Catégories de communes - Pop INSEE 2024	Taux de subvention maximal	Seuil de dépenses minimal	Dépense subventionnable plafonnée	Montant de subvention maximum
- de 350 habitants	80 %	120 000 €	400 000 €	320 000 €
350 à 1 000 habitants	70 %	200 000 €	500 000 €	350 000 €
+ de 1 000 à 3 000 habitants	60 %	300 000 €	642 000 €	385 000 €

▪ **Modalités de mobilisation :**

L'aide sera limitée à un projet par commune sur le FST « *Paesi* » et/ou à un projet FST « *Pieve è Rughjoni* » par groupe de commune sur la période 2026-2031.

Les projets portés conjointement par plusieurs communes dans le cadre du FST « *Pieve è Rughjoni* » seront privilégiés à ceux du FST « *Paesi* » en fonction des disponibilités budgétaires annuelles.

6) Fonds de Territorialisation « Fonds Rughjoni »

Le fonds de territorialisation vise à soutenir l'émergence de projets portés par les territoires, dont l'impact et les bénéfices dépassent le cadre géographique d'une commune ou d'un EPCI. Il vise à permettre aux décideurs locaux de définir des priorités équilibrées en matière d'infrastructures et d'équipements, en réponse aux besoins des habitants à l'échelle d'un territoire.

À travers ce dispositif, la Collectivité de Corse s'engage à favoriser l'émergence de projets à la fois innovants et structurants, visant à accroître l'attractivité des territoires. Les initiatives soutenues iront au-delà des interventions classiques telles que le maintien d'un commerce, d'un service public ou la rénovation d'espaces publics. Elles devront être pleinement intégrées à un projet de territoire cohérent, tout en favorisant des synergies avec d'autres actions susceptibles de voir le jour sur le même périmètre. Une attention particulière sera portée sur

les objectifs de transition écologique et énergétique, notamment la préservation des paysages, la limitation de l'artificialisation des sols et la réduction de la consommation énergétique.

Les projets seront examinés en tenant compte des équipements similaires déjà existants sur le territoire communal et intercommunal. **Une mutualisation et une complémentarité des équipements au sein du périmètre intercommunal est fortement encouragée et pourra conditionner l'attribution du financement de la CdC.**

Exemples d'opérations éligibles :

- Equipements structurants ayant une dimension à minima intercommunale et répondant aux orientations des politiques publiques de la Collectivité de Corse,
- Structures polyvalentes, médico-sociales, de santé, destinées à renforcer l'attractivité du territoire,
- Réhabilitation de bâtiments patrimoniaux en vue d'un changement d'usage et en faveur de la création de structures polyvalentes, mutualisées, et innovantes ;
- Opération structurante de requalification urbaine, aménagement global, requalification et mise en valeur d'espaces publics ;
- Etc...

▪ **Modalités de mobilisation du Fonds Rughjoni :**

Ce fonds sera mobilisable via un **appel à projets** dédié, qui précisera les conditions de mobilisation des crédits (opérations éligibles, calendrier de dépôt des dossiers, plafond de dépenses, etc...).

Typologie d'opérations soutenues :

Deux types d'opérations pourraient être accompagnés : les études et la phase opérationnelle.

- La phase d'étude avant travaux doit permettre d'analyser la faisabilité technique, économique, et réglementaire du projet, tout en définissant précisément ses contours : études de faisabilité et opérationnelles préalables aux travaux ;
- La phase opérationnelle comprendra les travaux d'investissement découlant de la phase étude.

Les communes ou les EPCI pourront déposer un dossier de demande d'aide sur les deux phases du projet.

- **Taux d'intervention :** 40 % maximum

Critères de sélection :

Les projets présentés seront examinés selon les critères suivants :

Critères	Notation
Elaboration préalable d'une étude portant sur les besoins de la population et d'une analyse de l'offre de services existants sur le territoire	Sur 4 points
Adéquation avec les priorités du territoire : conformité du projet avec une stratégie de développement territorial quand elle existe (charte de pays, projet de territoire, PLUi, SCOT, stratégie ITI, LEADER...)	Sur 4 points

Pertinence du projet et impact attendu sur le territoire : réponse aux besoins identifiés du territoire, effets structurants sur le territoire en matière d'amélioration de services, de renforcement de l'attractivité, complémentarité avec d'autres initiatives déjà existantes	Sur 4 points
Carence constatée en matière d'équipement similaire sur le territoire : offre absente dans le périmètre du territoire ou existante, mais ne répond pas ou plus aux nouveaux besoins de la population	Sur 4 points
Mutualisation et mise en réseau de l'équipement et/ou du service proposé : mise en commun de l'équipement avec d'autres acteurs du territoire : publics, associatifs, etc...	Sur 3 points
Le dimensionnement financier du projet par rapport à sa nature : estimation des besoins financiers pour réaliser le projet, rationalisation des coûts envisagés, retombées économiques et sociales du projet, perspectives de recettes espérées le cas échéant Prise en compte des coûts de fonctionnement et des recettes prévisionnelles envisagées.	Sur 3 points
Prise en compte des enjeux relatifs à la transition écologique et intégration architecturale et paysagère	Sur 3 points
Total	Sur 25 points

Une note inférieure à 12 disqualifiera le projet.

▪ **Nombre de dossiers éligibles :**

Cette aide sera mobilisable **une fois** sur la période 2026/2031.

Les communes et EPCI dont les dossiers déposés ne bénéficieraient pas d'un financement au titre de l'année N, ne seront pas prioritaires lors de l'exercice suivant. Les pétitionnaires qui le souhaitent devront déposer à nouveau un dossier actualisé lors de l'appel à projets lancé lors de l'année suivante.

7) Aides en faveur des territoires urbains

La Collectivité de Corse accompagne de manière significative les territoires urbains insulaires, en particulier les agglomérations d'Aiacciu, Bastia et Portivechju, mais aussi les pôles en développement comme Corti, Calvi ou L'Isola Rossa.

Cet engagement s'est traduit par des interventions financières majeures au titre des différents dispositifs de la politique de la ville et du règlement d'aides « Territorii, pieve è paesi vivi ». Plus de 41 millions d'euros ont ainsi été mobilisés depuis 2020 au bénéfice des territoires urbains, notamment à travers la dotation quinquennale, le fonds de territorialisation, ou encore la charte urbaine.

Ces montants, auxquels s'ajoutent les financements contractualisés dans le cadre des CPER, des programmes de rénovation urbaine (PNRU/NPNRU) et des fonds européens (FEDER–

ITI), traduisent l'investissement constant de la CdC dans les projets structurants portés par les villes et agglomérations insulaires.

Toutefois, la forte concentration de ces soutiens sur des territoires aux dynamiques démographiques et foncières particulières a mis en évidence la nécessité d'un cadre d'intervention plus adapté aux réalités locales. C'est dans cette perspective qu'a été élaboré, à l'issue d'une large concertation, le **Schéma de Développement Urbain Durable** (SDUD).

Adopté par délibération de l'Assemblée de Corse le 28 mars 2025 (cf. délibération AC n°25/034), il constitue désormais le cadre de référence, pour l'intervention de la CdC, dans les territoires urbains insulaires.

Ce document stratégique, se veut comme le pendant des dispositifs mis en place en faveur de l'intérieur et de la montagne, à travers le Schéma d'Aménagement, de Développement et de Protection du Massif de Corse (SADPM). Ces deux schémas sont des outils essentiels pour mieux accompagner les communes et intercommunalités dans la mise en œuvre de leur projet de territoire, en favorisant l'équité entre les pôles urbains, périurbains et les villages.

Aussi, la révision du règlement des aides aux territoires, engagée de façon concomitante, a pour objectif d'assurer la cohérence entre les dispositifs financiers de droit commun et les orientations du SDUD, sans pour autant créer un règlement d'aides spécifique aux territoires urbains.

7.1) Un périmètre et un cadre stratégique pour la cohérence des interventions territoriales

Le SDUD, en tant que déclinaison opérationnelle de l'armature urbaine du Plan d'Aménagement et de Développement Durable de la Corse (PADDUC), vient renforcer la cohérence des politiques d'aménagement et d'investissement de la Collectivité de Corse.

Il apporte une lecture nouvelle du fait urbain insulaire (cf. orientations stratégiques validées en Assemblée de Corse le 3 juillet 2022), en tenant compte des dynamiques démographiques, économiques et foncières propres à ces espaces.

Ainsi, il propose de structurer le développement urbain insulaire autour de 3 catégories de territoires (périmètre d'intervention du SDUD en annexe 4 au présent règlement) :

- **Territoires urbains structurants à l'échelle territoriale** : CAB / CAPA / Communes membres / Corti / Portivechju
- **Territoires urbains structurants à l'échelle infra-territoriale** : Bunifaziu / Calvi / L'isola Rossa / Prupia
- **Territoires urbains en devenir** : Biguglia / Lucciana / San Fiorenzu / U Borgu/ communauté de communes de Marana Golu

En outre, la mise en œuvre du SDUD repose sur cinq axes stratégiques :

- L'axe 1 « Faire de l'armature urbaine un moteur de l'attractivité des villes insulaires » est dédié à la question de l'attractivité économique des pôles urbains, à la dynamique de quartiers, et à la saisonnalité. Il devra permettre la réalisation d'actions visant à renforcer l'armature urbaine insulaire, de sorte qu'elle devienne un véritable moteur de l'attractivité de ces espaces.

