

**AVIS DE CREATION
DE TITRE DE PROPRIETE**

**Société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés, Notaires ",
titulaire d'un Office Notarial à AJACCIO (Corse-du-Sud), 3 avenue Eugène
Macchini, Immeuble « Le Régent »,**

COMMUNE de TAVERA (Corse du Sud)

Date de l'acte : 30 mars 2022

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par **Maître Antoine SANTUCCI**, Notaire au sein de la société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés, Notaires ".

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de :

Madame Anne-Marie **OLIVIERI**, en son vivant, demeurant à SARROLA-CARCOPINO (20167) EHPAD. Née à TAVERA (20163), le 14 mai 1921. Est décédée à SARROLA-CARCOPINO (20167) (FRANCE), le 18 février 2019.

La moitié indivise d'une maison lieudit « Corso »: section B n° 743 pour 01a 60ca.

Diverses parcelles de terres :

- **Lieudit « Orto Sottano »** : section B n° 1021 pour 05a 25ca
- **Lieudit « Parte »** : section B n° 1119 pour 09a 77ca et section B n° 1120 pour 03a 17ca
- **Lieudit « Valle »** : section B n° 1126 pour 06a 90ca
- **Lieudit « Aja di Else »** : section C n° 156 pour 03ha 57a 60ca
- **Lieudit « Aja del Prete »** : section D n° 20 pour 01ha 79a 30ca et section D n° 23 pour 01ha 50a 20ca
- **Lieudit « Vadello »** : section D n° 175 pour 01ha 38a 40ca et section D n° 180 pour 34a 00ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Le présent avis sera affiché en Mairie pendant TROIS (03) mois.

L'avis de réception de la Préfecture devra être envoyé à l'adresse mail suivante : prescriptives.spadonietassocies.20004@notaires.fr.

**Pour Avis
Maître Antoine SANTUCCI
Notaire**