

# SCP Jean-Jérôme LUCCIONI

Notaire Associé

Titulaire d'un Office Notarial à Sarrola Carcopino

Espace Caldaniccia – Lieudit Pernicaggio – 20167 SARROLA CARCOPINO

Bureau annexe : Résidence Sampiero 1 - 20166 PIETROSELLA

Etude Sarrola : 04.95.25.70.08 - Fax : 04.95.25.42.20

Etude Pietrosella : 04.95.25.46.82 - Fax : 04.95.25.42.20



CONSEIL REGIONAL ET CHAMBRE DES  
DEPARTEMENTALE DE CORSE DU SUD  
2 Cours Grandval  
20000 AJACCIO

Pietrosella, le 6 juin 2024

SUCCESSION MORAZZANI François

Dossier 1003431/JJL/FL/

Vos réfs :

Monsieur le Président,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint, aux fins de publication sur le site internet du Conseil Régional, trois mois durant, l'avis de création de titre de propriété concernant divers biens appartenant à :

Monsieur MORAZZANI François Don Ferdinand

Demeurant à ZICAVO

Veuf de Madame Georgette Marie PINLOCHE

Né à ZICAVO, le 26 février 1885

Décédé le 1<sup>er</sup> août 1963.

Je vous prie de croire, Monsieur le président, à l'assurance de mes sentiments dévoués.

Service Formalités

## INFORMATION TRES IMPORTANTE :

Aux termes de l'article L.112-6-1 du Code Monétaire et Financier, les Notaires ne sont plus autorisés, à compter du 1er janvier 2013, à accepter ou à établir des chèques pour le compte des parties à un acte donnant lieu à publicité foncière. SEULS LES VIREMENTS SONT AUTORISES.

Pour l'envoi des sommes devant vous être versées par l'étude, vous devrez IMPERATIVEMENT nous fournir un RIB. Merci de votre attention.

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**  
**ZICAVO (20132)**

Suivant acte reçu par Maître Jean-Jérôme LUCCIONI Notaire associé et titulaire de la société civile Professionnelle Maître Jean-Jérôme LUCCIONI ; à PIETROSELLA (20166)le DATE  
Il a été dressé conformément à l'article 1 de la Loi du 6 mars 2017,  
Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261, 2265 et 2272 du Code civil au profit de :  
Monsieur MORAZZANI François Don Ferdinand  
Demeurant à ZICAVO  
Veuf de Madame Georgette Marie PINLOCHE  
Né à ZICAVO, le 26 février 1885  
Décédé le 1<sup>er</sup> août 1963.

**Et portant sur le bien immobilier suivant :**  
**Sur le territoire de la commune de ZICAVO (20132)**

Divers biens non bâtis cadastrés :

Section	N°	Lieudit
A	144	SCAFELLI
B	96	PINZALONU
B	97	PINZALONU
B	262	CARDICCIA
B	518	MALA MATINA
B	524	PONTICELLO
B	532	MANOCA
C	49	CALCINAJA
C	50	CALCINAJA
C	165	SAN ROCCO
C	169	SAN ROCCO
C	180	BALCONCELLO ET MORAZZANI
C	181	BALCONCELLO ET MORAZZANI
C	182	BALCONCELLO ET MORAZZANI
C	186	BALCONCELLO ET MORAZZANI
C	221	VALDARELLO
C	560	TAPARTELLO
D	398	PERO
H	122	LAMA
H	123	LAMA
H	124	LAMA
H	126	LAMA

Conformément à l'article 1 de la Loi du 6 mars 2017 :

*" Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession sauf preuve contraire  
"Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière "*

Adresse mail de l'étude : [jeanjerome.luccioni@notaires.fr](mailto:jeanjerome.luccioni@notaires.fr)

Pour Avis  
Me Jean-Jérôme LUCCIONI