- L'axe 2 « Permettre aux pôles urbains de répondre aux enjeux, sociaux et sociétaux, du logement en Corse » est consacré à la mise en œuvre d'opérations qui permettront de garantir à tous l'accès au logement et à des parcours résidentiels adaptés.
- L'axe 3 « Inscrire les espaces périurbains au cœur du développement territorial » a pour ambition de parvenir à équilibrer et maîtriser le développement des zones périurbaines, au cœur d'un bassin de vie cohérent.
- L'axe 4 « Coordonner la stratégie urbaine et l'offre de mobilité » a pour but de participer à la mise en œuvre des objectifs du Schéma Régional des Infrastructures et services de transport (SRIT) en favorisant les projets structurants qui contribueront à faire de la mobilité, pour tous les citoyens, un gage de connexion entre les territoires.
- L'axe 5 « Faire des pôles urbains insulaires un modèle de développement vertueux » aborde la thématique de la résilience des villes et de leur capacité d'adaptation face au changement climatique et sociétaux.

7.2) Modalités du soutien financier pour les territoires inclus dans le SDUD

Tout d'abord, il convient de souligner que le soutien financier fournis par la CdC, dans le cadre des programmes portés par l'Etat (NPNRU, Action cœur de ville, etc...) est maintenu. En effet, le SDUD ne remet pas en cause l'ampleur de l'effort financier déjà consenti. Il a vocation à le rationaliser et à le structurer, autour de grands axes et orientations, permettant d'assurer la cohérence, la lisibilité et la durabilité des interventions de la Collectivité.

En reconnaissant la spécificité du fait urbain insulaire, le SDUD vise à conforter la CdC dans son rôle de prescripteur des politiques urbaines, tout en garantissant la pérennité du soutien aux territoires qui constituent le moteur du développement équilibré de l'île.

C'est pourquoi, désormais, pour les territoires inclus dans le périmètre du SDUD, le soutien financier de la CdC sera conditionné au respect des grands axes et orientations stratégiques du schéma.

Cette évolution traduit la volonté du Conseil exécutif de Corse de faire du SDUD un véritable outil de pilotage stratégique et de cohérence de l'action publique territoriale.

Les projets soumis à financement devront ainsi démontrer leur contribution à l'une ou plusieurs des orientations du schéma, notamment en matière de densification urbaine maîtrisée, de sobriété foncière, de transition énergétique, de mixité fonctionnelle et sociale, ou encore de valorisation des centralités urbaines.

7.3) Une mise en œuvre par les dispositifs de droit commun révisés...

La Collectivité de Corse a fait le choix de ne pas créer de règlement d'aides spécifique pour les territoires urbains.

Le SDUD sera mis en œuvre principalement à travers la mobilisation des dispositifs de droit commun existants révisés — notamment la charte urbaine, le fonds de territorialisation, mais aussi le pacte qui auront également vocation à soutenir les projets structurants, les dispositifs en faveur du logement, de la rénovation énergétique, ou encore de la mobilité durable.

Cette approche intégrée permet de garantir une égalité de traitement entre les territoires tout en assurant une prise en compte concrète des spécificités urbaines dans les critères d'éligibilité et les modalités d'intervention.

Elle s'inscrit dans une logique de simplification administrative et de lisibilité pour les communes et intercommunalités bénéficiaires.

7.4) ...Et par des Appels à Projets (AAP) spécifiques

En complément des dispositifs de droit commun, la CdC a pour ambition de mettre en place, à compter du premier semestre 2026, un système d'appels à projets (AAP) thématiques destinés aux territoires urbains inscrits dans le périmètre du SDUD.

Ces AAP permettront de soutenir des opérations exemplaires, par exemple, en matière de rénovation urbaine, de reconversion de friches, de réhabilitation de logements, de mobilités douces ou de développement économique durable.

Ils viendront ainsi, renforcer la capacité d'action des collectivités locales, tout en favorisant des projets intégrés, transversaux et cohérents avec les objectifs coconstruits par les territoires et la CdC, dans le cadre du SDUD.

En conclusion, la révision du règlement constitue une étape essentielle de la territorialisation des politiques publiques portées par la CdC. En harmonisant les dispositifs d'aides financières au respect des orientations du SDUD, elle garantit une meilleure cohérence stratégique de ses interventions.

L'année 2026 marque ainsi une étape décisive vers une action publique plus lisible, plus équitable et plus adaptée aux réalités des territoires urbains insulaires. La mise en œuvre du SDUD, à travers les dispositifs révisés et les appels à projets thématiques, fera des villes corses des leviers essentiels du développement durable et équilibré de l'île. Par ailleurs, un travail sera mené, en concertation avec les territoires urbains notamment (villes et EPCI), pour dégager une déclinaison opérationnelle des projets de territoires à travers un programme d'actions pluriannuel. Ceci afin d'éviter l'écueil du saupoudrage, le traitement des demandes au fil de l'eau et privilégier une relation de nature à favoriser le soutien aux projets plus structurants.

8) Dispositif intempéries et incendies

- Opérations éligibles :

- Travaux exclusivement sur biens non assurables destinés à réparer les dommages dus à des intempéries pour les communes et les EPCI ayant fait l'objet d'une reconnaissance en état de catastrophe naturelle ;
- Travaux sur biens non assurables destinés à réparer les dommages dus aux incendies.

Dans le cadre du dispositif Intempéries et Incendies, aucune date limite de dépôt de demandes n'est requise.

Toutefois, pour être recevables, les demandes d'aides devront être déposées au plus tard 12 mois après la publication de l'arrêté de reconnaissance de catastrophe naturelle.

- Taux d'intervention maximum :

- 45 % lorsque le taux d'intervention public est de 90 %
- 40 % lorsque le taux d'intervention public est de 80 %
- **Seuil de dépenses HT** : 10 000 €
- **Observations** : Programmation des aides dans le cadre des intempéries en concertation avec celles de l'Etat.
- **Pièce spécifique requise** : arrêté attributif ou lettre d'engagement de l'Etat

9) Aides dans le cadre des Amendes de Police

- **Bénéficiaires** : communes et groupements de communes de moins de 10 000 habitants
- **Liste des opérations éligibles** :
 - **Pour les transports en commun** :
 - Aménagements et équipements améliorant la sécurité des usagers, l'accueil du public, l'accès aux réseaux, les liaisons entre réseaux et avec les autres modes de transport ;
 - Aménagement de voirie, équipements destinés à une meilleure exploitation des réseaux ;
 - Equipements assurant l'information des usagers, l'évaluation du trafic, et le contrôle des titres de transport ;
 - **Pour la circulation routière** :
 - Etude et mise en œuvre de plans de circulation ;
 - Création de parcs de stationnement ;

- Installation et développement de signaux lumineux et de la signalisation horizontale ;
 - Aménagement de carrefours ;
 - Différenciation du trafic ;
 - Travaux commandés par les exigences de la sécurité routière ;
 - Etudes et mises en œuvre de zones à circulation restreinte prévues à l'article L.2213-4-1 du CGCT.
 - Réalisation, aménagement, rénovation et sécurisation d'itinéraires cyclables ou piétons.
- **Taux d'intervention** : 80 %
 - **Plafond de dépense éligible** : 80 000 € HT
 - **Seuil de dépenses HT** : 5 000 € HT
 - **Travaux exclus** : les travaux s'apparentant à des travaux d'entretien.
 - **Calendrier dépôt dossier** : dossier déposé et complet au 30 juin.

1 seule opération maximum pourra être déposée et présentée en Conseil exécutif de Corse par an.

Pour les travaux dont l'emprise est susceptible de concerner le domaine public territorial (routes, espaces publics, etc...), le maître d'ouvrage veillera également à solliciter une permission de voirie auprès des services de la CdC ; demande à effectuer via les adresses mails suivantes : routes2a@isula.corsica
routes2b@isula.corsica

**RÉVISION DU RÈGLEMENT DES AIDES AUX COMMUNES,
INTERCOMMUNALITÉS ET TERRITOIRES**

SUSTEGNU À I TERRITORII

BILANCIU 2020/2025



ENJEUX DU SOUTIEN AUX TERRITOIRES DE LA COLLECTIVITÉ DE CORSE

- Mettre fin aux fractures territoriales
- Lutter contre la désertification des espaces de montagne et de l'intérieur
- Structurer et dynamiser les espaces urbains
- Favoriser un développement équilibré et bénéfique pour tous les territoires et habitants de l'île
- Élaboration de cadres d'intervention adaptés, répondant efficacement aux besoins d'investissement locaux

RÈGLEMENT DES AIDES AUX COMMUNES ET TERRITOIRES TERRITORII, PIEVE È PAESI VIVI

- Adopté par l'Assemblée de Corse le 29 novembre 2019, sur proposition du Conseil exécutif
- Élaboré après une large concertation avec plus de 250 responsables locaux (Scontri di territorii)
- **Objectifs :**
 - Soutenir le développement territorial
 - Lutter contre les fractures sociales et territoriales
 - Accorder une attention particulière aux zones rurales et de montagne
 - Garantir équité et transparence

PRINCIPAUX DISPOSITIFS D'AIDE

- Dotation quinquennale (DQ) : soutien à l'investissement communal/intercommunal en dehors des politiques sectorielles spécifiques
- Dotation école : aide à la création et à la réhabilitation des établissements scolaires du 1er degré
- Fonds de Solidarité Territoriale (FST) : financement de projets structurants pour les petites communes de moins de 3000 habitants
- Fonds de Territorialisation (FDT) : financement de projets très structurants à rayonnement supracommunal
- Dispositif intempéries & incendies : soutien aux communes reconnues en catastrophe naturelle
- HDQ-Autres : aides aux syndicats de communes
- Charte urbaine : financement des projets urbains des villes dans le cadre des programmes contractualisées (Aiacciu, Bastia, Portivechju)

DE MULTIPLES DOMAINES D'INTERVENTION

**VOIRIE,
AMÉNAGEMENTS**

PATRIMOINE PUBLIC

**BÂTIMENTS
ADMINISTRATIFS ET
TECHNIQUES**

**COMMERCES ET
SERVICES DE
PROXIMITÉ**

MOBILITÉ

**ACQUISITIONS
FONCIÈRES &
IMMOBILIÈRES**

**URBANISME,
PLANIFICATION**

DÉCHETS

EQUIPEMENTS, ÉTUDES

ECOLES

**EAU &
ASSAINISSEMENT**

UN RENFORCEMENT DE L'ACCOMPAGNEMENT DES TERRITOIRES DEPUIS 2020

- Mise en œuvre d'un ensemble de dispositifs spécifiques pour soutenir les projets territoriaux.
- Volonté forte d'adapter la réponse aux enjeux locaux, même dans un contexte de plus en plus contraint.

