

N° 2022/O2/69

**Question orale déposée par Marie-Claude BRANCA
Au nom du groupe « Core in Fronte »**

OBJET : POUR UNE NECESSITE DE CADRER LES PROGRAMMES D'ACCESSION A LA PROPRIETE.

Sgiò presidenti,

Le 23 juillet dernier, Core in Fronte dénonçait une tentative de spéculation à Casalabriva mettant ainsi en évidence les faiblesses et dysfonctionnements du programme d'accession à la propriété mis en place par la municipalité.

Le 27 juillet lors du conseil d'administration de l'office foncier dont vous êtes le président tous les membres se sont accordés à dire qu'il était indispensable de tirer la leçon de l'exemple de Casalabriva et d'aider les maires désireux de créer un programme d'accession à la propriété en établissant un cahier des charges sans faille afin d'éviter les tentatives de spéculation et les pressions sur les maires. Nous avons aussi évoqué la possibilité pour la CDC de créer ses propres programmes d'accession à la propriété. Une réunion avec les agents administratifs de l'office et les élus siégeant au CA devait être mise en place les jours suivants pour s'atteler à la création de ce cahier des charges.

Eramu tutti pronti, tutti mutivati, aspittavamu i nosci cunvucazioni.

E da tandu nudda...i ghjorna so duvintati sittimani è i sittimani so duvintati mesa. Aspitemu sempri nutizii di a riunioni.

Parchì aspittà tantu? Si capisci bè chi stu documentu saria un attrezzu indispinsevuli :

Pà aiutà à ghjenti di i nosci loca-più particularmenti i ghjovani à duvintà proprietari;

Pà luttà contr'à u spussessu è a speculazioni chi ci arruvinani;

Pà fà calà i prezza di i tarrena è di i casi.

Ùn ci puddemu parmetta di metta da cantu un attrezzu di stu genaru . Avemu bisognu di tutti l'arnesi pussibuli pà middurà a situazioni immobiliaria è l'avvena di a noscia ghjuventù annant' à noscia tarra.

Diciareti sicuramenti chi ci so monda prublemi urgenti è chi ùn si pò fà tuttu à tempu. Noi dimmu , ghjust' à puntu, chi à pettu d'aspittà è di tralascià, tuttu duventa urgenti. È si sa indù si finisci quandu si ghjunghji troppu tardi à l'urgenzi di u spidali.

Ò sgiò presidenti, a femu quandu sta riunioni ? Chì bisognu ci n'hè è ùn si pò più aspittà !