

2^{da} SESSIONE STRASURDINARIA DI U 2025
22 È 23 DI MAGHJU DI U 2025

2^{ème} SESSION EXTRAORDINAIRE DE 2025
22 ET 23 MAI 2025

N° 2025/E2/025

**Question orale déposée par Mme Paula MOSCA
au nom du groupe « Fà Populu Inseme »**

**OBJET : ACCUNCIAMENTU DI A LEGE LE MEUR PER LIMITÀ A CUSTRUZIONE DI
RESIDENZE SECUNDARIE IN I LOCHI I PIÙ CRITICHI.**

Sgio Presidente di u Cunsigliu esecutivu,

A lege n° 2024-1039 di u 19 di nuvembre 2024, detta « lege Le Meur », introduce un novu arnese ghjuridicu chì permette à e cumune di mette in opera, in u quadru di i so piani Locali d'Urbanisimu (PLU), una servitù di residenza principale per limità a costruzione di residenze secondarie in i lochi i più critichi.

A cumuna di Bonifaziu, cunfruntata à una pressione fundaria assai forte è à una proliferazione di residenze secondarie, hà decisu fà pocu, à l'occasione di a revisione di u so PLU, d'impedì a costruzione di nove residenze secondarie in tutte i so lochi custruttivi. St'iniziativa lucale, resa pussibile da a lege Le Meur, rapprisenta una risposta pussibile è per via di i scopi d'accessu à l'alloghju per i residenti permanenti.

In stu cuntestu, a revisione in corsu di u Pianu d'Assestu è di sviluppu durevule di Corsica (PADDUC) porghje un'opportunità maiò per integrà st'arnese novu in una strategia generale. Quandu a speculazione fundaria è immobiliare cuntinueghja à strughje l'equilibriu suciale è demograficu di parechji territorii, ci pare di primura chì a Cullettività di Corsica possi sustene e cumune chì volenu mobilizà sta servitù, in particolare cù un appoghju ghjuridicu, tecnicu è strategicu.

Dunque, ci pudete insegnà nant'à l'orientazione u Cunsigliu esecutivu di Corsica di pettu à u PADDUC da vene per favorizà a generalizazione di st'arnese in i territorii interessati ?

Vi ringraziau per e precisione chì ci vulete dà, chì sta problematica tocca à u core di e nostre primure maiò : à sapè a preservazione di a terra, a regulazione fundaria, a ghjustizia suciale è l'accunciamentu equilibratu di tutti i rughjoni di u nostru paese.