

SCP Jean-Jérôme LUCCIONI

Notaire Associé

Titulaire d'un Office Notarial à Sarrola Carcopino

Espace Caldaniccia – Lieudit Pernicaggio – 20167 SARROLA CARCOPINO

Bureau annexe : Résidence Sampiero 1 - 20166 PIETROSELLA

Etude Sarrola : 04.95.25.70.08 - Fax : 04.95.25.42.20

Etude Pietrosella : 04.95.25.46.82 - Fax : 04.95.25.42.20



CONSEIL REGIONAL ET CHAMBRE DES
DEPARTEMENTALE DE CORSE DU SUD
2 Cours Grandval
20000 AJACCIO

Pietrosella, le 10 octobre 2023

Dossier suivi par Gabrielle BEAUFILS

SUCCESSION Marie Anne BOITEAU (ZIGLIARA)

Dossier 1006448/DRM/GB/

Vos réfs :

Monsieur le Président,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint, aux fins de publication sur le site internet du Conseil Régional, trois mois durant, l'avis de création de titre de propriété concernant divers biens appartenant à :

Madame Marie Anne **GIUSTINIANI**, en son vivant Retraitée, demeurant à AJACCIO (20000)5 Rue Miss Campbell. Née à ZIGLIARA (20190), le 15 décembre 1909.

Veuve de Monsieur Georges Félix Robert **BOITEAU**

Décédée à AJACCIO (20000) le 27 décembre 2007.

Je vous prie de croire, Monsieur le président, à l'assurance de mes sentiments dévoués.

Service Formalités

INFORMATION TRES IMPORTANTE :

Aux termes de l'article L.112-6-1 du Code Monétaire et Financier, les Notaires ne sont plus autorisés, à compter du 1er janvier 2013, à accepter ou à établir des chèques pour le compte des parties à un acte donnant lieu à publicité foncière. SEULS LES VIREMENTS SONT AUTORISES.

Pour l'envoi des sommes devant vous être versées par l'étude, vous devrez IMPERATIVEMENT nous fournir un RIB. Merci de votre attention.

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

ZIGLIARA (Corse du Sud)

Suivant acte reçu par Maître Don Roccu MALAMAS Notaire au sein de la société civile Professionnelle Maître Jean-Jérôme LUCCIONI ; à SARROLA CARCOPINO (20167) le 19/03/2023

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la Loi du 6 mars 2017,
Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261, 2265 et 2272 du Code civil au profit de :

Madame Marie Anne **GIUSTINIANI**, en son vivant Retraitée, demeurant à AJACCIO (20000)5 Rue Miss Campbell. Née à ZIGLIARA (20190), le 15 décembre 1909.
Veuve de Monsieur Georges Félix Robert **BOITEAU**
Décédée à AJACCIO (20000) le 27 décembre 2007.

Et portant sur le bien immobilier suivant :

Sur le territoire de la commune de ZIGLIARA (Corse-du-Sud), 20190 :

Article un : cinq parcelles de terre **Lieu-dit OSARA** cadastrées :

- Section C N° 337 Surface 00ha 28a 95ca
- Section C N° 338 Surface 00ha 10a 84ca
- Section C N° 339 Surface 00ha 02a 12ca
- Section C N° 340 Surface 00ha 06a 83ca
- Section C N° 341 Surface 00ha 09a 75ca

Article deux : trois parcelles de terre **Lieu-dit FERRUGINE** cadastrées :

- Section C N° 387 Surface 00ha 68a 71ca
- Section C N° 388 Surface 00ha 18a 20ca
- Section C N° 389 Surface 00ha 03a 72ca

Article trois : une parcelle de terre **Lieu-dit GERBI DI SERA** cadastrée :

- Section D N° 73 Surface 03ha 73a 11ca

Article quatre : deux parcelles de terre **Lieu-dit ACULONE** cadastrées :

- Section D N° 245 Surface 00ha 24a 25ca
- Section D N° 246 Surface 00ha 00a 30ca

Conformément à l'article 1 de la Loi du 6 mars 2017 :

" Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession sauf preuve contraire "

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière ".

Adresse mail de l'étude : jeanjerome.luccioni@notaires.fr

Pour Avis
Me Don Roccu MALAMAS