

**SELAS « ROMBALDI, FORT, BARTOLI, QUILICHINI ET CELERI, NOTAIRES », titulaire
d'un Office Notarial à AJACCIO (20000) 3 Cours Général Leclerc**

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE DE MONACCIA D'AULLENE

Suivant acte reçu par Maître Marc-Baptiste SANSONETTI, Notaire à AJACCIO, le 19 décembre 2024, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil concernant : 1/ Mme Jacqueline Ange Marie Danielle TOMASINI, en son vivant professeur d'université en retraite, demeurant à PARIS (75009) 32 rue Vignon, née à POITIERS (86000) le 9 novembre 1926, divorcée de Mr Marcel EVRARD le 12 juillet 1955, et décédée à PARIS (75020) le 1^{er} février 2012.

2/ Mlle Michèle Hélène TOMASINI, en son vivant chirurgien-dentiste retraitée, demeurant à JUIGNE-DES-MOUTIERS (44670) La Jonchère, chez M. Dominique EVRARD, née à LILLE (59000) le 9 mars 1935, célibataire et décédée à BONIFACIO (20169) le 7 mai 2021.

Elles ont possédé pendant plus de TRENTE (30) ANS les biens immobiliers suivants :
Sur la commune de MONACCIA D'AULLENE 20171 lieu-dit Haut de Teggia, une propriété bâtie composée d'une maison élevée sur vide-sanitaire composée de deux appartements mitoyens identiques d'une superficie de 43 m² chacun comprenant un séjour, un hall, deux chambres, une salle d'eau et une cuisine ; terrain autour à usage de jardin, le tout cadastré : section D, numéro 869, pour une surface de 05a 60ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 : "Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Adresse mail de l'étude : rombaldi.formalités@notaires.fr