

**COMMUNE D'ORTO**

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Henri PINNA – Joseph MELGRANI –  
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT  
- Notaires associés –  
6, Bd Sylvestre Marcaggi  
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 29 mars 2021, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Madame Marie Françoise DEMARTINI, veuve TOURNIAIRE demeurant à COURDIMANCHE.  
Née à ORTO le 14 janvier 1923.  
Décédée à NEUVILLE-SUR-OISE le 30 août 2019 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), a possédé, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A ORTO (Corse du Sud)

Une maison d'habitation ainsi que des parcelles de terre, cadastrées section B lieudit **CARDETTO** numéro 140 pour 26 a 57 ca, section C lieudit **AJALE** numéros 413 pour 02 a 23 ca, 419 pour 04 a 28 ca, lieudit **ANGIATA** numéros 435 pour 01 a 34 ca, 447 pour 01 a 34 ca, lieudit **BUGNOLI** numéros 797 pour 19 a 59 ca, 796 pour 01 ha 02 a 69 ca, 794 pour 81 a 15 ca, lieudit **FOCICCHIA** numéro 258 pour 02 a 00 ca, lieudit **LECCIA SOLA** numéros 1 pour 28 a 27 ca, 1115 pour 29 a 84 ca, lieudit **ROZANI** numéros 361 pour 19 a 76 ca, lieudit **RUMALDO** numéro 784 pour 27 a 26 ca à prendre dans 81a 78ca (Bien non délimité), lieudit **SALETA** numéro 480 pour 01 a 12 ca, lieudit **VALDO** numéros 632 pour 48 a 17 ca, 633 pour 05 a 65 ca, 635 pour 13 a 53 ca, lieudit **VICHI DELLA FOCE** numéros 814 pour 83 ca, 816 pour 03 a 16 ca, 833 pour 11 a 52 ca à prendre dans 46a 07ca (BND), 819 pour 06 a 24 ca à prendre dans 24a 96ca (BND), 815 pour 50 ca à prendre dans 2a 01ca (BND) et 820 pour 31 a 80 ca à prendre dans 95a 40ca (BND) ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : [scp.pmc@notaires.fr](mailto:scp.pmc@notaires.fr).

Pour avis Maître Paul CUTTOLI