

COMMUNE DE SERRA DI FIUMORBO (20243)
AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE
ETUDE DE ME SYLVIE MICHELI NOTAIRE A PRUNELLI DI FIUMORBO (20243)
COMMUNE ZI Migliacciaru
Tel : 04.95.56.53.00

Date de l'acte : 12/07/2024

Suivant acte reçu par Me Floriane BENEDETTI, notaire au sein de la SCP GRIMALDI-MICHELI, titulaire d'un Office notarial à PRUNELLI-DI-FIUMORBO (20243) il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil, au profit de :

Mr Jean Paul CARLOTTI et Mme Dorastella CALENDINI, demeurant à TOULON (83000) HLM Le Jonquet-Bt J2.

Nés, tous deux à SERRA DI FIUMORBO (20243) le mari le 07/08/1907 et l'épouse le 27/08/1913.

Décédés, le mari à TOULON (83000) le 12/02/1986 et l'épouse à LA CRAU (83260) le 24/09/1999.

Et par jonction de possession, de leurs descendants :

Mme Pascale Marie Paule GRUEL, épouse LAMBRECHTS, demeurant à TOULON (83000) 202 Chemin du Galibier.

Née à TOULON (83000) le 13/03/1959.

Pour UN QUART (1/4).

Mme Marie-Odile PINCE, demeurant à (83500) LA SEYNE SUR MER, 30 Av. des Anciens combattants d'Indochine.

Née à TOULON (83000) le 02/10/1971.

Pour UN QUART (1/4).

Mme Pierrette Angèle Toussainte CARLOTTI, épouse GASTON, demeurant à LA CRAU (83260) 6 Traverse de la mésange - Les Pourpres.

Née à TOULON (83000) le 30/09/1942.

Pour la MOITIE (1/2).

Portant sur :

Commune de SERRA DI FIUMORBO (20243)

Dans une maison en copropriété cadastrée :

S° D, N° 177, ORNASO de 45ca.

Le lot n° SEPT (7) : une pièce au rez-de-chaussée, côté Est de 12 M2.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire »

« il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

POUR AVIS, Me BENEDETTI

Mail de l'étude : grimaldi.micheli@notaires.fr