UN SOUTIEN FINANCIER IMPORTANT ET STABLE

- Niveau de soutien financier élevé oscillant entre 22,8 M€ et 44,5 M€ selon les exercices.
- Moyenne annuelle d'interventions d'environ 34,7 M€ sur la période considérée.

UN ENGAGEMENT CONSTANT EN FAVEUR DES TERRITOIRES

- Mobilisation régulière et constante pour accompagner efficacement les acteurs territoriaux.
- Engagement structurant pour le développement durable et la résilience des territoires.

VOLUME FINANCIER DES AIDES PAR DISPOSITIFS EN FAVEUR DES AUX COMMUNES, EPCI ET SYNDICATS DE COMMUNES SUR LA PÉRIODE 2020 – 2024

207 970 478 €

ont été affectés

dont **128 306 974 €** ont été
versés.

506 M€

montant total d'investissements
par la CdC correspondant
à **4750** opérations portées
par le bloc communal.

Dotation quiquennale

Montant affecté : 106 494 198 €

Montant versé : 73 072 225 €

Fonds de solidarité territoriale

Montant affecté : 36 149 710 €

Montant versé : 18 164 083 €

Intempéries

Montant affecté : 3 833 840 €

Montant versé : 2 297 026 €

Dotation école

Montant affecté : 22 415 827 €

Montant versé : 13 680 678 €

Fonds de territorialisation

Montant affecté : 24 448 738 €

Montant versé : 12 445 373 €

Autres - HDQ

Montant affecté : 3 714 925 €

Montant versé : 2 753 623 €

Charte urbaine

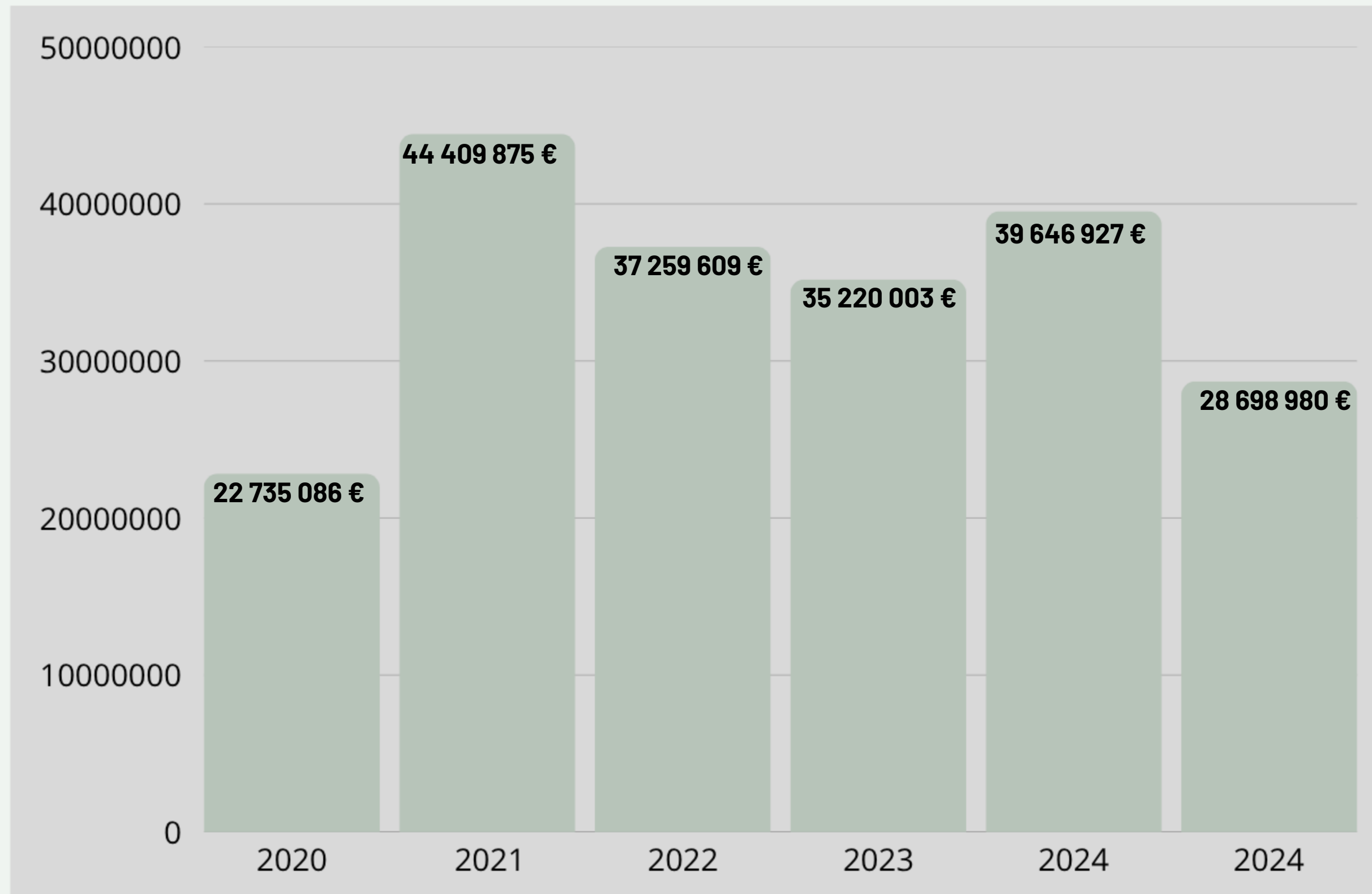
Montant affecté : 10 913 240 €

Montant versé : 5 893 966 €

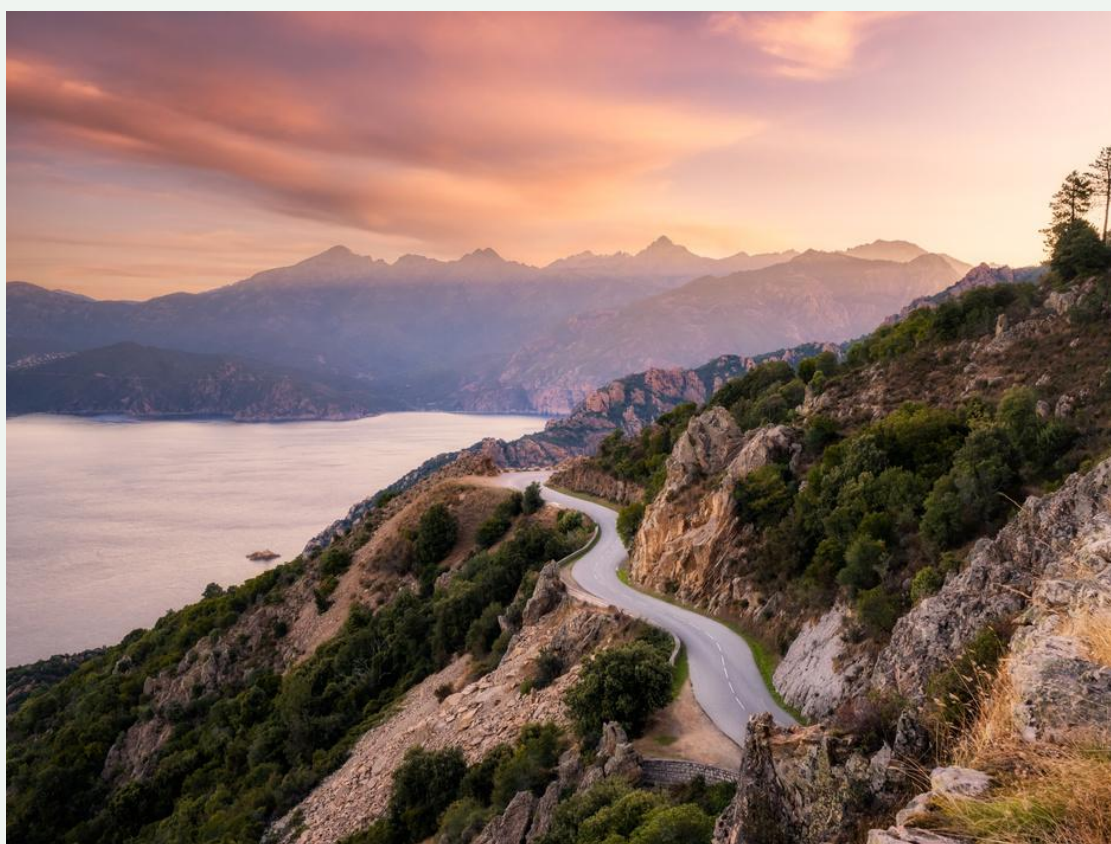
BILAN 2020-2025 DES CRÉDITS AFFECTÉS PAR DISPOSITIFS ET PAR ANNÉES

Dispositifs	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totaux
Intempéries	614 938€	156 655€	233 152€	829 463€	1 479 511€	517 121€	3 830 840€
DQ	12 168 963€	19 455 977€	19 800 121€	19 464 169€	23 124 463€	12 484 005€	106 497 698€
Dotation école	3 287 288€	6 654 230€	2 515 286€	2 103 091€	6 002 994€	1 852 938€	22 415 827€
Charte urbaine	1 853 193€	3 560 047€	- €	2 000 000€	- €	3 500 000€	10 913 240€
FDT	1 675 858€	6 149 518€	2 681 661€	4 798 869€	5 863 312€	3 279 520€	24 448 738€
FST	2 419 810€	6 634 054€	11 640 847€	5 928 850€	3 026 210€	6 499 939€	36 149 710€
HDQ - Autres	715 035€	1 799 395€	388 542€	95 561€	150 436€	565 457€	3 714 425€
Totaux	22 735 086€	44 409 875€	37 259 609€	35 220 003€	39 646 927€	28 698 980€	207 970 478€

BILAN 2020-2025 DES CRÉDITS AFFECTÉS PAR DISPOSITIFS ET PAR ANNÉES



Focus Dotation quinquennale DQ 2020-2024



Objectif :

Financer les opérations d'investissement des communes et intercommunalités (hors dispositifs sectoriels spécifiques).

