

Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain QUILICHINI et
Emmanuel CELERI
Notaires Associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc,

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE DE ZERUBIA

Suivant acte reçu par Maître Dominique BARTOLI, Notaire à AJACCIO, le 1er décembre 2025, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil concernant :

Monsieur Jean Claude Antoine BARTOLI, époux de Madame Valérie Francine Frédéric BERTRAND, demeurant à BONIFACIO (20169) lieu-dit Capanna. Né à SAINT-FLORENT (20217) le 14 octobre 1945.

Monsieur François Joseph Henri BARTOLI, divorcé de Madame Claudine Marie Françoise MOLEINS, demeurant à PORTO-VECCHIO (20137) route de Sotta, lieudit Taglio rosso. Né à PIANOTOLLI-CALDARELLO (20131) le 13 décembre 1952.

Ils possèdent indivisément depuis plus de trente ans,

Sur la commune de ZERUBIA (20116)

Lieudit Pilicosa, des parcelles de terre cadastrées section B n° 900 pour 03 a 26 ca et section B n° 901 pour 05 a 30 ca.

Précision état ici faite que ces deux parcelles sont issues de la division d'une parcelle d'une plus grande superficie cadastrée section B numéro 355 pour 14 a 65 ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 : "Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière publication de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Adresse mail de l'étude : barbara.choron@rombaldi.notaires.fr