

COMMUNE DE STAZZONA

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA – Joseph MELGRANI –
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT
- Notaires associés –
6, Bd Sylvestre Marcaggi
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 23 juin 2021, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Monsieur Francis RAFFALLI, demeurant à STAZZONA.
Né à STAZZONA le 25 août 1928.
Décédé à BASTIA le 17 décembre 2020 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), a possédé conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, les biens ci-après désignés :

A STAZZONA (Haute-Corse)

I) Diverses parcelles de terre, cadastrées section A lieudit **OSCI** numéros 253 pour 01 a 20 ca, 254 pour 01 a 40 ca, 255 pour 02 a 77 ca, 623 pour 53 a 17 ca, 627 pour 13 a 20 ca, lieudit **MILELLI** n°358 pour 01 ha 30 a 83 ca, lieudit **CAPRETOLA** numéros 398 pour 08 a 17 ca, 422 pour 37 a 03 ca, lieudit **CORBOLACCIA** n°427 pour 38 a 59 ca, section B lieudit **RUPETO** n°14 pour 13 a 15 ca, lieudit **LECCIA PORCINA** numéros 32 pour 06 a 66 ca, 33 pour 15 a 20 ca, lieudit **AJOLA** n°145 pour 07 a 57 ca, lieudit **SOTTO ALLE CHIOSE** numéros 230 pour 26 a 75 ca, 235 pour 35 a 50 ca, 241 pour 05 a 76 ca, lieudit **POZZOLO** numéros 242 pour 35 a 95 ca, 302 pour 52 a 54 ca, 303 pour 05 a 80 ca, lieudit **SILVELLA** numéros 245 pour 13 a 27 ca, 248 pour 90 ca, 251 pour 13 a 27 ca, 252 pour 13 a 68 ca, 277 pour 20 a 25 ca, 287 pour 02 a 70 ca, 288 pour 01 a 25 ca, 289 pour 28 ca, 290 pour 27 a 56 ca, 291 pour 14 ca, 292 pour 14 a 58 ca, 293 pour 02 a 80 ca, 294 pour 04 a 65 ca, 295 pour 11 a 86 ca, et lieudit **FERELASCA** numéros 282 pour 30 ca, 283 pour 01 a 32 ca, 284 pour 01 a 05 ca ;

II) Une propriété bâtie comprenant une maison et une petite dépendance, cadastrée section B lieudit **SUERTO** N°326 pour 14 a 17 ca ;

III) Une maison édifiée et parcelles attenantes, cadastrées section A lieudit **FUGICCHIE** numéros 24 pour 38 ca, 25 pour 44 a 55 ca, 26 pour 67 a 17 ca ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : scp.pmc@notaires.fr.

Pour avis Maître Paul CUTTOLI