

**COLLABORATEURS**

GÉROMINE JONQUET-PAOLI  
CLERC DE NOTAIRE

LISANDRA COLOMBANI  
NOTAIRE-ASSISTANT

AURÉLIA DE ZUTTER  
CLERC DE NOTAIRE

HINANO SAMPIERI  
CLERC DE NOTAIRE

ILHAM KARKI  
CLERC DE NOTAIRE

**COMPTABILITE**  
CHRISTINE DEROSAS

**FORMALITES / SECRETARIAT**  
VÉRONIQUE MEREU

**PÔLES DE COMPÉTENCES**

FAMILLE  
PATRIMOINE  
IMMOBILIER  
RURAL  
ENTREPRISES

**COORDONNÉES :**

1 Av. Hyacinthe Quilichini  
20100 SARTÈNE

TÉLÉPHONE : 04.95.77.02.19

TÉLÉCOPIE : 04.95.77.16.96

COURRIEL : [office-cesari@notaires.fr](mailto:office-cesari@notaires.fr)

SITE INTERNET : [cesari-sartene.notaires.fr](http://cesari-sartene.notaires.fr)



**CONSEIL REGIONAL ET CHAMBRE  
DEPARTEMENTALE DE CORSE DU SUD  
2 Cours Grandval  
20000 AJACCIO**

Sartène, le 5 février 2021

Dossier suivi par Lisandra COLOMBANI  
Ligne Directe : 04.95.77.96.93  
[lisandra.colombani.20015@notaires.fr](mailto:lisandra.colombani.20015@notaires.fr)

**DOSSIER SIMON POGGI PRESCRIPTIVE  
202754 /BC /LC**

Monsieur le Président,

Je vous prie de trouver ci-joint, aux fins de publication sur le site internet du Conseil Régional, TROIS MOIS DURANT, l'avis de création de titre de propriété concernant divers biens appartenant à :

**Madame Marie Xavière ANDREANI**, née à MOCA CROCE le 30 décembre 1887 et décédée à MOCA CORCE, le 26 février 1975.

Votre bien dévoué.

P/o Bernadette CESARI



Membre d'une association agréée-Certifié iso 9001 par AFNOR CERTIFICATION- Étude fermée le Samedi  
Déteur des minutes de Me BERNARD, DEBERNARDI, GIUDICELLI, QUILICHINI, ROCCA-SERRA  
IBAN : FR48 4003 1000 0100 0016 7981 M35 - BIC : CDCG FR PP XXX

*Semu à fiancu à voi par accumpagnà vi in ogni tappa di à vostra vita  
Nous sommes à vos côtés pour accompagner vos projets*

## **CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Commune de PETRETO-BICCHISANO**  
**ETUDE DE Me Bernadette CESARI, Notaire à SARTENE (20100),**  
**1 Av. Hyacinthe Quilichini.**  
**Tel : 04 95 77 02 19 – Fax : 04 95 77 16 96**

**Aux termes d'un acte reçu par Me Bernadette CESARI, Officier Public, Notaire à SARTENE (20100), le 28 janvier 2021. Il a été constaté la qualité de propriétaire des biens ci-après désignés, de la personne suivante :**

Madame Marie Xavière ANDREANI, née à MOCA CROCE le 30 décembre 1887 et décédée à MOCA CORCE, le 26 février 1975.

**Et par jonction suite à son décès de :**

Monsieur Simon François POGGI, né à MOCA CROCE le 9 janvier 1933 a été déclaré propriétaire des biens ci-après :

Sur la commune de **PETRETO-BICCHISANO**, lieudit PERO MINUTU, deux parcelles de terre cadastrées : section A numéros 227 et 228 d'une superficie totale de 01ha 00a 40ca.

**Conformément à l'article 1<sup>er</sup> de la loi du 6 mars 2017 :**

***« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession sauf preuve contraire.***

***Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière ».***

**POUR AVIS Me CESARI, Notaire Officier Public**  
**Adresse mail de l'étude : [office-cesari@notaires.fr](mailto:office-cesari@notaires.fr)**  
**(où doit être envoyé l'avis de réception par la Préfecture et la C.T.C.)**