

Commune de BASTIA (20200)

**Etude de Maîtres Thomas LEANDRI et Céline BRONZINI de CARAFFA**

**Notaires associés**

**1 Rue Luigi Giafferi, 20200 BASTIA**

**Tel : 04.95.31.25.10/Fax : 04.95.32.55.62**

**Email : leandri-bronzini-decaraffa@notaires.fr**

**AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**Date de l'acte : 14/01/2026**

Suivant acte reçu par Me Thomas LEANDRI, Notaire à BASTIA, 1 rue Luigi Giafferi il a été dressé conformément à l'art 1 de la loi du 06/03/2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272.

**Identité du bénéficiaire de la prescription.**

Monsieur Jean Jacques **MARZOCCHI**, époux de Madame Marie-Marguerite **AGOSTINI**, demeurant à BASTIA (20200) Villa Juliette Monserato Sclala Santa.  
Né à BASTIA (20200), le 28 août 1946.

**Désignation des Biens :**

**Un tiers en pleine propriété du bien ci-après désigné :**

A BASTIA (HAUTE-CORSE) 20200 6 Rue Gabriel Péri,  
Un bâtiment de plain-pied situé côté cour intérieure par lequel on accède par le vestibule du 6 Rue Gabriel Péri..

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AM	0051	RUE GABRIEL PERI	00 ha 00 a 55 ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

*« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession , sauf preuve contraire.*

*Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »*

**Pour avis  
Maître Thomas LEANDRI**

Etude de Maîtres  
T. LEANDRI  
C. BRONZINI de CARAFFA  
Notaires Associés  
1 rue Luigi Giafferi  
Place Saint-Nicolas - 20200 BASTIA

