

**COMMUNE DE SERRA DI FIUMORBO (20243)**  
**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**  
**ETUDE DE ME SYLVIE MICHELI NOTAIRE A PRUNELLI DI FIUMORBO (20243) ZI de MIGLIACCIARU**  
**Tel : 04.95.56.53.00**

Date de l'acte : 18/09/2024

Suivant acte reçu par Me Sylvie MICHELI notaire à PRUNELLI DI FIUMORBO (20243) il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil, au profit de :

Mme Marie-Jeanne Odette PIERI, retraitée, demeurant à SERRA-DI-FIUMORBO (20243) Ania.  
Née à SALON-DE-PROVENCE (13300) le 19/12/1951.

Divorcée de Monsieur Christian Paul SZIMANSKI suivant jugement du TJ de DRAGUIGNAN (83300) le 27/02/1998, et non remariée.

**Portant sur le bien suivant :**

Dans un ensemble immobilier situé à ANIA, SERRA DI FIUMORBO (20243), cadastré section B n°175 Id 49 PRT STRADELLA DI A VADINA d'une surface de 08a 33ca

Désignation des BIENS :

**Lot numéro un (1) :**

Une pièce d'une surface de 20 m<sup>2</sup> située au R+1.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

*« lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire »*

*« il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**POUR AVIS, Me MICHELI**

**Mail de l'étude : [grimaldi.micheli@notaires.fr](mailto:grimaldi.micheli@notaires.fr)**