

Commune de FURIANI (HAUTE CORSE) (20600)

**Etude de Maîtres Jacques BRONZINI de CARAFFA et Thomas LEANDRI
Notaires associés
1 Rue Luigi Giafferi, 20200 BASTIA
Tel : 04.95.31.25.10/Fax : 04.95.32.55.62
Email : leandri-bronzini-decaraffa@notaires.fr**

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Date de l'acte : 13 juillet 2021

Suivant acte reçu par Maître Thomas LEANDRI, notaire associé à BASTIA (20200), 1 Rue Luigi Giafferi,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil, aux termes duquel il a été déclaré que :

Monsieur Charles Dominique CASATICI, en son vivant Retraité, époux en deuxièmes noces de Madame Joséphine MARCHI, demeurant à FURIANI (20600).

Né à POGGIO-D'OLETTA (20232), le 7 avril 1892.

Veuf en premières noces de Madame Elisabeth FIORELLI.

Marié en deuxièmes noces à la mairie de BASTIA (20200) le 28 octobre 1954 sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Décédé à BASTIA (20200) (FRANCE), le 19 août 1969.

A possédé et entretenu, à titre de propriétaire, de manière continue, non interrompue, non équivoque, trentenaire, paisible les biens ci-après désignés jusqu'à son décès survenu à BASTIA (20200) le 19 août 1969.

Désignation des Biens

Territoire de la Commune de FURIANI (HAUTE-CORSE) 20600, Lieu-dit Articiani

Une parcelle de terre sise sur le territoire de ladite commune,

Figurant ainsi au cadastre :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|-----|-----------|------------------|
| D | 308 | ARTICIANI | 00 ha 07 a 90 ca |

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

«Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Pour avis
Maître Thomas LEANDRI

**Etude de Maîtres
J. BRONZINI de CARAFFA
T. LEANDRI
Notaires Associés
1 rue Luigi Giafferi
Place Saint-Nicolas - 20200 BASTIA**