

**AVIS DE CREATION
DE TITRE DE PROPRIETE**

**Société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés, Notaires ",
code CRPCEN 20004 titulaire d'un Office Notarial à AJACCIO (Corse-du-Sud),
3 avenue Eugène Macchini, Immeuble « Le Régent »,**

COMMUNE de SALICETO (Haute-Corse)

Date de l'acte : 10 octobre 2025

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Maître Olivier LE HAY, Notaire associé de la société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés, Notaires ", titulaire d'un Office Notarial à AJACCIO (Corse-du-Sud), 3 avenue Eugène Macchini, Immeuble « Le Régent »,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de :

Monsieur Jean Victor SALICETI, époux de Madame Marie France BARTOLI, demeurant à AJACCIO (20000), 5 Avenue Général Leclerc. Né à CORTE (20250), le 19 juin 1941. Décédé à AJACCIO (20000) (FRANCE), le 11 juin 2010.

Diverses parcelles de terre:

Lieudit Belle Gelate : section A n° 30 pour 25a 07ca
Lieudit Piola : section A n° 71 pour 45a 53ca
Lieudit Macinajo : section A n° 112, n° 113, n° 118, n° 119, n° 120, n° 135, n° 136, n° 137, n° 138, n° 139, n° 140, n° 141, n° 142, et n° 143 pour un total de 67a 65ca
Lieudit Migliare : section A n° 157 et n° 186 pour 30a 65ca
Lieudit Mazzone al ciuccio : section A n° 211 pour 01ha 17a 58ca
Lieudit Ombria : section A n° 265, n° 266, n° 267 et n° 268 pour 90a 83ca
Lieudit Fosse : section A n° 269, n° 270 et n° 271 pour 01ha 10a 52ca
Lieudit Teghiajo : section A n° 295 pour 03a 73ca
Lieudit Cuccolaccia : section A n° 297 et n° 315 pour 55a 77ca
Lieudit Tripatojo : section A n° 348 et n° 349 pour 40a 31ca
Lieudit Barrili : section A n° 448, n° 449 et n° 506 pour 70a 15ca
Lieudit Piniccia : section A n° 475 pour 01ha 00a 71ca
Lieudit Erbajolo : section A n° 507, n° 508, n° 516, n° 517, n° 519, n° 525, n° 526 pour 53a 97ca
Lieudit Poggiali : section A n° 511 pour 05a 55ca
Lieudit Orticello : section A n° 515 pour 04a 27ca
Lieudit Polloneto : section A n° 606, n° 607, n° 608 et n° 609 pour 68a 57ca
Lieudit Pietra rana : section B n° 122, n° 153 et n° 154 pour 56a 65ca
Lieudit Filipaccie : section B n° 155, n° 156 et n° 157 pour 30a 54ca
Lieudit Piola : section n° 416 et n° 417 pour 13a 89ca
Lieudit San Antonio : section C n° 11 et n° 13 pour 01ha 19a 47ca
Lieudit Pian di lungo : section C n° 24 pour 03a 23ca
Lieudit Saliceto : section C n° 213 et n° 248 pour 14a 76ca
Lieudit Fornelli : section D n° 109 pour 01ha 62a 82ca
Lieudit Pioppo : section E n° 55 pour 13a 10ca
Lieudit Corti : section E n° 77 pour 60a 93ca

Lieudit Vallicone : section E n° 161 pour 73a 72ca

Biens non délimités : lieudit Giunchetto :

Section A n° 45 pour 01a 50ca à prendre sur une contenance de 03a 01ca

Section A n° 46 pour 17a 52ca à prendre sur une contenance de 35a 04ca

Section A n° 49 pour 01a 15ca à prendre sur une contenance de 02a 31ca

Section A n° 50 pour 96ca à prendre sur une contenance de 03a 81ca

Section A n° 147 pour 01a 35ca à prendre sur une contenance de 02a 71ca

Section A n° 148 pour 04a 31ca à prendre sur une contenance de 08a 63ca

Section A n° 151 pour 02a 71ca à prendre sur une contenance de 05a 42ca

Section A n° 152 pour 04a 44ca à prendre sur une contenance de 08a 88ca

Une maison : lieudit Saliceto : section C n° 215 pour 02a 61ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Le présent avis sera affiché en Mairie pendant TROIS (03) mois.

L'avis de réception de la Préfecture devra être envoyé à l'adresse mail suivante : prescriptives.spadonietassocies.20004@notaires.fr.

**Pour Avis
Maître Olivier LE HAY
Notaire associé**