

**Office Notarial de Maître François TAFANI**

**COMMUNE DE BONIFACIO**

**AVIS DE CRÉATION DE TITRE DE PROPRIÉTÉ**

**Date de l'acte : 29 avril 2025**

Suivant acte reçu par Maître François TAFANI, notaire à VENTISERI (Haute-Corse) Travo.

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil au profit de :

La Société dénommée **LADARANGE LIMITED**, Société étrangère non immatriculée au RCS, dont le siège est à DUBLIN (99136) (IRLANDE), 22 Northumberland Road Dublin 4 Ballsbridge, immatriculée au bureau d'immatriculation Irlandais sous le numéro 190814.

- Désignation du bien :  
A BONIFACIO (Corse-du-Sud), Ile de Cavallo  
Un terrain et la construction y édifiée,  
Figurant au cadastre section Q numéro 113.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

Pour avis, Maître François TAFANI

**Adresse électronique de l'étude : [francois.tafani@notaires.fr](mailto:francois.tafani@notaires.fr)**