

COMMUNE D'AJACCIO

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA – Joseph MELGRANI –
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT
- Notaires associés –
Pôle d'activités de Porticcio
Local n°12
20166 GROSSETO-PRUGNA**

Suivant acte reçu par Maître Joseph MELGRANI, Notaire à GROSSETO-PRUGNA, le 07 octobre 2019, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Monsieur Antonin DI MORO et Madame Angèle PATUZZI, son épouse, demeurant ensemble à PASTRICCIOLA.

Nés savoir, Monsieur à MAROPATI le 18 février 1933 et Madame à PASTRICCIOLA le 21 juin 1938.

Décédés savoir Monsieur à AJACCIO le 19 janvier 1992 et Madame à AJACCIO, le 3 février 2019 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédé conformément aux articles 2261 et 2272 du Code Civil, les biens ci-après désignés :

A AJACCIO (Corse-du-Sud) :

Dans un ensemble immobilier, cadastré section BV N°320 lieudit RTE DU VITTULO pour 01 ha 57 a 79 ca.

Les lots 3047 soit un garage n°5 et 3048 soit un garage n°6 ;

Etant ici précisé ces lots de copropriété sont aujourd'hui réunis et forment, ensemble, un appartement au rez-de-chaussée de deux pièces principales ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : pmcv.porticcio@notaires.fr

Pour avis Maître Joseph MELGRANI