



Dominique ALEXANDRE

Notaire Associé

Société D'exercice Libéral A Responsabilité Limitée titulaire d'un Office Notarial SELARL

François RAFFALLI

Notaire

20160 VICO

(Corse du Sud)

Téléphone. 04 95 26 60 43

Télécopie. 04 95 26 61 40

C.C.P Ajaccio 72-93 P

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE COMMUNE DE VICO (2A)

Etude de Maître Dominique ALEXANDRE, Notaire à VICO (2A),

Suivant acte reçu par Maître Dominique ALEXANDRE, Notaire à VICO (2A), le 17 septembre 2019.

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de :

Madame Alice **COLONNA de LECA**, retraitée, demeurant à SAINTE-GENEVIEVE-DES-BOIS (91700) 61 rue Carrot.

Née à SIDI BEL-ABBES (ALGERIE), le 19 mars 1931.

Veuve de Monsieur Jacques KAËDER et non remariée.

Madame Françoise, Alice, Gilberte **QUEVAL**, Directrice d'Etude, épouse de Monsieur Mark, Root **MORRIS**, demeurant à LOS ANGELES (ETATS-UNIS) 10401 Quito'lane.

Née à MONTPELLIER (34000) le 12 novembre 1956.

Monsieur Jean, Maxime, Emile **QUEVAL**, Ingénieur, époux de Madame Estelle, Perpétue, Adjoua **ZOKPODO**, demeurant à TOULOUSE (31000) 4 rue Roquemaurel.

Né à BEDARIEUX (34600) le 24 août 1958.

Monsieur Pierre, Mercure, Claude **QUEVAL**, Formateur informatique, demeurant à PARIS (75116) 10 avenue alphan .

Né à LONGJUMEAU (91160) le 23 janvier 1970.

Madame Janine Françoise **COLONNA de LECA**, en son vivant retraitée, demeurant à SAINTE-GENEVIEVE-DES-BOIS (91700) 205 Bis route de Corbeil.

Née à SIDI BEL-ABBES (ALGERIE), le 13 mai 1934.

DESIGNATION

Sur le territoire de la commune de VICO (CORSE-DU-SUD) 20160.

Des parcelles de terre et une maison édifée sur la parcelle cadastrée section E numéro 225 figurant au cadastre sous les références suivantes :

Section	N°	Lieudit	Surface
C	26	CACCIA	09 ha 96 a 23 ca
C	27	CACCIA	04 ha 10 a 00 ca
C	28	PETACCIA	18 ha 31 a 60 ca
C	45	CAMMERINO	14 ha 34 a 38 ca
C	46	CAMMERINO	06 ha 38 a 54 ca
D	141	MOZZI	20 ha 19 a 60 ca
D	147	MILONE	01 ha 06 a 61 ca
D	148	MILONE	00 ha 00 a 46 ca
D	149	MILONE	14 ha 91 a 18 ca
D	150	MILONE	00 ha 83 a 60 ca
D	151	PERELLE	02 ha 18 a 65 ca
E	35	MARTIGNESE	03 ha 02 a 40 ca

Etude Ouverte de 9h à 12h et de 14h30 à 17h – FERMEE LE SAMEDI

MEMBRE D'UNE ASSOCIATION AGREEE

Depuis le 1er janvier 2015, tous les versements supérieurs à 3.000 € doivent être effectués par virement uniquement.
(art. L. 112-6 I du Code monétaire et Financier).

E	36	MARTIGNESE	00 ha 76 a 40 ca
E	92	PIANA	01 ha 44 a 07 ca
E	103	PIANA QUANCIANA	00 ha 07 a 78 ca
E	225	PIANESE	00 ha 02 a 93 ca
E	232	LA CHIUSA	00 ha 25 a 85 ca
E	233	LA CHIUSA	00 ha 34 a 58 ca
E	270	CASANOVA	00 ha 00 a 28 ca
E	357	VIGNE	00 ha 52 a 90 ca
E	358	VIGNE	00 ha 11 a 30 ca
E	359	VIGNE	01 ha 16 a 70 ca
E	360	VIGNE	00 ha 09 a 30 ca
E	361	VIGNE	00 ha 65 a 80 ca

Total surface : 100 ha 81 a 14 ca

Et à titre indivis :

Section	N°	Lieudit	Surface
D	152	PERELLE	2 ha 48 a 44 ca

La quotité attachée aux droits indivis est de la moitié (1/2) indivise.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

L'avis de réception de la Préfecture devra être envoyé à l'adresse mail suivante : alexandre.vico@notaires.fr

POUR AVIS
Maître Dominique ALEXANDRE
Notaire