Bilan global :

- 4294 opérations soutenues.
- Montant total engagé : 106,5 M€.
- Montant total des projets : 262,1 M€.
- Taux de participation : 40,63%.
- Montant payé : 73 M€

Répartition et priorités

- 31 M€ engagés pour les communes de moins de 350 habitants (29% de l'enveloppe).
- 79,79% des crédits totaux ouverts ont été engagés (133,5 M€).
- Consommation annuelle harmonieuse entre 2021 et 2023 (~14,5% par an).
- Forte accélération en 2024 avec 26,68% de l'enveloppe engagée.
- Sur les années 2024 et 2025, 35,6 M€ ont été affectés.

Répartition des aides par domaines d'intervention

VOIRIE ET AMÉNAGEMENTS DIVERS

Nombre de Dossiers : 1982

Montant engagé : 86 437 623 €

Montant mandaté : 48 633 574 €

ECOLES

Nombre de Dossiers : 355

Montant engagé : 25 228 252 €

Montant mandaté : 14 685 897 €

BÂTIMENTS ADMINISTRATIFS ET TECHNIQUES

Nombre de Dossiers : 448

Montant engagé : 23 966 973 €

Montant mandaté : 13 449 049 €

AEP ASSAINISSEMENT

Nombre de Dossiers : 263

Montant engagé : 7 268 112 €

Montant mandaté : 3 492 401 €

GESTION DES DÉCHETS

Nombre de Dossiers : 75

Montant engagé : 4 073 545 €

Montant mandaté : 1 457 712 €

AUTRES DOMAINES

Nombre de Dossiers : 1898

Montant engagé : 60 995 973 €

Montant mandaté : 32 809 872 €

Focus Dotation école DE



Objectif :

Soutenir la création, l'entretien et la modernisation des locaux d'enseignement public du premier degré et de leurs annexes.

Cadre :

Règlement d'aides aux communes, intercommunalités et territoires adopté en novembre 2019.

Bilan 2020-2025 :

- 363 dossiers soutenus
 - 209 travaux d'aménagement et de réhabilitation
 - 33 constructions neuves
 - 121 équipements

Enveloppe financière : 22,41 M€

- 7,61 M€ (34 %) – Aménagements et réhabilitations
- 13,48 M€ (60 %) – Constructions neuves
- 1,32 M€ (6 %) – Équipements

Dotation ecole affectation par exercices

2020

Nombre de Dossiers : 60
Montant engagé : 3 287 288 €
Montant mandaté : 2 532 609 €

2021

Nombre de Dossiers : 93
Montant engagé : 6 654 230 €
Montant mandaté : 5 376 997 €

2022

Nombre de Dossiers : 69
Montant engagé : 2 515 286 €
Montant mandaté : 1 605 313 €

2023

Nombre de Dossiers : 44
Montant engagé : 2 103 091 €
Montant mandaté : 1 544 490 €

2024

Nombre de Dossiers : 79
Montant engagé : 6 002 994 €
Montant mandaté : 2 541 671 €

2025

Nombre de Dossiers : 18
Montant engagé : 1 852 938 €
Montant mandaté : 79 598 €

Focus Fonds de Solidarité Territoriale (FST)



Objectif :

- Soutenir les communes de moins de 3 000 habitants et les EPCI de moins de 12 000 habitants pour financer des projets structurants améliorant les équipements et services de proximité.
- Renforcer la solidarité territoriale et favoriser un aménagement équilibré des communes rurales insulaires

Bilan 2020-2025 :

- Montant total engagé : 36,15 M€
- Projets soutenus : 167
- Bénéficiaires : 146 communes + 2 EPCI (148 collectivités)

Répartition selon la taille des collectivités :

- 105 communes < 350 hab. : 121 projets – 22,64 M€ (63 %)
- 26 communes 351-1 000 hab. : 29 projets – 7,22 M€ (20 %)
- 15 communes 1 001-3 000 hab. : 15 projets – 5,62 M€ (15,5 %)
- 2 EPCI : 2 projets – 0,68 M€ (2 %)

Affectation des crédits :

- Bâtiments administratifs et techniques : 6,33 M€ (17,5 %)
- Voirie et aménagements : 25 M€ (69,3 %)
- Services de proximité : 4,77 M€ (13,2 %)

Fonds de Solidarité Territoriale affectation par exercices

2020

Nombre de Dossiers : 14
Montant engagé : 2 419 810 €
Montant mandaté : 1 979 325 €

2021

Nombre de Dossiers : 29
Montant engagé : 6 634 053 €
Montant mandaté : 5 045 667 €

2022

Nombre de Dossiers : 48
Montant engagé : 2 515 286 €
Montant mandaté : 1 605 313 €

2023

Nombre de Dossiers : 28
Montant engagé : 2 103 091 €
Montant mandaté : 1 544 490 €

2024

Nombre de Dossiers : 19
Montant engagé : 6 002 994 €
Montant mandaté : 2 541 671 €

2025

Nombre de Dossiers : 29
Montant engagé : 1 852 938 €
Montant mandaté : 79 598 €

Focus Fonds de Territorialisation FDT



Objectif :

Accompagner les territoires dans la conception et le cofinancement de projets à portée supra-communale, favorisant la mutualisation, la cohésion et la structuration durable des territoires.

Principes :

- Soutien à des projets à forte valeur ajoutée territoriale
- Promotion de l'efficacité, de l'équilibre et de l'équité dans l'action publique

Bilan 2020-2025 :

- Montant total mobilisé : 24,45 M€
- Domaines d'intervention :
 - Services de proximité : 11,63 M€ (47,6 %)
 - Écoles : 7,21 M€ (29,5 %)
 - Études : 2,51 M€ (10,27 %)
 - Voirie et aménagements : 3,10 M€ (12,63 %)

Fonds de Territorialisation affectation par exercices

2020

Nombre de Dossiers : 3
Montant engagé : 1 675 858 €
Montant mandaté : 1 248 802 €

2021

Nombre de Dossiers : 12
Montant engagé : 6 149 518 €
Montant mandaté : 3 444 083 €

2022

Nombre de Dossiers : 5
Montant engagé : 2 681 661 €
Montant mandaté : 1 645 014 €

2023

Nombre de Dossiers : 10
Montant engagé : 4 798 869 €
Montant mandaté : 2 917 161 €

2024

Nombre de Dossiers : 4
Montant engagé : 5 863 312 €
Montant mandaté : 3 190 313 €

2025

Nombre de Dossiers : 4
Montant engagé : 3 279 520 €
Montant mandaté : 0 €

Focus EPCi



Objectifs :

- Soutenir les projets d'investissement des 19 intercommunalités de Corse
- Renforcer l'aménagement équilibré du territoire
- Améliorer les conditions de vie et favoriser un développement durable

Bilan financier :

- Montant total engagé : 25,5 M€
- Montant versé : 12,6 M€
- Soutien ciblé selon les besoins spécifiques de chaque territoire

Domaines d'intervention :

- Foncier
- Eau et assainissement
- Gestion des déchets
- Bâtiments administratifs
- et techniques
- Écoles et équipements publics
- Mobilité et services de proximité
- Voirie et aménagements divers
- Patrimoine non protégé
- Documents d'urbanisme et études préparatoires

DOTATION QUINQUENNALE

EPCI	ENVELOPPE DQ 2020 - 2024	ENG	%ENG/DQ OUVERTE	MDT	%MDT/ENG
TOTAL	26 387 281,00€	19 734 409,93€	74,79%	10 849 913€	55%

TOUS TYPES D'AIDES / EPCI

EPCI	NB dossiers	ENGAGES	%ENG/TOTAL	MDT	%MDT/ENG
TOTAL	371	25 501 034,63€	100,00%	12 587 688,12€	49%

Tous types d'aides / EPCI / domaines

AEP ASSAINISSEMENT

Nombre de Dossiers : 47

Montant engagé : 3 810 716 €

Montant mandaté : 1 592 834 €

BÂTIMENTS ADMINISTRATIFS ET TECHNIQUES

Nombre de Dossiers : 22

Montant engagé : 3 109 725 €

Montant mandaté : 1 730 043 €

GESTION DES DÉCHETS

Nombre de Dossiers : 85

Montant engagé : 5 605 228 €

Montant mandaté : 2 330 568 €

SERVICES DE PROXIMITÉ

Nombre de Dossiers : 28

Montant engagé : 5 388 979 €

Montant mandaté : 2 719 948 €

AUTRES DOMAINES

Nombre de Dossiers : 189

Montant engagé : 7 586 386 €

Montant mandaté : 4 214 295 €

Focus

Appel à projets 2025



Objectif :

Appel à projets 2025 : envelope global de 10M€

Bilan global :

- 137 communes rurales soutenues pour un montant de 7M€
- 15 communes urbaines pour un montant de 3 M€

Répartition et priorités

- opérations éligibles relèvent de différents domaines d'interventions :
 - Rehabilitation des infrastructures routières, requalification des espaces urbains et de village,
 - Réhabilitation des bâtiments administratifs et techniques des communes et EPCI,
 - Rénovation des écoles, crèches et espaces périscolaires
 - Infrastructures dans le domaine de l'eau

Modalités de calcul du Pacte Paese vivu

Le calcul du pacte Paese vivu repose sur un ensemble de critères objectifs permettant d'assurer une répartition équitable de l'enveloppe globale ouverte aux communes et aux EPCI pour la période 2026-2031. Ces critères servent à déterminer pour chacune d'elles une enveloppe prévisionnelle, mobilisable sur la durée du pacte.

