

AVIS DE CRÉATION
DE TITRE DE PROPRIÉTÉ
COMMUNE DE SALICE

Etude de Maître Dominique ALEXANDRE, Notaire à VICO (2A),

Suivant acte reçu par Maître Dominique ALEXANDRE, Notaire à VICO (2A), le 18 juin 2025, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de :

1°/- Madame Angeline **POTENTE**, épouse de Monsieur Mathieu **AMBROSI**, demeurant à PASTRICCIOLA (20121) place Casalta.
Née à AJACCIO (20000) le 8 novembre 1959.

2°/- Madame Myriam **ORSONI**, demeurant à AJACCIO (20090) résidence Pietralba 2Bat E.
Née à AJACCIO (20000) le 27 mai 1972.

DÉSIGNATION

Article un

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121, Lieudit "Bitricu",
Une maison en ruine figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface
E	176	BITRICU	02 ha 94 a 00 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Article deux

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121.
Des parcelles de terre figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface
E	80	BITRICU	00 ha 28 a 60 ca
E	81	BITRICU	00 ha 29 a 40 ca
E	179	BITRICU	00 ha 13 a 79 ca

Total surface : 00 ha 71 a 79 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Article trois

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121, Lieudit "Coccioli".

Trois parcelles de terre figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface
E	117	COCCIOLI	01 ha 38 a 40 ca
E	119	COCCIOLI	00 ha 07 a 20 ca
E	128	COCCIOLI	00 ha 88 a 00 ca

Total surface : 02 ha 33 a 60 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Article quatre

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121, Lieudit "Piroso".

Deux parcelles de terre non délimitées figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
D	8	PIROSSO	00 ha 28 a 29 ca	BND 3 ha 39 a 47 ca
D	9	PIROSSO	00 ha 25 a 53 ca	BND 3 ha 06 a 35 ca

Total surface : 00 ha 53 a 82 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Article cinq

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121, Lieudit "Larola".

Des parcelles de terre non délimitées figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
D	18	LAROLA	00 ha 00 a 73 ca	BND 00 ha 08 a 77 ca
D	19	LAROLA	00 ha 00 a 17 ca	BND 00 ha 02 a 10 ca
D	20	LAROLA	00 ha 00 a 11 ca	BND 00 ha 01 a 34 ca
D	21	LAROLA	00 ha 43 a 24 ca	BND 05 ha 18 a 86 ca

Total surface : 00 ha 44 a 25 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Article six

DESIGNATION

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121, Lieudit "Lavatoggio".

Trois parcelles de terre non délimitées figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
D	205	LAVATOGGIO	10 ha 07 a 60 ca	BND 44 ha 33 a 44 ca
D	206	LAVATOGGIO	00 ha 03 a 64 ca	BND 00 ha 16 a 00 ca
D	207	LAVATOGGIO	00 ha 02 a 40 ca	BND 00 ha 10 a 56 ca

Total surface : 10 ha 13 a 64 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Article sept

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121, Lieudit "Fontanelle".

Cinq parcelles de terre non délimitées figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
D	224	FONTANELLE	00 ha 14 a 85 ca	BND 00 ha 89 a 08 ca
D	225	FONTANELLE	00 ha 01 a 17 ca	BND 00 ha 07 a 00 ca
D	226	FONTANELLE	01 ha 73 a 83 ca	BND 10 ha 43 a 00 ca
D	227	FONTANELLE	06 ha 01 a 49 ca	BND 36 ha 08 a 92 ca
D	228	FONTANELLE	00 ha 66 a 06 ca	BND 3 ha 96 a 38 ca

Total surface : 08 ha 57 a 40 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Article huit

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121.

Une parcelle de terre non délimitée figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
E	111	SARDU	01 ha 61 a 95 ca	BND 3 ha 88 a 68 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Article neuf

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121, Lieudit "Coccioli".

Une parcelle de terre non délimitée figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
E	112	COCCIOLI	03 ha 61 a 86 ca	BND 38 ha 59 a 94 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Article dix

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121, Lieudit "Agnaldo".

Une parcelle de terre non délimitée figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
E	133	AGNALDO	01 ha 17 a 56 ca	BND 3 ha 52 a 68 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Article onze

Sur le territoire de la commune de SALICE (CORSE-DU-SUD) 20121, Lieudit "Coccioli".

Une parcelle de terre non délimitée figurant au cadastre sous les références :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature
E	180	COCCIOLI	00 ha 09 a 60 ca	BND 00 ha 38 a 40 ca

Tel que le BIEN existe, avec tous droits y attachés, sans aucune exception ni réserve.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession , sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

L'avis de réception de la Préfecture devra être envoyée à l'adresse mail suivante : alexandre.vico@20012.notaires.fr

**Pour avis
Maître Dominique ALEXANDRE
Notaire Associé.**