

Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain QUILICHINI et
Emmanuel CELERI
Notaires Associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE DE BASTELICA

Suivant acte reçu par Maître Dominique BARTOLI, Notaire à AJACCIO, le 15 mai 2023, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil concernant :

Monsieur Paul BENIELLI, en son vivant retraité, époux de Madame Marie Dominique DUCANI, demeurant à BASTELICA (20119). Né à BASTELICA (20119), le 30 juillet 1902 décédé à BASTELICA (20119) le 21 octobre 1993.

A possédé, depuis plus de trente ans,

Sur le territoire de la commune de BASTELICA (CORSE-DU-SUD) 20119, Lieu-dit Brotolato, Pulasca, Cervareccio, Fuatelli, Sdormo et Molimola, les parcelles de terre, A 358 BROTOLATO (BND à prendre dans 00 ha 83 a 63 ca) 00 ha 27 a 87 ca, A 359 BROTOLATO (BND à prendre dans 00 ha 03 a 00 ca 00 ha 01 a 00 ca, A 646 PULASCA 00 ha 00 a 25 ca, A 647 PULASCA 00 ha 36 a 50 ca, A 740 CERVARECCIO (BND à prendre dans 00 ha 57 a 40 ca) 00 ha 19 a 13 ca, A 750 FUATELLI 00 ha 01 a 40 ca, A 751 FUATELLI 00 ha 03 a 74 ca, A 752 FUATELLI 00 ha 09 a 22 ca, A 753 FUATELLI 00 ha 03 a 20 ca, A 754 FUATELLI 05 ha 64 a 60 ca, A 755 FUATELLI 00 ha 01 a 60 ca, A 756 FUATELLI 00 ha 03 a 80 ca, A 757 FUATELLI 00 ha 03 a 72 ca, A, 758 FUATELLI 00 ha 04 a 71 ca, A 759 FUATELLI 00 ha 00 a 23 ca, A 760 FUATELLI 00 ha 65 a 19 ca, A 761 FUATELLI 00 ha 36 a 52 ca, A 762 FUATELLI 06 ha 25 a 00 ca, A 823 FUATELLI 00 ha 00 a 60 ca, A 824 FUATELLI 00 ha 00 a 22 ca, A 825 FUATELLI 00 ha 00 a 66 ca, A 826 FUATELLI 00 ha 00 a 56 ca, AE 7 MOLIMOLA 00 ha 03 a 75 ca, C 331 SDORMO (BND à prendre dans 04 ha 79 a 80 ca) 00 ha 59 a 99 ca, C 332 SDORMO (BND à prendre dans 00 ha 57 a 20 ca) 00 ha 07 a 15 ca

Sur le territoire de la commune de BASTELICA (CORSE-DU-SUD) 20119, Lieu-dit Costa. Une parcelle de terre, AB 388 COSTA 00 ha 02 a 33 ca

Sur le territoire de la commune de BASTELICA (CORSE-DU-SUD) 20119, Lieu-dit Costa, Une maison à usage d'habitation AB 359 COSTA 00 ha 01 a 95 ca

Sur le territoire de la commune de BASTELICA (CORSE-DU-SUD) 20119, Lieu-dit Costa, Une maison à usage d'habitation AB 394 COSTA 00 ha 00 a 68 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 : "Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Adresse mail de l'étude : rombaldi.formalites@notaires.fr