

## COMMUNE DE FIGARI

### CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Henri PINNA - Joseph MELGRANI -  
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -  
- Antoine PINNA -  
- Notaires associés –  
6, Bd Albert 1<sup>er</sup>  
20000 AJACCIO

Suivant acte reçu par Maître Antoine PINNA, Notaire à AJACCIO, le 23 février 2023, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

1. Mademoiselle Juliette Léonie FERRACCI, demeurant à AJACCIO.  
Née à FIGARI le 26 janvier 1925 et décédée le 10 mai 2024 ;
2. Monsieur Lucien François René FERRACCI, demeurant à CHATEAUROUX.  
Né à FIGARI le 14 janvier 1926 et décédé le 18 août 2013 ;
3. Madame Rosine FERRACCI-BERETTI, demeurant à AJACCIO.  
Née à FIGARI le 6 octobre 1927 et décédée le 21 janvier 2019.
4. Monsieur Jean-Joseph FERRACCI-CECCALDI, demeurant à ALATA.  
Né à BANGUI le 11 mars 1967

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), ont possédés tant directement que du chef de leur auteur, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, les biens ci-après désigné :

A FIGARI (CORSE-DU-SUD),

- I. Une propriété cadastrée section I N°464 lieudit **Poggiale** pour 1a 34ca ;
- II. Une maison d'habitation cadastrée section I N°479 lieudit **Poggiale** pour 1a 95ca ;
- III. Une propriété bâtie et non bâtie avec un ancien four cadastrée section I lieudit **Poggiale** N° 488 pour 4ca et 489 pour 1a 26ca.

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : [scp.pmc@notaires.fr](mailto:scp.pmc@notaires.fr).

Pour avis Maître Antoine PINNA