

COMMUNE DE FRASSETO

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA – Joseph MELGRANI –
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT– Antoine PINNA
- Notaires associés –
Pôle d'activités de Porticcio
Local n°12
20166 GROSSETO-PRUGNA**

Suivant acte reçu par Maître Joseph MELGRANI, Notaire à GROSSETO-PRUGNA, le 3 mars 2026, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Monsieur Michel DUCANI, demeurant à FRASSETO.
Né à AJACCIO le 15 mai 1959 ;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), a possédé tant directement que du chef de ses auteurs prédécédés, conformément aux articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, les biens ci-après désignés :

A FRASSETO (Corse-du-Sud) :

Diverses parcelles de terre cadastrées Section B lieudit **GRIDU** numéro 173 pour 3ha98a49ca, lieudit **RENAJOLU** numéro 675 pour 50a60ca, lieudit **TIPAREDA** numéros 475 pour 31a50ca, 476 pour 43a20ca, 708 pour 33a70ca, Section C lieudit **CANAPAJOLU** numéros 3 pour 04a75ca, 4 pour 07a99ca, lieudit **PIAZZILI** numéros 411 pour 01a44ca et la maison d'habitation y édifiée, 419 pour 01a20ca, Section D lieudit **CARI GRASSA** numéros 228 pour 89a98ca, 229 pour 1ha21a91ca et lieudit **BOTTI** numéro 515 pour 3ha54a61ca ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : pmcv.porticcio@notaires.fr

Pour avis Maître Joseph MELGRANI