

**COMMUNE DE SOLARO (20240)**  
**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**  
**ME FLORIANE BENEDETTI NOTAIRE**  
**Au sein de la SCP GRIMALDI-MICHELI à PRUNELLI DI FIUMORBO (20243)**  
**ZI Migliacciaru**  
**Tel : 04.95.56.53.00 – Fax : 04.95.56.20.99**

**Date de l'acte : 17/02/2025**

Suivant acte reçu par Me Floriane BENEDETTI notaire au sein de la SCP GRIMALDI-MICHELI, titulaire d'un Office notarial à PRUNELLI DI FIUMORBO (20243) il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des article 2261 et 2272 du Code Civil, au profit de :

Mr Antoine Léonard **VINCENTI**, époux de Mme Julie **FABIANI**, demeurant à MARSEILLE (13000) 13 Bd Gustave Ganay, né à SOLARO (20240), le 23/05/1920 et décédé à MARSEILLE (13000) le 01/02/1990.

Portant sur les biens immobiliers suivants :

**A SOLARO (20240) :**

1-Deux parcelles de terre cadastrées :

S° A, N° 164 CORLI (BND lot A12 à prendre sur une surface totale de 12ha 72a 20ca) pour 1ha 52a 62ca.

S° B, N° 488 STICCNICCIO (BND lot A7 à prendre sur une surface totale de 11ha 97a 80ca) pour 1ha 59a 71ca.

2-Une parcelle de terre et la maison d'habitation y édiflée cadastrées S° B, lieudit CHIOSO DI PIANELLO :

N° 476 pour 00a 33ca

N° 477 pour 42a 96ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

*« lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire »*

*« il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**POUR AVIS, Me BENEDETTI**

**Mail de l'étude : grimaldi.micheli@notaires.fr**