Pour autant, le Conseil exécutif s'est engagé à sanctuariser le même niveau de soutien de la CdC en maintenant une enveloppe identique à celle de 2020/2024 pour les communes de moins de 1000 habitants.

Pour l'ensemble des communes, le pacte est alors calculé en plusieurs étapes à partir d'une dotation de base (1), d'une enveloppe par habitant (2) et d'une enveloppe complémentaire (3). A cela s'ajoute, l'application du critère de ressources des communes (4) déclinés en deux sous-critères : le potentiel financier (4a) l'effort fiscal (4b). De plus, dans le cadre de la lutte contre la spéculation immobilière, le taux de résidence secondaire pour les communes de plus de 3000 habitants a été pris en considération (5).

Enfin, pour minimiser les écarts trop importants d'enveloppe par rapport à la période précédente, le conseil exécutif a souhaité mettre en place un « bouclier » limitant ces écarts (6).

1) Une enveloppe de base :

- Une dotation de base identique pour l'ensemble des communes à hauteur de 115 000 € pour les communes de 0 à 1000 habitants, laquelle est bonifiée de 10 % pour les communes de moins de 1000 habitants.
- 60 000 € pour les communes dont la population est comprise entre 1 000 et 10 000 habitants ;

2) Une enveloppe par habitant calculée en fonction de la population DGF 2024 de la commune et du montant moyen de la DGF/habitant ; celle-ci étant calculée pour chaque strate de population.

3) Une enveloppe complémentaire au regard du niveau de contraintes des communes déterminé par le Plan Montagne du PADDUC (voir ci-dessous) et confirmé dans le Schéma d'aménagement, de Développement et de Protection du Massif de Corse (SADPMC) :

Concernant les communes de moins de 1000 habs, le maintien de l'enveloppe 2020-2024 entraîne le maintien des bonus liés au niveau de contraintes soit :

- 40 % pour les communes classées en niveau de contraintes 5 ;
- 30 % pour les communes classées en niveau de contraintes 4 ;
- 20 % pour les communes classées en niveau de contraintes 3 ;
- 10 % pour les communes classées en niveau de contraintes 2 ;
- 5% pour les communes classées en niveau de contraintes 1.

Concernant les communes de plus 1000 habs, le bonus a été ajusté en tenant compte de leur strate de population et du niveau de contraintes :

- 30 % pour les communes classées en niveau de contraintes 4 ;
- 10 % pour les communes classées en niveau de contraintes 3 ;
- 5% pour les communes classées en niveau de contraintes 2 ;

➤ **Typologie des communes contraintes :**

Le Plan Montagne du PADDUC a proposé une méthode visant à élaborer une « typologie de la montagne corse », et plus particulièrement de caractériser les espaces contraints de l'île.

Cette approche qui mêle critères géographiques et critères socio-économiques à l'échelle communale, s'attache à produire des représentations inédites des espaces à enjeux que sont les littoraux et les espaces de montagne. Cette typologie met en évidence cinq grands types d'espaces avec des niveaux de contraintes plus ou moins élevés.

Pour réaliser typologie, il a été fait le choix de retenir des critères de deux types :

- les critères géographiques : altitude moyenne de la commune, déclivité (soit le pourcentage de surface communale dont la pente est inférieure à 20% de pente), temps d'accès le plus rapide à Ajaccio ou Bastia ;

- les critères socio-économiques : densité démographique, niveau de service à la population et évolution annuelle moyenne de l'emploi sur 10 ans.

L'ensemble de ces critères a pour objectif d'illustrer et d'objectiver le niveau de contraintes communales et la vitalité du territoire.

Il y a donc, selon les critères choisis, cinq grands ensembles territoriaux :

- *66 communes extrêmement contraintes*, les moins peuplées qui rassemblent à peine 2,3 % de la population insulaire sur un peu plus d'un cinquième du territoire. Elles sont les communes qui cumulent le plus de contraintes géographiques ainsi que le niveau de service à la population le plus faible ;

- *62 communes très fortement contraintes*, qui rassemblent 3 % de la population sur 15 % de la superficie du territoire. Le niveau de service à la population est toujours très faible ;

- *71 communes fortement contraintes*, qui réunissent un peu moins de 6 % des habitants sur un peu moins d'un cinquième du territoire ;

- *78 communes moyennement contraintes* avec plus de 8 % des habitants sur 16 % du territoire ;

- *83 communes contraintes* qui concentrent un peu plus de 80 % de la population sur 28 % du territoire, c'est la catégorie la plus nombreuse qui offre la majorité des services à la population avec des contrastes notables en matière de temps d'accès aux deux principales agglomérations.

4) Les critères de ressources des communes :

Un système de malus en fonction du potentiel fiscal et de l'effort fiscal des communes est mis en place. Un bonus est instauré pour les communes ayant un faible potentiel fiscal et un effort fiscal supérieur à la moyenne des communes de la même strate. En revanche, un malus s'applique pour les communes dont le potentiel financier est élevé et l'effort fiscal est inférieur à la moyenne des communes de la même strate.

a) Le potentiel financier des communes. Il s'agit du total des ressources théoriques d'une collectivité (impôts locaux, dotations, etc.), après péréquation. Ce dernier est utile pour connaître la capacité financière globale d'une collectivité, comparer des structures de taille similaire et évaluer les moyens budgétaires globaux pour financer les politiques publiques. Ce critère est pris en compte à travers le **potentiel financier par habitant** qui est utile pour avoir une vision plus équitable et significative des capacités financières rapportées aux besoins de la population ;

Le calcul est effectué par strates de population.

Communes par strates de population	Potentiel financier (PF) par habitant			
	Données par communes	Malus		Nbre de communes concernées
De 0 à 350 habitants	PF moyen : 706 €	▪ PF de 1 501 € à 4 000 €	- 5%	4
	PF mini : 316 €	▪ PF de + de 4 000 €	- 20%	1
	PF maxi : 11 178 €			
TOTAL				5
De 350 à 1000 habitants	PF moyen : 758 €	▪ PF de 1391 € à 2024 €	- 10%	4
	PF mini : 430 €			
	PF maxi : 2 024 €			
TOTAL				4
De 1000 à 3000 habitants	PF moyen : 817 €	▪ PF de 1 171 € à 1 523 €	- 10 %	4
	PF Mini : 441 €			
	PF Maxi : 1 522 €			
TOTAL				4
De 3000 à 10000 habitants	PF moyen : 986 €	▪ De 1339 € à 1691 €	- 10 %	4
	PF Mini : 589 €			
	PF Maxi : 1691 €			
TOTAL				4
Plus de 10 000 habitants	PF moyen : 1 112 €	▪ De 912 € à 1 112 €	- 5%	2
	PF mini : 912 €	▪ De 1 113 € à 1 250 €	- 10 %	1
	PF maxi : 1 418 €	▪ De 1 251 € à 1 418 €	- 15 %	1
TOTAL				4

- b) L'effort fiscal :** L'effort fiscal est un indicateur qui mesure le niveau d'imposition réel pratiqué par une collectivité par rapport à sa capacité fiscale théorique. En d'autres termes, il indique dans quelle mesure une collectivité utilise ou non son "potentiel fiscal". C'est un rapport entre les taux d'imposition réellement votés et les taux moyens nationaux appliqués à la base fiscale locale.

Communes par strates de population	Effort Fiscal (EF) par habitant			
	Données par communes	Malus		Nbre de communes concernées
De 0 à 350 habitants	EF moyen : 1,16			
	EF mini : 0,54	▪ EF de 0,9 à 1,16	-5%	90
	EF maxi : 2,05	▪ EF 0,54 à 0,9	-10%	29
TOTAL				119
De 350 à 1000 habitants	EF moyen : 1,13			
	EF mini : 0,55	▪ EF de 0,55 à 1,13	- 5%	36
	EF maxi : 1,78			
TOTAL				36
De 1000 à 3000 habitants	EF moyen : 1,15			
	EF mini : 0,79	▪ EF < à 1,15	-5%	24
	EF maxi : 2,07			
TOTAL				24
De 3000 à 10000 habitants	EF moyen : 1,09			
	EF mini : 0,73	▪ EF de 0,73 à 1	-5%	6
	EF maxi : 1,68	▪ EF de 1 à 1,09	- 10 %	10
TOTAL				16
Plus de 10 000 habitants	EF moyen : 1,42			
	EF mini : 1,4	▪ EF < à 1,4	- 5 %	1
	EF maxi : 1,54			1
TOTAL				2

5) Le taux de résidence secondaires :

Le taux de résidences secondaires en Corse atteint environ 37 % du parc de logements, ce qui en fait la région la plus impactée de France. Ce niveau est trois fois supérieur à la moyenne nationale de 11 % et s'explique par une forte attractivité résidentielle, surtout sur le littoral et dans les zones rurales touristiques.

