

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Suivant acte reçu par Maître Pierre CASABIANCA, Notaire à Propriano, le **13 novembre 2025**, Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 : Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions **des articles 2242, 2256 et 2271 du Code Civil**, par :

M. Barthélémy GIORGI, en son vivant retraité, époux de Mme Marie Claire SERRA, demeurant à AJACCIO (20000) 4 boulevard Marcaggi. Né à SOTTA (20146), le 7 novembre 1887. Marié à la mairie de SOTTA (20146) le 11 septembre 1922 sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts à défaut de contrat de mariage préalable. Décédé à AJACCIO (20000) le 10 mars 1953.

Désignation des biens :

COMMUNE DE BONIFACIO

1°) Quatorze parcelles de terre cadastrées section A, savoir :

- N°**14**, lieudit RUTI, pour 64a 30ca ; N°**15**, lieudit RUTI, pour 30a 10ca ; N°**63**, lieudit FILAGIONE, pour 24a 80ca ; N°**64**, lieudit FILAGIONE, pour 29a 80ca ; N°**68**, lieudit FILAGIONE, pour 18a 80ca ; N°**75**, lieudit FILAGIONE, pour 13a 10ca ; N°**76**, lieudit FILAGIONE, pour 06a 70ca, N°**110**, lieudit PETRA PINZUTA, pour 01ha 30a 40ca ; N°**121**, lieudit SUALE, pour 42a 12ca ; N°**123**, lieudit BUDAZZA, pour 01ha 75a 50ca, N°**163**, lieudit GIACOMONI, pour 21a 20ca ; N°**164**, lieudit GIACOMONI, pour 32a 80ca ; N°**171**, lieudit CONTRA FAGIANO, pour 02ha 62a 40ca ; N°**138**, lieudit COLLAGGIOLA, pour 07a 00ca.

2°) Six parcelles de terre en Biens Non Délimités (B.N.D) cadastrées section A, savoir : N° **124**, lieudit MORRE pour 00ha 11a 24ca à prendre dans 33a70ca ; N°**129**, pour 45a10ca à prendre dans 01ha35a30ca ; N°**130** lieudit MORRE pour 29a70ca à prendre dans 01ha19a10ca ; N°**180** lieudit GIOVAN GHERGOLO, pour 26a84ca à prendre dans 02ha68a40ca ; N°**249**, lieudit BELLO pour 94a78ca à prendre dans 04ha54a96ca ; N°**250** lieudit BELLO pour 01ha72a69ca à prendre dans 08ha28a90ca.

COMMUNE DE SOTTA

1°) Une maison d'habitation cadastrée Section F, N°**916**, lieudit PETRA LONGA SALVINI, pour 07a 35ca.

2°) Vingt cinq parcelles de terre cadastrées Section F, savoir :

N° **457**, lieudit VANGONE, pour 18a 40ca, N° **458**, lieudit VANGONE, pour 22a 40ca, N° **459**, lieudit VANGONE, pour 17a 60ca, N° **464**, lieudit VANGONE, pour 60a 80ca, N° **505**, lieudit ALZITELLA, pour 05a 50ca, N° **533**, lieudit PETRA CANATA, pour 06a 73ca, N° **539**, lieudit PETRA CANATA, pour 38a 66ca, N° **550**, lieudit COTICCIO, pour 86a 40ca, N° **551**, lieudit COTICCIO, pour 32a 00ca, N° **554**, lieudit COTICCIO, pour 38a 38ca, N° **555**, lieudit PALLAJA, pour 57a 14ca, N° **564**, lieudit MARTINELLO, pour 64a 00ca, N°**565**, lieudit MARTINELLO, pour 01a 30ca, N° **569**, lieudit COLLAJA, pour 16a 00ca, N°**575**, lieudit CABRIELLI, pour 01ha 79a 20ca, N° **576**, lieudit CABRIELLI, pour 30a 40ca, N°**577**, lieudit CABRIELLI, pour 52a 40ca, N°**578**, lieudit CABRIELLI, pour 28a 05ca, N° **827**, lieudit CHIOSOLO, pour 02a 83ca, N° **848**, lieudit VIGNA, pour 01a 65ca, N°**885**, lieudit PUNTA, pour 01a 60ca, N°**886**, lieudit RULELLA, pour 02a 14ca, N°**887**, lieudit RULELLA, pour 12ca, N°**913**, lieudit COLLO, pour 13a 85ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession , sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

**Adresse électronique de l'étude : voglimacci@voglimacci.notaires.fr
(où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C)**