

**Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain
QUILICHINI et Emmanuel CELERI**
Notaires associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE
COMMUNE D'AJACCIO

Suivant acte reçu par Maître Romain QUILICHINI, Notaire à AJACCIO, le 6 avril 2022, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions de l'article 2261 du Code Civil concernant Madame Paulette ANTONETTI, épouse de Monsieur CHARAVIN Serge Robert Henri, demeurant à BASTELICACCIA (20127). Née à BASTELICACCIA (Corse du sud), le 16 juillet 1935 et Monsieur Jean-François ANTONETTI, veuf de Madame SBAFFO Odile Dominique, demeurant à QUIMPERS (29000) 25 rue des Réguaies. Né à AJACCIO (20000), le 30 août 1967.

Depuis plus de TRENTE ANS (30 ans) : Ils ont possédés, joignant ainsi leurs possessions avec celle de Monsieur ANTONETTI Pierre, en son vivant retraité, Né à BASTELICA (Corse du sud), le 24 février 1902, décédé à AJACCIO, le 30 avril 1991 et son épouse Madame BIANCHI Marie, Retraitée, née à BASTELICA (Corse du sud), le 1er novembre 1905. Décédée à AJACCIO (Corse du sud), le 8 novembre 1999, demeurant ensemble à BASTELICACCIA (Corse du sud), conformément aux dispositions des articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, sur la Commune de BASTELICA (20119) diverses parcelles de terres :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	0590	CANAPILE	00 ha 22 a 45 ca
A	0816	CANAPILE	00 ha 14 a 20 ca
AB	0535	BOCCIALACCE (BND à prendre dans 00ha 01a 15ca)	00 ha 00 a 34 ca
AB	0755	CASTAGNETO	00 ha 01 a 75 ca
AC	0160	STAZZONA	00 ha 02 a 01 ca
AC	0191	STAZZONA	00 ha 02 a 15 ca
AC	0279	PRATANELLO	00 ha 00 a 21 ca
AC	0302	ORTO MAGGIO	00 ha 00 a 66 ca
AE	0001	MOLIMOLA (BND à prendre dans 00 ha 57 a 20 ca)	00 ha 03 a 52 ca
AE	0167	CANESA	00 ha 14 a 75 ca
D	28	CALANCA (BND à prendre dans 01 ha 82 a 75 ca)	00 ha 91 a 38 ca
D	0029	CALANCA (BND à prendre dans 00 ha 09 a 82 ca)	00 ha 04 a 91 ca
D	30	CALANCA (BND à prendre dans 00 ha 08 a 18 ca)	00 ha 04 a 09 ca
D	0031	CALANCA (BND à prendre dans 00 ha 05 a 17 ca)	00 ha 02 a 59 ca
E	19	CATARO	00 ha 17 a 60 ca
E	81	SAPARA (BND à prendre dans 00 ha 86 a 40 ca)	00 ha 64 a 80 ca
E	82	SAPARA (BND à prendre dans 00 ha 46 a 90 ca)	00 ha 35 a 18 ca
E	87	SAPARA (BND à prendre dans 00 ha 15 a 10 ca)	00 ha 11 a 33 ca
E	247	AJA D ONICA	00 ha 29 a 40 ca
E	370	AGNATA (BND à prendre dans 01 ha 12 a 30 ca)	00 ha 56 a 15 ca
E	371	AGNATA (BND à prendre dans 00 ha 07 a 10 ca)	00 ha 03 a 55 ca
E	372	AGNATA (BND à prendre dans 00 ha 13 a 30 ca)	00 ha 06 a 65 ca
E	0410	CHIARAGGI (BND à prendre dans 05 ha 61 a 60 ca)	02 ha 80 a 80 ca
E	0411	CHIARAGGI (BND à prendre dans 00 ha 99 a 50 ca)	00 ha 49 a 75 ca
E	0412	CHIARAGGI (BND à prendre dans 00 ha 03 a 30 ca)	00 ha 01 a 65 ca
G	0781	MIRIATOJO	00 ha 04 a 95 ca

G	0782	MIRIATOJO	00 ha 03 a 25 ca
G	0783	MIRIATOJO	00 ha 28 a 60 ca
G	0786	MIRIATOJO	00 ha 19 a 70 ca
G	0827	CORNICCHIOLONE	00 ha 41 a 40 ca
G	0828	CORNICCHIOLONE	00 ha 15 a 00 ca
A	472	Colombina (BND à prendre dans 41 a 75 ca)	00 ha 08 a 35 ca
C	77	Alcia dolce (BND à prendre dans 17 a 50 ca)	00 ha 08 a 75 ca
C	632	Accia ventosa	00 ha 13 a 00 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière ».

Adresse mail de l'étude : rombaldi.formalites@notaires.fr