

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE
Commune de SANTA MARIA DI LOTA (HAUTE CORSE)

Suivant acte reçu le 19 Juin 2023 par Jean-Francois CASTELLANI Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle "Jean-François CASTELLANI et Marie-Pierre CORIAT - POLETTI, notaires associés", titulaire d'un Office Notarial à L'ILE ROUSSE (20220), 19 Avenue Paul Doumer, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 Mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions de l'article 2261 du Code Civil concernant :

Mr GRAZIANI François-Jean, né le 2 Août 1939 à SAN MARTINO DI LOTA (Haute Corse), demeurant à SAN MARTINO DI LOTA -20200- 1 Chemin du Flenu, époux de Mme VIACARA Toussainte,

Mr GRAZIANI Jean-Claude, né le 5 Mai 1946 à SAN MARTINO DI LOTA (Haute Corse), demeurant à SAN MARTINO DI LOTA -20200- 39 Route de San Martino, époux de Mme COSIMO Christiane,

Mme GRAZIANI Marie Jeanne, née le 9 Août 1948 à SAN MARTINO DI LOTA (Haute Corse), demeurant à LONGJUMEAU -91160- 51 Rue François Mitterand, veuve de Mr PHOTZER Bernard,

Mme GRAZIANI Christine Sabine, née le 17 Août 1966 à SAN MARTINO DI LOTA (Haute Corse), demeurant à BASTIA -20600- Chemin d'Agliani, épouse de Mr MAESTRACCI Félix,

Melle GRAZIANI Marie-Michèle Dominique, née le 8 Octobre 1970 à BASTIA (Haute Corse), demeurant à SAN MARTINO DI LOTA -20200- 5 Chemin du Flenu, célibataire,

Mr GRAZIANI Fabrice Jacques Joseph, né le 12 Mai 1977 à BASTIA (Haute Corse), demeurant à SAN MARTINO DI LOTA -20200- 5 Chemin du Flenu, célibataire,

Mr RETALI Gérard Ange François, né le 6 Octobre 1943 à KAOLACK (SENEGAL) demeurant à SAN MARTINO DI LOTA -20200- 6 Chemin du Flenu, époux de Mme BERTOLACCI Andrée

Mme ZIGLIOLI Marie – Thérèse, née le 20 Mai 1953 à CERVIONE (Haute Corse), demeurant à SANTA MARIA POGGIO -20221- Lieudit Petriolo, veuve de Mr RETALI Ange Henri

Mme RETALI Florence, née le 15 Juillet 1978 à BASTIA (Haute Corse), demeurant à SAN MARTINO DI LOTA -20200- 26 Route du Cap, épouse de Mr LEGGIO Jean-Marc,

Mr RETALI François, née le 11 Août 1984 à BASTIA (Haute Corse), demeurant à SANTA MARIA POGGIO -20221- Lieudit Petricciolo, célibataire,

Joignant ainsi leurs possessions à celle de Mr RETALI Ange et Melle RETALI Danielle.

Ils ont possédé depuis plus de Trente ans (30ans), conformément aux dispositions des articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, une parcelle de terre cadastrée sur la Commune de SANTA MARIA DI LOTA (HAUTE CORSE) section G n°290 pour 8a 00ca lieudit Il Chiosaccio.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 Mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire. Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Pour avis le notaire

Adresse mail de l'étude : etude.castellani.coriatpoletti@notaires.fr