Ceci entraine des effets néfastes pour le territoire :

- Tensions sur l'accès au logement : La prépondérance des résidences secondaires réduit l'offre disponible pour les résidents permanents, en particulier les jeunes et les ménages à revenus modestes.
- Hausse des prix immobiliers : La forte demande entraîne une augmentation des prix du foncier et des loyers, rendant difficile l'accession ou la location pour les habitants locaux.
- Dégradation de la vie locale hors-saison : La désertification saisonnière affaiblit l'activité économique et sociale de nombreux villages durant l'hiver ou hors vacances.

- Carence en logements sociaux : Le développement massif de résidences secondaires empiète sur la construction de logements sociaux, dont le taux reste très inférieur à la moyenne légale dans de nombreuses communes corses.
- Pression environnementale : L'urbanisation liée aux résidences secondaires augmente l'artificialisation des sols et peut conduire à des atteintes à l'écosystème local, dont le littoral et les espaces naturels protégés.

Certaines communes qui disposent d'un taux de résidence secondaires importants dispose également de ressources fiscales conséquentes. Ainsi, un système de malus est appliqué en fonction du taux de résidence secondaire des communes de plus de 3000 habitants.

Communes par strates de population	Taux de résidences secondaires par habitant				
	Données par communes	Malus		Nbre de communes concernées	
De 0 à 350 habitants	Non concernées par ce critère				
De 350 à 1000 habitants	Non concernées par ce critère				
De 1000 à 3000 habitants	Non concernées par ce critère				
De 3000 à 10000 habitants	Taux moyen :	34,83	▪ Tx de 16,85 à 34,8	-5%	6
			▪ Tx de 34,8 à 56,7	-5%	9
	Taux mini :	1,10	▪ Tx de 56,7 à 78,8	- 10 %	6
	Taux maxi :	78,60			
TOTAL					21
Plus de 10 000 habitants	Taux moyen :	22	▪ EF de1,4 à 1,5	0 %	2
			▪ EF < à 1,4	- 5 %	1
	Taux mini :	1,4			
	Taux maxi :	1,5			
TOTAL					3

6) La mise en place d'un « bouclier »

L'application des critères ci-dessus ayant entraîné un écart important d'enveloppe par rapport à la période précédente, et afin de ne pas pénaliser les communes impactées, un « bouclier » a été instauré.

Ainsi, un bouclier de moins 5% (pour les communes de 1 000 à 3000 habitants) et de moins 10% (pour les communes de plus de 10 000 habitants) est mis en place afin d'atténuer la part de ces critères dans le calcul de l'enveloppe.

En effet, si sur le montant d'enveloppe globale, cette différence n'est pas significative (perte totale de - 3% atténuée à -2% par les boucliers), elle pouvait différer de manière très importante d'une commune à l'autre (perte de -49% ou gain de +30%).

Ainsi, en application des critères précités, la perte générée sur le montant total d'enveloppe aurait été de plus de 3M€.

En application des différents boucliers de perte maximale (maintien, perte maximale de -5% et -10%), la perte pour les communes n'est plus que de 2M€.

Nombre de communes concernées			DQ 2020-2024	Pacte paese vivu 2026-2031	Différence par rapport ancienne dotation
Strate 1	- 350 habs	211	32 730 900,00 €	32 730 900 €	0%
Strate 2	351 à 1000 habs	71	13 799 126,00 €	13 799 126 €	0%
Strate 3	1001 à 3000 habs	45	18 047 675,00 €	17 601 344 €	-2%
Strate 4	3001 à 10000 habs	29	24 856 181,00 €	24 444 454 €	-2%
Strate 5	+10000habs	4	16 597 258,00 €	15 058 478 €	-9%
TOTAL		360	106 031 140,00 €	103 634 302 €	-2%

Le montant du pacte Paese vivu s'élève donc à **103 634 302 €** et est reparti ainsi selon les strates de communes :

Pour les moins de 350 habitants	De 138 000 € à 178 250 €
De 351 à 1 000 habitants	De 133 047 € à 288 161 €
De 1 001 à 3 000 habitants	De 249 678 € à 637 331 €
De 3 001 à 10 000 habitants	De 569 333 € à 1 640 934 €
De plus de 10 000 habitants	De 1 196 120 € à 7 134 364 €

La base de calcul de l'enveloppe des EPCI pour la période 2026-2031 correspond à 20% des dotations cumulées des communes membres de chacun des EPCI, pondérés par un « bouclier » permettant que la baisse de dotation allouée à chaque EPCI pour la période 2026-2031 ne puissent excéder 20%.

Ainsi, le montant des crédits ouverts pour les EPCI s'élève à plus de 21,3 millions d'€ et varie entre 559 742 € et 2 368 634 € selon les intercommunalités.

Pour rappel, l'enveloppe ouverte pour les EPCI sur la période précédente s'élevait à environ 26 millions d'euros, mais seulement 75 % (19,8 millions d'€) de ce volume a été affecté lors de la période 2020-2024.

Mise en place d'une réserve stratégique

Afin d'encourager les communes à mettre en œuvre des politiques locales ambitieuses en matière d'aménagement durable, de lutte contre la spéculation immobilière, favorisant la résidence principale, la régulation du foncier, et la promotion de la langue corse, l'attribution des 20 % restants de l'enveloppe du pacte communal 2026/2031 est subordonnée à la satisfaction d'un certain nombre d'objectifs.

Cette réserve a vocation à valoriser les communes proactives dans la maîtrise du foncier, la planification équilibrée du développement et la production de logements accessibles, tout en protégeant le patrimoine agricole et la promotion de la langue corse.

➤ **Conditions d'obtention de la réserve stratégique :**

Cette réserve s'applique aux communes de plus de 1 000 habitants (Population INSEE).

Pour bénéficier de la réserve stratégique, les communes devront remplir obligatoirement les conditions suivantes, **avant le 31 décembre 2029 :**

- **Au titre de la lutte contre la spéculation immobilière, de l'accès au logement et de la régulation du foncier :**

- Instauration d'une majoration, à hauteur de 40 % minimum (cette majoration pouvant être comprise entre 5 et 60 %), de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires (conformément aux articles 1407 ter et 1407 bis du Code général des impôts et en application du décret n° 2023-822 du 25 août 2023).

Cette mesure s'applique aux communes de plus de 1 000 habitants (population INSEE 2024).

▪ **Dispositions intégrées au PLU :**

- Mise en place de servitudes de résidence principale, notamment dans les zones caractérisées par un déséquilibre entre résidences secondaires et principales (loi Le Meur- Echaniz) ;

▪ **Autres dispositifs hors PLU :**

Mise en œuvre des mesures détaillées ci-après :

- Création d'une Zone Agricole Protégée (ZAP) et diagnostic agricole, ou protection équivalent du foncier agricole ;
- Adoption de dispositifs de régulation des meublés de tourisme et de maîtrise de l'usage des logements permanents (autorisations préalables, compensation, contrôle) - loi Le Meur- Echaniz ;

Chaque commune devra fournir un rapport démontrant que ces dispositions ont bien été mises en œuvre sur son territoire.

- **Au titre de la promotion, de la valorisation et de la diffusion de la langue Corse**

Il sera demandé aux communes de plus de 1000 habitants de mettre en place une politique volontariste en faveur de la langue Corse évaluée par référence aux critères de la **Charte de la langue corse/ A cartula di a lingua**, et au label « **Paesi è cità immersivi** » adoptés à l'unanimité par l'Assemblée de Corse.

Au sein du projet sociétal, la charte a été initiée pour favoriser la promotion, la diffusion et l'utilisation du corse dans les communes. Les différents domaines d'application concernés sont : la formation des personnels, le développement de la communication externe et interne (notamment la mise à disposition de documents en langue corse pour le public-ex : acte de naissance, mariage etc.), la signalétique (des bâtiments, interne/externe, directionnelle), l'accueil du public, toute action de promotion de la langue ou en langue corse...

Ainsi, suite à un état des lieux en matière de promotion de la langue pour les communes concernées, **la réserve stratégique aux communes sera conditionnée à minima par la mise en œuvre des actions correspondantes aux actions obligatoires du niveau 2 de la charte de la langue**, à savoir :

- Papier à en-tête bilingue
- Message bilingue sur le répondeur de la mairie, avec formule de lancement en corse
- Signalétique bilingue externe de la mairie
- Cartons d'invitation bilingues pour les manifestations culturelles
- Mise en place d'une signalétique directionnelle en langue corse ou bilingue sur le périmètre de la commune

Pour les communes ayant déjà adhéré à la charte et ayant atteint le niveau 2, attestant de la réalisation des actions ci-dessus, elles devront atteindre le niveau 3, notamment avec la mise en œuvre de formations des personnels communaux et également la mise en place et/ou le soutien d'actions portées sur le territoire communal favorisant l'apprentissage, la diffusion et la promotion de la langue Corse, comme l'aide à l'implantation d'écoles immersives associatives en langue corse ou la mise en place d'actions éducatives périscolaires favorisant l'apprentissage et la diffusion de la langue corse, la mise à disposition de locaux pour les associations de promotion de la langue, etc.

Au-delà du niveau 3, pour les communes qui s'engagent dans une démarche ambitieuse d'intégration de la langue et de la culture corses dans tous les aspects de la vie quotidienne et institutionnelle, la Collectivité de Corse a récemment proposé en Assemblée de Corse la création et la mise en œuvre du label « **Paesi è cità immersivi** » qui a pour base les engagements spécifiques de niveau 3 de la charte de la langue. Ce dispositif vise à encourager une immersion linguistique et culturelle généralisée, dépassant les actions ponctuelles (de la charte de la langue) pour instaurer une dynamique pérenne ayant pour objectifs de faire de ce label :

- un outil de valorisation des différentes initiatives en faveur de la démocratisation de l'utilisation de la langue,
- un levier d'appropriation et de transmission de la langue,
- un moyen d'émulation entre les territoires.

