COMMUNE DE POGGIO-MEZZANA (Haute-Corse)
SELARL Mes Marie-Anne PIERI & Jean-Mathieu NICOLAI
Notaires associés
Résidence TADDEI Bastien BP 37
20270 ALERIA

Tél : 04.95.57.03.76 / Fax : 04.95.57.03.90.
Email : pieri-nicolai.aleria@20050.notaires.fr

AVIS DE TITRE DE PROPRIETE

DATE DE L'ACTE : 21 août 2025

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Me Marie-Anne PIERI, il a été dressé conformément à l'Article 1 de la Loi du 6 mars 2017 un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

Bénéficiaire de la prescription : **Mme Anne-Catherine BLASI**, en son vivant dt à POGGIO-MEZZANA (20230), y est née le 16/07/1923, vve de Mr Jean François PIETRI, décédée à SANTA-LUCIA-DI-MORIANI (20230) le 02/11/2015.

DESIGNATION DES BIENS :

COMMUNE DE POGGIO-MEZZANA (HAUTE-CORSE) :

Dans un immeuble composé d'un rez-de-chaussée, d'un 1^{er} étage, les greniers et toit au-dessus, aisances, dépendances et sites, cadastré **section AB n°52** ldt 6 CHE U CHJASSU (76 ca).

Lot °5 : Au RDC, avec accès du côté ouest, par la ruelle, porte de gauche : un appartement comprenant 1 cuisine, 1 salle d'eau -W.C. et 1 pièce principale ouvrant à l'Est.

Lot n°6 : Au 1^{er} étage, avec accès depuis le rdc de l'immeuble mitoyen AB 51 : 1 pièce ouvrant à l'Est.

Lot n°7 : Dans les combles, avec accès depuis les combles de l'immeuble mitoyen AB 51 :1 grenier à l'aplomb de la pièce au 1er étage.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescriptive acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur le site internet du Conseil Régional des Notaires de Corse, sur le site internet de la Préfecture et au service de la publicité foncière. »

POUR AVIS
Me Marie-Anne PIERI