

# SCP Jean-Jérôme LUCCIONI

Notaire Associé

Titulaire d'un Office Notarial à Sarrola Carcopino

Espace Caldaniccia – Lieudit Pernicaggio – 20167 SARROLA CARCOPINO

Bureau annexe : Résidence Sampiero 1 - 20166 PIETROSELLA

Etude Sarrola : 04.95.25.70.08 - Fax : 04.95.25.42.20

Etude Pietrosella : 04.95.25.46.82 - Fax : 04.95.25.42.20



CONSEIL REGIONAL ET CHAMBRE DES  
DEPARTEMENTALE DE CORSE DU SUD  
2 Cours Grandval  
20000 AJACCIO

Pietrosella, le 22 mai 2024

TRENTENAIRE Consorts LEONI  
Dossier 1007976/DRM/DRM/AA

Monsieur le Président,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint, aux fins de publication sur le site internet du Conseil Régional, trois mois durant, l'avis de création de titre de propriété concernant divers biens appartenant à :

1°) Monsieur Paul François **LEONI**,  
Né à ZEVACO (20173) le 8 avril 1906.  
**Décédé à AJACCIO, le 14 janvier 1998.**

2°) Monsieur Paul Augustin **LEONI**, Né à ZEVACO (20173) le 2 juin 1907.  
**Décédé à AJACCIO, le 6 février 1983.**

3°) Madame Rose Catherine **LEONI**, Née à ZEVACO (20173), le 5 janvier 1909.  
Veuve de Monsieur François **FOATA** et non remariée.  
**.Décédé à AJACCIO, le 20 octobre 1988.**

4°) Madame Marie Françoise **LEONI**, Née à ZEVACO (20173) le 17 juillet 1910.  
**Décédé à OCANA, le 10 mars 1998.**

Je vous prie de croire, Monsieur le président, à l'assurance de mes sentiments dévoués.

Service Formalités

## INFORMATION TRES IMPORTANTE :

Aux termes de l'article L.112-6-1 du Code Monétaire et Financier, les Notaires ne sont plus autorisés, à compter du 1er janvier 2013, à accepter ou à établir des chèques pour le compte des parties à un acte donnant lieu à publicité foncière. SEULS LES VIREMENTS SONT AUTORISES.

Pour l'envoi des sommes devant vous être versées par l'étude, vous devrez IMPERATIVEMENT nous fournir un RIB. Merci de votre attention.

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**  
**ZEVACO (20173)**

Suivant acte reçu par Maître Don Roccu MALAMAS Notaire au sein de la société civile Professionnelle Maître Jean-Jérôme LUCCIONI ; à SARROLA CARCOPINO (20167) le 25/04/2024

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la Loi du 6 mars 2017, Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261, 2265 et 2272 du Code civil au profit de :

1°) Monsieur Paul François **LEONI**,  
Né à ZEVACO (20173) le 8 avril 1906.  
**Décédé à AJACCIO, le 14 janvier 1998.**

2°) Monsieur Paul Augustin **LEONI**, Né à ZEVACO (20173) le 2 juin 1907.  
**Décédé à AJACCIO, le 6 février 1983.**

3°) Madame Rose Catherine **LEONI**, Née à ZEVACO (20173), le 5 janvier 1909.  
Veuve de Monsieur François **FOATA** et non remariée.  
**Décédé à AJACCIO, le 20 octobre 1988.**

4°) Madame Marie Françoise **LEONI**, Née à ZEVACO (20173) le 17 juillet 1910.  
**Décédé à OCANA, le 10 mars 1998.**

**Et portant sur le bien immobilier suivant :**

**Sur le territoire de la commune de ZEVACO (20173)**

Section	N°	Lieudit
B	303	Ariola

**Le lot de copropriété suivant :**

**Le lot numéro un (1)**

Section	N°	Lieudit
A	312	MIGLIARI
A	313	MIGLIARI
A	314	MIGLIARI
B	632	Pedi Tortu

B	633	Pedi Tortu
B	634	Pedi Tortu
B	635	Pedi Tortu
B	575	GIOVANI FILIPPU
B	576	GIOVANI FILIPPU
B	522	Albisciu
B	523	Albisciu
B	781	CALDIVA
B	784	CALDIVA
B	785	CALDIVA
B	296	Ariola
B	300	Ariola
C	146	Lesciola
C	147	Lesciola
A	363	CASANILI
A	533	CASANILI
A	167	SULITAGNU
A	168	SULITAGNU
A	146	SUCCIA
A	147	SUCCIA
B	173	APARINCA
B	174	APARINCA
B	301	Ariola
B	288	FONTANELLA
B	260	CRINETU
A	158	ARGHIA DONICA
A	284	CHIOSELLI

Conformément à l'article 1 de la Loi du 6 mars 2017 :

*" Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession sauf preuve contraire "*

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière ".

Adresse mail de l'étude : [jeanjerome.luccioni@notaires.fr](mailto:jeanjerome.luccioni@notaires.fr)

Pour Avis

Me Don Roccu MALAMAS