

**AVIS DE CREATION  
DE TITRE DE PROPRIETE**

**Société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés, Notaires ",  
titulaire d'un Office Notarial à AJACCIO (Corse-du-Sud), 3 avenue Eugène  
Macchini, Immeuble « Le Régent »,**

**COMMUNE de PALNECA (Corse du Sud)**

**Date de l'acte : 29 septembre 2021**

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par **Maître Antoine SANTUCCI**, Notaire au sein de la société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés, Notaires ".

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de :

1°/ Monsieur Pascal **SANTONI**, époux de Madame Armande, Christiane **VINCENTE**, demeurant à PALNECA (20134). Né à PALNECA (20134) le 7 mai 1911. Décédé à PAU (64000), le 30 janvier 1991.

2°/ Madame Anne-Marie **SANTONI**, épouse de Monsieur Gustave, Kléber **GAUTHIER**, à PALNECA (20134). Née à PALNECA (20134) le 15 avril 1908. Décédée à AFA (20167), le 1<sup>er</sup> janvier 1993.

3°/ Madame Julie **SANTONI**, demeurant à PALNECA (20134). Née à PALNECA (20134) le 21 septembre 1902. Décédée à AJACCIO (20000), le 26 octobre 1985.

4°/ Madame Marie-Joséphine **SANTONI**, dactylographe, épouse de Monsieur Gabriel, René **KEHL**, demeurant à PALNECA (20134). Née à PALNECA (20134) le 20 septembre 1914. Décédée à DIJON (21000), le 9 novembre 1984.

5°/ Madame Luchinette **SANTONI**, épouse de Monsieur Jacques, Alfred **GENY**, demeurant à PALNECA (20134). Née à PALNECA (20134) le 24 août 1917. Décédée à CLAMART (92140), le 10 juin 2005.

6°/ Monsieur Pierre Paul Antoine **SANTONI**, époux de Madame Olga **KOCHNITZKY**, à PALNECA (20134). Né à PALNECA (20134) le 31 mai 1920. Décédé à AJACCIO (20000), le 20 juillet 1979.

7°/ Madame Catherine **SANTONI**, demeurant à REIMS (51100) rue Cérès 10/12.

Née à PALNECA (20134), le 11 juin 1923. Veuve de Monsieur Michel, Léon, Charles **LECLERC**. Décédée à REIMS (51100), le 26 décembre 2018.

**Une maison lieudit « Palneca »** : section D n° 365 pour 84ca Lots 1, 3, 5.

**Diverses parcelles de terre** :

**Lieudit « Rossalaccia »** : section A n° 217 pour 01ha 28a 93ca, section A n° 225 pour 03a 24ca, section A n° 227 pour 80a 68ca et section A n° 228 pour 07ha 39a 72ca

**Lieudit « Cilvarino »** : section A n° 376 bien non délimité pour 12a 53ca pris sur une surface totale de 50a 13ca et section A n° 844 pour 36ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire. »*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

Le présent avis sera affiché en Mairie pendant TROIS (03) mois.

L'avis de réception de la Préfecture devra être envoyé à l'adresse mail suivante : [prescriptives.spadonietassocies.20004@notaires.fr](mailto:prescriptives.spadonietassocies.20004@notaires.fr).

**Pour Avis  
Maître Antoine SANTUCCI  
Notaire**