

**AVIS DE CREATION
DE TITRE DE PROPRIETE**

**Société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés,
Notaires ", code CRPCEN 20004 titulaire d'un Office Notarial à AJACCIO
(Corse-du-Sud), 3 avenue Eugène Macchini, Immeuble « Le Régent »,**

COMMUNE de GAVIGNANO (Haute-Corse)

Date de l'acte : 10 octobre 2025

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Maître Olivier LE HAY, Notaire associé de la société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés, Notaires ", titulaire d'un Office Notarial à AJACCIO (Corse-du-Sud), 3 avenue Eugène Macchini, Immeuble « Le Régent »,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de :

Monsieur Jean Victor SALICETI, époux de Madame Marie France BARTOLI, demeurant à AJACCIO (20000), 5 Avenue Général Leclerc. Né à CORTE (20250), le 19 juin 1941. Décédé à AJACCIO (20000) (FRANCE), le 11 juin 2010.

Diverses parcelles de terre:

Lieudit Codola : section A n° 8 pour 02ha 13a 20ca.

Lieudit Piobbo : section A n° 13 pour 55a 87ca

Lieudit Canniccia : section A n° 15 et n° 66 pour un total de 34a 19ca

Lieudit Solana alla canniccia : section A n° 58 pour 01ha 20a 93ca

Bien non délimité : lieudit Cardo : section A n° 51 pour 03ha 46a 66ca à prendre sur une contenance de 06ha 93a 31ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Le présent avis sera affiché en Mairie pendant TROIS (03) mois.

L'avis de réception de la Préfecture devra être envoyé à l'adresse mail suivante : prescriptives.spadonietassocies.20004@notaires.fr.

**Pour Avis
Maître Olivier LE HAY
Notaire associé**