

**COMMUNE DE PRUNELLI DI FIUMORBO (20243)**  
**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**  
**ETUDE DE ME SYLVIE MICHELI NOTAIRE A PRUNELLI DI FIUMORBO (20243)**  
**ZI Migliacciaru**  
**Tel : 04.95.56.53.00 – Fax : 04.95.56.20.99**

Date de l'acte : 21/09/2021

Suivant acte reçu par Me Sylvie MICHELI notaire à PRUNELLI DI FIUMORBO (20243) il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil, au profit de :

Mr Noël **TADDEI**, veuf de Mme Marie Laure **GIUDICELLI**, demeurant à PRUNELLI-DI-FIUMORBO (20243), né à PRUNELLI-DI-FIUMORBO (20243) le 2/07/1899 et y décédé le 23/10/1968.

Et suite à son décès, au profit de ses deux filles :

\* Mme Marie Françoise **TADDEI**, veuve de Mr François Antoine **TORRE**, demeurant à VENTISERI (20240) Travo, 8 résidence Azur.

Née à ZONZA (20124) le 14/02/1928.

\* Madame Rosine Mansuétudina Fernande **TADDEI**, épouse de Mr Georges Etienne **GUENOT**, demeurant à PARIS (75007) 4 rue Desgenettes.

Née à ZONZA (20124) le 13/04/1924.

Portant sur les immeubles suivants :

**A PRUNELLI-DI-FIUMORBO (20243) :**

1-Une maison d'habitation cadastrée :  
S° D N° 89 ZAPPATO pour 3a 15ca.

2-les parcelles cadastrées S° D N°s :  
-84, ZAPPATO pour 2a 40ca  
-90, ZAPPATO pour 4a 80ca  
-624, VALDARONE pour 2ha 04a 22ca.

3-les parcelles en BND cadastrées lieudit CROCE, S° D, N°s :  
-238 pour 1ha 08a 08ca à prendre sur une surface totale de 7ha 56a 58ca.  
-239 pour 58a 47ca à prendre sur une surface totale de 4ha 09a 30ca.  
-240 pour 47a 72ca à prendre sur une surface totale de 3ha 34a 08ca.  
-241 pour 2a 19ca à prendre sur une surface totale de 15a 31ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

*« lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire »*

*« il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**POUR AVIS, Me MICHELI**

**Mail de l'étude : grimaldi.micheli@notaires.fr**