Les communes devront fournir un rapport précisant les actions mises en place ou soutenues en faveur de la promotion et de la diffusion de la langue Corse.

Ces éléments seront soumis à l'avis favorable des services compétents de la Collectivité de Corse sur la conformité des actions au regard des objectifs du dispositif d'aide.

PERIMETRE D'INTERVENTION DU SCHEMA DE DEVELOPPEMENT URBAIN DURABLE

L'identification et la définition des territoires urbains insulaires étaient un préalable indispensable à l'élaboration du SDUD.

Dès 2015, et afin de répondre au défi du rééquilibrage territorial, le PADDUC posait les principes d'une armature urbaine à l'échelle insulaire, confortant un maillage efficient en infrastructures, équipements et services.

Aussi, à partir de cette dernière, ainsi que de critères issus de la loi littoral et de données socio-économiques et géographiques, le SDUD propose de structurer le développement urbain autour des quatre catégories de polarités :

- **Territoires urbains structurants à l'échelle territoriale** : CAB / CAPA / Communes membres / Corti / Portivechju
- **Territoires urbains structurants à l'échelle infra-territoriale** : Bunifaziu / Calvi / L'isola Rossa / Prupia
- **Territoires urbains en devenir** : Biguglia / Lucciana / San Fiorenzu / U Borgu
- **Territoires d'objectifs urbains** : A Ghisunaccia / A Penta di Casinca / Grussetu è Prugna / I Prunelli di Fiumo'Orbu / Sartè / Vicu

La critériologie utilisée a été validée par l'Assemblée de Corse dans sa délibération du 3 juin 2022

Par ailleurs, s'agissant du périmètre d'intervention du schéma, seules les trois premières catégories de territoires urbains précitées seront concernées par le futur règlement d'aides afférent au schéma : la CAB et la CAPA ainsi que leurs communes membres, Corti, Portivechju, Bunifaziu, Calvi, L'isola Rossa, Prupia, Biguglia, Lucciana, San Fiorenzu ; U Borgu.

Outre les territoires urbains identifiés à l'issue de la phase de concertation, pourront faire partie intégrante du périmètre d'intervention du SDUD, tout EPCI remplissant les conditions suivantes :

- Avoir manifesté la volonté d'être intégré au périmètre d'intervention du schéma (par voie de délibération).
- Que le périmètre administratif de l'EPCI inclue, au moins, une commune appartenant à l'une des trois catégories de territoires urbains suivantes : territoire urbain structurant à l'échelle territoriale ; territoire urbain structurant à l'échelle infra-territoriale ; territoire urbain en devenir.
- Que les compétences de l'EPCI lui permettent une mise en œuvre effective du schéma au regard des axes et orientations stratégiques qui le composent.

TERRITORII, PIEVE È PAESI VIVI

Taux d'intervention maximun - Communes

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté d'Agglomération du Pays Ajaccien	Afà	3 395	50 %
	Aiacciu	74 632	40 %
	Alata	3 659	50 %
	Appiettu	1 810	60 %
	Cutuli è Suaredda	2 063	60 %
	I Peri	2 086	60 %
	Sarrula è Carcupinu	3 329	60 %
	Tavacu	409	70 %
	Vaddi-di-Mizana	549	70 %
	Villanova	401	70 %

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes Celavu Prunelli	Bastelica	517	70 %
	A Bastilicaccia	4 366	50 %
	Bucugnà	373	70 %
	Carbuccia	383	70 %
	Eccica è Suaredda	1 393	60 %
	Ocana	648	70 %
	Tavera	417	70 %
	Todda	123	80 %
	Aucciani	509	70 %
	Veru	631	70 %

TERRITORI, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes de la Pieve de l'Omano	Albitreccia	1 801	60 %
	Azilonu è Ampaza	203	80 %
	Campu	106	80 %
	Cardu è Torghja	32	80 %
	Cavru	1 519	60 %
	Ciamanaccia	131	80 %
	Cugnoculu è Muntichji	176	80 %
	Curà	75	80 %
	Coti-chjavari	734	70 %
	Cuzzà	280	80 %
	U Furciolu	90	80 %
	Frassetu	144	80 %
	Grussettu è Prugna	3 404	50 %
	Vargualè	151	80 %
	A Vuttera	158	80 %
	Livesi	221	80 %
	Palleca	136	80 %
	Pitrusedda	1 987	60 %
	Pila è Canali	280	80 %
	Quasquara	59	80 %
	Sampolu	85	80 %
	Sarra di Farru	647	70 %
	Santa Maria Sichè	388	70 %
	U Tassu	88	80 %
	Urbalaconu	62	80 %
	Zevacu	52	80 %
	Zicavu	216	80 %
	Ziddara	133	80 %

TERRITORII, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes du Sartonais Valinco	Arbiddali	157	80 %
	Arghjusta è Muricciu	77	80 %
	Belvidè è Campunoru	179	70 %
	Bilia	54	80 %
	Casalabriva	228	80 %
	Foci è Bilzesi	153	80 %
	Fozzà	210	80 %
	Ghjunchetu	100	80 %
	Granaccia	95	80 %
	A Grossa	64	80 %
	Macà è Croci	249	80 %
	Ulmetu	1 269	60 %
	Pitretu è Bicchisgià	579	70 %
	Prupia	3 782	50 %
	Sartè	3 660	50 %
	Suddacaro	374	70 %
	Santa Maria Ficaniedda	93	80 %
	Vighjaneddu	880	70 %

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes du Sud Corse	Bunifaziu	3 255	50 %
	Figari	1 687	60 %
	Lecci	1 970	60 %
	A Munacia d'Auddè	569	70 %
	Pianottuli è Caldareddu	868	70 %
	Portivechju	11 382	40 %
	Sotta	1 736	60 %

TERRITORII, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes Spelunca-Liamone	Ambiegna	77	80 %
	Arburi	52	80 %
	Arru	79	80 %
	Azzana	52	80 %
	Balogna	152	80 %
	Calcatoghju	512	70 %
	I Canneddi	74	80 %
	Carghjese	1 262	60 %
	Casaglione	452	70 %
	Coghja	780	70 %
	E Cristinacce	68	80 %
	Evisa	223	80 %
	Guagnu	156	80 %
	Letia	130	80 %
	Lopigna	109	80 %
	Marignana	110	80 %
	Murzu	102	80 %
	Ortu	60	80 %
	Osani	97	80 %
	Ota	500	70 %
	Partinellu	95	80 %
	A Pastricciola	95	80 %
	A Piana	473	70 %
	U Pighjolu	111	80 %
	Rennu	64	80 %
	Reza	68	80 %
	Rusazia	51	80 %
	U Salge	92	80 %
	Sari-d'Urcinu	355	70 %
	A Sarrera	118	80 %
	A Soccia	159	80 %
	Sant'Andria d'Urcinu	137	80 %
	Vicu	981	70 %

TERRITORI, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes de l'Alta Rocca	Altaghjè	57	80 %
	Auddè	185	80 %
	Carbini	118	80 %
	Carghjaca	61	80 %
	Conca	1 178	60 %
	Livia	688	70 %
	Laretu d'Attallà	53	80 %
	Mela	32	80 %
	Ulmiccia	122	80 %
	Quenza	194	70 %
	Sari di Sulinzara	1 449	60 %
	A Sarra di Scupamena	101	80 %
	Surbuddà	69	80 %
	San Gavinu di Carbini	1 145	60 %
	Santa Lucia di Tallà	388	70 %
	Zirubia	50	80 %
	Zonza	2 784	60 %
	Zoza	66	80 %

TERRITORII, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes d'Île-Rousse Balagne	Belgudè	714	70 %
	A Curbaghja	940	70 %
	A Costa	51	80 %
	Filicetu	239	80 %
	L'Isula	3 285	50 %
	Lama	153	80 %
	U Musuleu	25	80 %
	Munticelli	2 074	60 %
	Muru	253	80 %
	Nesce	122	80 %
	Nuvella	81	80 %
	Ochjtana	259	80 %
	Olmi è Cappella	188	80 %
	Palasca	191	80 %
	Petralba	508	70 %
	Pigna	118	80 %
	Pioghjula	86	80 %
	Santa Riparata di Balagna	276	60 %
	U Spiluncatu	1018	80 %
	Urtaca	255	80 %
	A Vallica	28	80 %
	E Ville di Parasu	214	80 %

TERRITORI, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes de Calvi - Balagne	L'Algaiola	370	70 %
	Aregnu	607	70 %
	Avapessa	81	80 %
	Calinzana	2 598	60 %
	Calvi	5 827	50 %
	I Catari	250	80 %
	Galeria	384	80 %
	Lavatoghju	154	80 %
	Lumiu	1 251	60 %
	U Mansu	120	80 %
	U Mucale	346	80 %
	Montegrossu	434	70 %
	Sant'Antuninu	143	80 %
	Zilia	309	80 %

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes du Centre Corse	A Casanova	388	70 %
	Corti	7 757	50 %
	E Muracciole	34	80 %
	Nuceta	63	80 %
	U poghju di Venacu	216	80 %
	A Riventosa	154	80 %
	Ruspigliani	75	80 %
	San Petru di Venacu	291	80 %
	Venacu	674	70 %
	Vivariu	433	70 %

