

**SCP MAMELLI  
NOTAIRES  
20217 SAINT FLORENT**

Tel : 04.95.37.06.00  
office.mamelli.20040@notaires.fr

COMMUNE GHISONACCIA (20240)

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Maître Sophie MAMELLI, officier public, notaire à SAINT FLORENT (Haute Corse), rue Principale, le 22 janvier 2026.

Madame Marie Rose **GRAZIANI**, demeurant à GHISONACCIA (20240), Pinia.

Monsieur Jean Don-Juan **FERNANDEZ**, demeurant à GHISONACCIA (20240), Pinia.

Monsieur Antoine Antonio **FERNANDEZ**, demeurant à GHISONACCIA (20240), Pinia.

ONT ÉTÉ DECLARÉS PROPRIETAIRES DE :

SUR LA COMMUNE de GHISONACCIA (20240) la parcelle de terre cadastrée C-2153 lieudit Pinia et la partie de maison d'habitation y édifiée.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 Mars 2017 il a été dressé un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

"Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription trentenaire acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Pour avis,  
Le Notaire

Adresse mail de l'étude : scp.mamelli@notaires.fr  
(Où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C.)