

COMMUNE DE TAVERA

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA - Joseph MELGRANI -
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -
- Antoine PINNA -
- Notaires associés –
6, Bd Sylvestre Marcaggi
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Henri PINNA, Notaire à AJACCIO, le 14 aout 2023, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

I) Monsieur Pierre Jean Marc TAVERA, demeurant à TAVERA.
Né à AJACCIO le 6 décembre 1936 et décédé à AJACCIO le 28 octobre 2021 ;

II) Madame Jacqueline Noelle TAVERA épouse CASANOVA, demeurant à AJACCIO.
Née à TAVERA (20163) le 21 avril 1938 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédés tant directement que du chef de leur auteur, Monsieur Paul TAVERA, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A TAVERA (CORSE-DU-SUD).

I) Une maison d'habitation et une parcelle cadastrée section B lieudit Poggio N°818 pour 52ca, 819 pour 04a 72ca et 880 pour 2a 15ca ;

II) Diverses parcelles cadastrées section B lieudit **Valdarello** N°9 pour 38a 10ca, lieudit **Licetto** N°29 pour 22a 30ca, lieudit **Migioni** N°47 pour 63a 10ca, 48 pour 75a 20ca, 49 pour 91a 80ca, 50 pour 35a 90ca, 51 pour 31a 80ca, 52 pour 74a 80ca, lieudit **Farrata** N°120 pour 34a 40ca, 121 pour une contenance de 80a 10ca, lieudit **Vigna** N°164 pour 61a 20ca, lieudit **Alzeta** N°170 pour 79a 80ca, lieudit **Prato** N°182 pour 25a 80ca, lieudit **Tondo** N°200 pour 29a 70ca, section E lieudit **Catarajo** N°50 pour 30ca, N°51 pour 10a 14ca et section C lieudit **Uscinasca** N°182 pour 01ha 34a 00ca ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : scp.pmc@notaires.fr.

Pour avis Maître Henri PINNA