

Maître Audrey QUILICHINI, Notaire titulaire d'un Office notarial à AJACCIO (20000) 3
Boulevard Roi Jérôme, angle rue des Halles

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE D'AJACCIO

Suivant acte reçu par Maître Audrey QUILICHINI, Notaire à AJACCIO, le 18 avril 2019, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil concernant :

Monsieur Denis TRAMINI, retraité, époux de Madame Bernadette BILECI, demeurant à ALATA (20167) lieudit Macine. Né à CARTHAGE (TUNISIE) le 9 juillet 1955. Marié à la mairie d'AJACCIO (20000) le 8 août 1981 sous le régime de la communauté d'acquêts.

Il possède depuis plus de TRENTE ANS (30 ans) les biens et droits immobiliers suivants:

Sur la commune d'AJACCIO (20000) dans un ensemble immobilier dénommé "Les jardins de l'Empereur" dans le bâtiment près du "IENA II" Boxes Garages, cadastré : section BV numéro 372 lieudit les jardins de l'empereur pour 73a 45ca, section BV numéro 373 pour 01ha 22a 12ca, section BV numéro 374 pour 15a 97ca, section BV numéro 375 pour 01a 32ca, section BV numéro 376 pour 92a 40ca, section BV numéro 377 pour 13a 88ca, section BV numéro 378 pour 84a 92ca, section BV numéro 379 pour 02a 47ca, section BV numéro 380 pour 01ha 11a 86ca, section BV numéro 381 pour 87a 08ca, un garage n°3 correspondant au lot de copropriété numéro 526.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

"Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Adresse mail de l'étude : audrey.quilichini@notaires.fr