

**SCP MAMELLI**  
**NOTAIRES**  
**27 rue Principale - 20217 SAINT FLORENT**  
Tel : 04.95.37.06.00  
office.mamelli.20040@notaires.fr

**CREATION DE TITRE DE PROPRIETE**

**COMMUNES : FELCE, PRATO DI GIOVELLINA, OMESSA, SALICETO, ERONE, GAVIGNANO, BASTIA**

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Maître Sophie MAMELLI, officier public, notaire à SAINT FLORENT (Haute Corse), rue Principale, le 26 février 2026,

- Mme Marie Françoise FELCE, veuve GIULY, demeurant à OMESSA (20236) Francardo,
- Mr Louis ORSINI demeurant à BASTIA (20200) 58 rue Paratojo Résidence Alta Vista, bât B,
- Mme Marie Thérèse ORSINI, demeurant à LA VALETTE-DU-VAR (83160) 126 avenue Charles Chabaud Rés "Le Grand Jardin" Bât A1,
- Mr Xavier Vivien FELCE, demeurant à NICE (06000) 99 chemin de la Costière Bât N
- Mr Antoine Philippe FELCE, demeurant à NICE (06000) 99 chemin de la Costière Bât N,

ONT ÉTÉ DECLARÉS PROPRIETAIRES DES BIENS SUIVANTS :

**SUR LA COMMUNE DE FELCE**

Les parcelles de terre cadastrées : C365, 369, 123 (BND), 133 (BND), 136, 347, 378, 381, 480

**SUR LA COMMUNE DE PRATO DI GIOVELLINA**

Les parcelles de terre cadastrées : A619, 620, 622, 623.

**SUR LA COMMUNE D'OMESSA**

Les parcelles de terre cadastrées : A15, 50, 51, 439 (BND) , 611 (BND), 612 (BND),

**SUR LA COMMUNE DE SALICETO :**

Les parcelles de terre cadastrées : A-215, 332, 333. B-297, 313, 412, 438, 445, 446, 461, C-66, 67, 86, 89, 117, 118, 380, 510. E-2, 3, 18, 21, 27, 40, 40, 54, 56, 58, 84, 150.

**SUR LA COMMUNE D'ERONE :**

Les parcelles de terre cadastrées : A50, 246, 259, 260, 521.

**SUR LA COMMUNE DE GAVIGNANO :**

Les parcelles de terre cadastrées : A61 (BND)

**SUR LA COMMUNE DE BASTIA ,50 bis boulevard Graziani**

Dans l'immeuble cadastré section AB numéro 52 d'une contenance de 01 a 74 ca ; la moitié (1/2) indivise du lot numéro 2 : un appartement au sous-sol, côté Est.

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 Mars 2017 il a été dressé un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

"Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription trentenaire acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière."

Pour avis,  
Le Notaire

Adresse mail de l'étude : office.mamelli.20040@notaires.fr (Où doit être envoyé l'avis de réception par la préfecture et la C.T.C.)