TERRITORI, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes Pasquale Paoli	Aiti	27	80 %
	Alandu	28	80 %
	Albertacce	207	80 %
	L'Alzi	25	80 %
	Ascu	117	80 %
	Bisinchi	215	80 %
	Bustanicu	66	80 %
	Calacuccia	273	80 %
	Cambia	68	80 %
	A Canavaghja	116	80 %
	Carticasi	25	80 %
	Casamacciuli	114	80 %
	U Castellà di Mercoriu	29	80 %
	Castellu di Rustinu	505	70 %
	Castifau	137	80 %
	Castiglione	41	80 %
	Castineta	37	80 %
	Castirla	151	80 %
	Corscia	129	80 %
	Erbaghjolu	100	80 %
	Erone	12	80 %
	U Favalellu	69	80 %
	Fughjichja	31	80 %
	Gavignanu	60	80 %
	Lanu	22	80 %
	Lozzi	112	80 %
	A Mazzola	27	80 %
	Moltifau	726	70 %
	Merusaglia	971	60 %
	Omessa	605	70 %
	Pedigrisgiu	144	80 %
	U Pulascu	42	80 %
	U Pratu di Ghjuvella	50	80 %
	Rusiu	61	80 %
	U salgetu	48	80 %
	San Lorenzu	76	80 %
	Santa lucia di Mercoriu	116	80 %
	Sant' Andria di Bozio	62	80 %
	Sermano	143	80 %
	Soveria	116	80 %
	Tralonca	113	80 %
	A Valle di Rustinu	157	80 %

TERRITORI, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes du Nebbiu Conca d'Oro	Barbaghju	324	80 %
	Farringule	241	80 %
	Muratu	573	70 %
	Oletta	1 816	60 %
	Olmata di Tuda	550	70 %
	Patrimoniu	889	70 %
	A Pieve	114	80 %
	U poghju d'Oletta	226	80 %
	Rapale	165	80 %
	Rutali	471	70 %
	San Fiorenzu	140	60 %
	San Gavinu di Tenda	1707	80 %
	Santu Petru di Tenda	59	70 %
	Soriu	339	80 %
	Vallecalle	160	80 %

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté d'Agglomération de Bastia	Bastia	49 376	40 %
	Furlani	6 153	50 %
	San Martinu di Lota	2 978	60 %
	Santa Maria di Lota	2 068	60 %
	E Ville di Petrabugnu	3 296	50 %

TERRITORII, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes du Nebbiu Conca d'Oro	Barbaghju	324	80 %
	Farringule	241	80 %
	Muratu	573	70 %
	Oletta	1 816	60 %
	Olmata di Tuda	550	70 %
	Patrimoniu	889	70 %
	A Pieve	114	80 %
	U poghju d'Oletta	226	80 %
	Rapale	165	80 %
	Rutali	471	70 %
	San Fiurentzu	140	60 %
	San Gavinu di Tenda	1707	80 %
	Santu Petru di Tenda	59	70 %
	Soriu	339	80 %
	Vallecalle	160	80 %

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté d'Agglomération de Bastia	Bastia	49 376	40 %
	Furiani	6 153	50 %
	San Martinu di Lota	2 978	60 %
	Santa Maria di Lota	2 068	60 %
	E Ville di Petrabugnu	3 296	50 %

TERRITORI, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes de la Costa Verde	Cervioni	2 191	60 %
	Felge	50	80 %
	A Nuvale	61	80 %
	L'Ortale	26	80 %
	I Pirelli	110	80 %
	Peru è Casevechje	113	80 %
	I Piazzali	19	80 %
	U Petricaghju	34	80 %
	Piupeta	17	80 %
	Poghju è Mezana	766	70 %
	San Ghjuvanni di Muriani	204	80 %
	San Ghjulianu	93	70 %
	Santu Niculaiu	769	60 %
	Santa Lucia di Muriani	1 553	60 %
	Santa Maria Poghju	803	70 %
	Sant'Andria di u Cotone	2049	80 %
	Santa Riparata di Muriani	57	80 %
	Taglio Isolaccio	601	70 %
	Talasani	833	70 %
	Tarranu	15	80 %
	E Valli d'Alisgiani	112	80 %
	A Valle di Campulori	354	80 %
	Vilone è Ornetu	113	80 %

TERRITORII, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes du Cap Corse	Barrettali	147	80 %
	Brandu	1 614	60 %
	Cagnanu	156	80 %
	Canari	317	80 %
	Centuri	182	80 %
	Ersa	136	80 %
	Luri	862	70 %
	Meria	80	80 %
	Mursiglia	107	80 %
	Nonza	68	80 %
	Ogliastru	93	80 %
	Olcani	95	80 %
	Olmata di Capicorsu	131	80 %
	A Petracurbara	663	70 %
	Pinu	161	80 %
	Ruglianu	551	70 %
	Siscu	1 173	60 %
	Tuminu	184	80 %

TERRITORI, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes du Fiumorbu Castellu	Chisa	101	80 %
	A Ghisunaccia	4 262	50 %
	Ghisoni	219	80 %
	L'Isulacciu di Fiumorbu	319	80 %
	U Lugu di Nazza	81	80 %
	U Petrosu	262	80 %
	U Poghju di Nazza	182	80 %
	I Prunelli di Fiumorbu	3 711	50 %
	San Gavinu di Fiumorbu	137	80 %
	Serra di Fiumorbu	333	80 %
	U Sulaghju	719	70 %
	Vintisari	2 528	60 %
	Vizzani	282	80 %

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes de Marana Golo	Bigornu	87	80 %
	Biguglia	8 077	50 %
	U Borgu	8 908	50 %
	Campitellu	118	80 %
	Lentu	104	80 %
	Lucciana	5 721	50 %
	Monte	604	70 %
	L'Olmù	164	80 %
	A Scolca	105	80 %
	Vignale	164	80 %

TERRITORII, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes de Castagniccia Casinca	A Campana	21	80 %
	Campile	188	80 %
	Carchetu è Brusticu	48	80 %
	U Carpinetu	36	80 %
	A Casabianca	119	80 %
	A Casalta	55	80 %
	U Castellà di Casinca	712	70 %
	A Croce	84	80 %
	A Crucichja	80	80 %
	Ficaghja	59	80 %
	Ghjucatoghju	55	80 %
	Loretu di Casinca	213	80 %
	A Munacia d'Orezza	24	80 %
	Nucariu	77	80 %
	Ortiporiu	123	80 %
	A Parata	25	80 %
	A Penta è Acquatella	40	80 %
	A Penta di Casinca	3 413	50 %
	U Pianu	19	80 %
	E Piazzole	47	80 %
	Pedicroce	82	80 %

TERRITORI, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes de Castagniccia Casinca	U Pedipartinu	16	80 %
	U Pe'd'Orezza	38	80 %
	U Poghju Marinacciu	34	80 %
	U Pulverosu	39	80 %
	Porri	44	80 %
	A Porta	193	80 %
	I Prunelli di Casacconi	148	80 %
	U Prunu	181	80 %
	U Quarcitellu	39	80 %
	Rapaghju	30	80 %
	San Damianu	53	80 %
	San Gavinu d'Ampugnani	106	80 %
	Scata	42	80 %
	U Silharecciu	103	80 %
	Sorbu è Ocagnanu	911	70 %
	A Stazzona	35	80 %
	A Valle d'Orezza	27	80 %
	A Venzulasca	1 822	60 %
	A Verdesse	45	80 %
	U Viscovatu	3 234	50 %
	A Vulpaiola	353	70 %

TERRITORII, PIEVE È PAESI VIVI

Intercommunalités	Communes	Population INSEE	Taux intervention
Communauté de Communes de l'Oriente	Aghjone	236	80 %
	Aleria	2 240	60 %
	Altiani	54	80 %
	Ampriani	24	80 %
	Antisanti	572	70 %
	Campi	19	80 %
	Canale di Verde	309	80 %
	E Casevechje	73	80 %
	Chiatra	222	80 %
	Ghjuncaghju	72	80 %
	Linguizzetta	1 110	60 %
	Matra	49	80 %
	Moita	63	80 %
	A Pancheraccia	198	80 %
	U Pianellu	57	80 %
	Pedicorti di Caghju	106	80 %
	A Petra di Verde	102	80 %
	Petraserena	59	80 %
	Tallone	284	80 %
	Tocchisu	98	80 %
	Zalana	149	80 %
	Zuani	36	80 %

ANNEXE 2 : TAUX D'INTERVENTION MAXIMUM - EPCI

EPCI	Taux de subvention Maximum
CUMUNITA D'AGGLOMERAZIONE DI U PAESI AIACCINU	50 %
CUMUNITA D'AGGLOMERAZIONE CA DI BASTIA	50 %
CUMUNITA DI CUMUNI DI U SUTTANU	60%
CUMUNITA DI CUMUNI DI MARANA E GOLU	60%
CUMUNITA DI CUMUNI DI CALVI E BALAGNA	70%
CUMUNITA DI CUMUNI DI L'ISULA E BALAGNA	70%
CUMUNITA DI CUMUNI DI CASTAGNICCIA E CASINCA	70%
CUMUNITA DI CUMUNI DI A COSTA VERDE	70%
CUMUNITA DI CUMUNI DI A PIEVE DI L'URNANU e DI U TARAVU	70%
CUMUNITA DI CUMUNI DI SARTINESU E VALINCU	70%
CUMUNITA DI CUMUNI DI FIUMORBU E CASTELLU	70%
CUMUNITA DI CUMUNI DI U CENTRU DI CORSICA	70%
CUMUNITA DI CUMUNI DI L'ORIENTE	80%
CUMUNITA DI CUMUNI NEBBIU E CONCA D'ORU	80%
CUMUNITA DI CUMUNI SPELUNCA LIAMONE	80%

ANNEXE 2 : TAUX D'INTERVENTION MAXIMUM - EPCI

CUMUNITA DI CUMUNI DI PASQUALE PAOLI	80%
CUMUNITA DI CUMUNI DI CAPICORSU	80%
CUMUNITA DI CUMUNI DI CELAVU PRUNELLI	80%
CUMUNITA DI CUMUNI DI L'ALTA ROCCA	80%