

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Suivant acte reçu par Me Laëtitia FLORI-PACCIONI, Officier Public, Notaire à NICE (06300), le 30 Juin 2025 il a été constaté la qualité de propriétaire du bien ci-après désigné, de la personne suivante :

Madame Arlette Jeanne BOULAN, veuve de Monsieur Antoine Dominique Marie BONIFACI, demeurant à VILLE-DI-PIETRABUGNO (20200) résidence Fior di Mare Bâtiment B. Née à NANCY (54000), le 13 juin 1925.

1 / Sur la commune de ORTALE (20222) les 1/24^{ème} indivis des parcelles de terre figurant au cadastre sous les références suivantes :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	21	PONTE	00 ha 06 a 85 ca
A	22	PONTE	00 ha 05 a 90 ca
A	23	PONTE	00 ha 10 a 82 ca
A	24	ACHISOLA	00 ha 44 a 77 ca
A	94	OSTIGLIA	00 ha 01 a 98 ca
A	95	OSTIGLIA	00 ha 07 a 14 ca
A	96	OSTIGLIA	00 ha 04 a 02 ca
A	186	FONTANICCHIA	00 ha 03 a 15 ca
A	189	FONTANICCHIA	00 ha 00 a 50 ca
A	234	VIGNA A LA RENA	00 ha 01 a 21 ca
A	238	LA RENA	00 ha 00 a 52 ca
A	323	VIGNALE	00 ha 01 a 61 ca
A	341	LA RENA	00 ha 02 a 36 ca
A	389	BATAGLIAJO	00 ha 03 a 22 ca
A	533	COSTA AL POGGIO	00 ha 06 a 10 ca
A	566	MELI	00 ha 19 a 41 ca
A	634	CHIOSONE	00 ha 24 a 89 ca
A	653	CROCIATA	00 ha 17 a 03 ca
A	729	FONTANACCIA	00 ha 24 a 43 ca
A	770	OLIVETTO	00 ha 04 a 01 ca
A	882	PASTINA	00 ha 02 a 68 ca
A	930	PUNTA MONTAGNANA	00 ha 03 a 15 ca
A	1043	BATAGLIAJE	00 ha 02 a 16 ca
A	1045	BATAGLIAJE	00 ha 02 a 37 ca
A	1048	BATAGLIAJE	00 ha 24 a 84 ca
A	1125	MUCHIO	00 ha 00 a 76 ca
A	1225	PUNTA MONTAGNANA	00 ha 75 a 83 ca
A	1227	PUNTA MONTAGNANA	00 ha 26 a 57 ca
A	1229	PUNTA MONTAGNANA	00 ha 28 a 99 ca
A	1231	GUADICELLO	00 ha 14 a 81 ca
A	1233	GUADICELLO	00 ha 05 a 27 ca
A	1235	GUADICELLO	00 ha 07 a 40 ca
B	67	CAMPI	00 ha 14 a 40 ca
B	200	CHIELSA	00 ha 09 a 45 ca
B	201	CHIELSA	00 ha 04 a 20 ca
B	203	CHIELSA	00 ha 01 a 23 ca
B	471	ROTTA	00 ha 11 a 23 ca
B	474	ROTTA	00 ha 27 a 04 ca



C	8	ALBITRINA	00 ha 13 a 53 ca
C	39	PASTINAMENTO	00 ha 18 a 67 ca
C	43	PASTINAMENTO	00 ha 60 a 85 ca
C	52	PASTINAMENTO	00 ha 06 a 21 ca
C	62	PALAJE	01 ha 81 a 60 ca
C	77	RECCI	00 ha 92 a 88 ca

Total surface : 08 ha 26 a 04 ca

Et à titre de « BND » :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	159	PAGLIAJE BND pour une superficie de 00ha 02a 40ca prendre	00 ha 00 a 40 ca
B	265	VALLE ALESANI BND pour une superficie de 00ha 65a 61ca	00 ha 32 a 80 ca
B	359	VADO BND pour une superficie de 00ha 62a 62ca prendre	00 ha 12 a 53 ca

Total surface : 00 ha 45 a 73 ca

2 / Sur la commune de VALLE-D'ALESANI (20234) les 1/24^{ème} indivis des parcelles de terre figurant au cadastre sous les références suivantes :

Section	N°	Lieudit	Surface
A	21	FOSSATO	00 ha 02 a 18 ca
A	55	MIDULE	00 ha 80 a 35 ca
A	626	PONTICELLO	00 ha 05 a 50 ca
A	637	VICCIA	00 ha 11 a 94 ca
A	640	VICCIA	00 ha 03 a 30 ca
B	151	PIED ALESANI	00 ha 01 a 70 ca
B	153	PIED ALESANI	00 ha 04 a 02 ca
B	159	PIED ALESANI	00 ha 00 a 85 ca
C	31	FAGIALAJA	00 ha 06 a 06 ca
C	51	POZZO VECCHIO	00 ha 39 a 44 ca
C	57	POZZO VECCHIO	00 ha 04 a 26 ca
C	63	CAROSA	00 ha 07 a 20 ca
C	72	FAGGIOLAJO	00 ha 06 a 23 ca
C	85	FONTONA AI MORTE	00 ha 06 a 80 ca
C	159	CAPANACCIA	00 ha 24 a 06 ca
C	210	FONTONA AI MORTE	00 ha 45 a 87 ca
C	333	PORCILLI	00 ha 04 a 87 ca
C	868	SAN GIOVANNI	00 ha 05 a 38 ca
C	960	FONTONA AI MORTE	00 ha 00 a 93 ca
C	976	SANTA SERBANDA	00 ha 01 a 30 ca
C	1100	CHIOSELLE	00 ha 14 a 11 ca
E	353	SUARELLA	00 ha 09 a 08 ca
E	355	SUARELLA	00 ha 44 a 91 ca

Total surface : 03 ha 30 a 34 ca



Et à titre de « BND » :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	155	PIED ALESANI BND pour une superficie de 00ha 2a 15ca prendre	00 ha 01 a 07 ca

Que cette possession a eu lieu selon les conditions exigées par les articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil.

Que, par suite, conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Le présent avis sera affiché en Mairie pendant un délai de TROIS (3) mois.

L'avis de réception de la préfecture devra être envoyé à l'adresse courriel suivante : **formalite@df.notaires.fr**

POUR AVIS,