

Commune de LENTO (HAUTE CORSE) 20252

**Etude de Maîtres Thomas LEANDRI et Céline BRONZINI de CARAFFA
Notaires associés
1 Rue Luiggi Giafferi, 20200 BASTIA
Tel : 04.95.31.25.10
Email : leandri-bronzini-decaraffa@notaires.fr**

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Date de l'acte : 28 avril 2026

Suivant acte reçu par Maître Thomas LEANDRI, notaire associé à BASTIA (20200), 1 Rue Luiggi Giafferi,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

Un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil, aux termes duquel il a été déclaré que :

1°) Madame Pierrette DOLCEROCCA, retraitée, demeurant à MORANGIS (91420) 12 avenue des Champs.

Née à LENTO (20252), le 19 septembre 1947.

Veuve de Monsieur Roger BERTRAND et non remariée.

2°) Madame Micheline Marie BOURDIER, retraitée, demeurant à SAINT-MAXIMIN-LA-SAINTE-BAUME (83470) 934 chemin du Grand Rayol.

Née à MENESTREAU (58410) le 27 juin 1930.

Veuve de Monsieur Félix DOLCEROCCA, et non remariée.

3°) Madame Dominique Viviane DOLCEROCCA, retraitée, épouse de Monsieur Christian Michel FLEURY, demeurant à SAINT-MAXIMIN-LA-SAINTE-BAUME (83470) 934 chemin du Grand Rayol.

Née à PARIS 15ÈME ARRONDISSEMENT (75015) le 13 avril 1954.

4°) Monsieur Dominique Gérard DOLCEROCCA, retraité, époux en deuxièmes noces de Madame Laurence Patricia GUILLEMIN, demeurant à SAINT-FARGEAU-PONTHIERRY (77310) 458 Avenue de la Gare.

Né à PARIS 15ÈME ARRONDISSEMENT (75015) le 27 octobre 1952.

5°) Monsieur Pascal DOLCEROCCA, retraité, époux en deuxièmes noces de Madame Jacqueline Claudette Jeanne PORTAL, demeurant à ALBI (81000) 111 avenue Dembourg.

Né à PARIS 15ÈME ARRONDISSEMENT (75015) le 14 juin 1954.

6°) Madame Frédérique Françoise DOLCEROCCA, retraitée, épouse de Monsieur Ivan François Edouard SCHMITT, demeurant à CLAMART (92140) 191 rue des Roissys.

Née à PARIS 14ÈME ARRONDISSEMENT (75014) le 16 juillet 1960.

7°) Monsieur Jean-Dominique DOLCEROCCA, agent des moyens généraux, demeurant à SAINT-JEAN-LE-VIEUX (01640) 12 impasse du Pont.

Né à BASTIA (20200) le 9 juin 1970.

8°) Madame Dévote TROJANI, sans profession, demeurant à SISCO (20233) Lieudit Ortolano.

Née à BASTIA (20200), le 25 octobre 1949.

Veuve de Monsieur Jean dit "Jeannot" DOLCEROCCA, et non remariée.

9°) Monsieur Jean-François DOLCEROCCA, chauffeur de car de tourisme, époux en deuxièmes nocés de Madame Marine Marcelle Louise BARBUSSE, demeurant à LA FREISSINOUSE (05000) quartier Saint André 41 ruelle des Vergers.
Né à BASTIA (20200) le 23 août 1971.

10°) Monsieur Jean-Pierre Antoine DOLCEROCCA, mécanicien transport travaux publics, époux de Madame Isabelle Edith FOURE, demeurant à BORGIO (20290) Lotissement Lanciatojo 4 129 impasse des Palmiers.
Né à BASTIA (20200) le 10 avril 1978.

11°) Monsieur Charles Michel Auguste DOLCEROCCA, retraité, époux de Madame Françoise Madeleine Germaine PIGANIOL, demeurant à PIERRELAYE (95480) 88 rue de Thibivillier.
Né à BOULOGNE-BILLANCOURT (92100) le 10 mars 1955.

12°) Madame Monique Madeleine DOLCEROCCA, retraitée, épouse de Monsieur Pierre BERTRO, demeurant à SERMOISE-SUR-LOIRE (58000) 46 rue du Frondot.
Née à BOULOGNE-BILLANCOURT (92100) le 19 décembre 1957.

13°) Madame Amandine Jacqueline Jeanne DOLCEROCCA, fonctionnaire d'Etat, demeurant à COMBRES (28480) 13 rue René Blin.
Née à SURESNES (92150) le 17 août 1984.
Célibataire.

14°) Monsieur Franck François Georges DOLCEROCCA, manager d'une équipe support, demeurant à AUNAY-SOUS-AUNEAU (28700) 5 Bis rue des Groseillers.
Né à SURESNES (92150) le 28 octobre 1987.
Célibataire.

15°) Monsieur Gilles DOLCEROCCA, sans profession, demeurant à LENTO (20252) 60 U Quarciarellu.
Né à BASTIA (20200) le 10 mars 1974.
Célibataire.

16°) Monsieur Charles François Camille CIAVATTI, retraité, demeurant à BELLEGARDE (30127) 144 rue Syrahs.
Né à LENTO (20252) le 20 février 1957.
Veuf de Madame Françoise Judith Henriette DOLCEROCCA et non remarié.

17°) Madame Laëtitia Anastasie Jeanne CIAVATTI, cadre technico-commerciale, épouse de Monsieur Yurisnel MEDINA SUAREZ, demeurant à AIMARGUES (30470) 1 Avenue des Anciens Combattants.
Née à COLOMBES (92700) le 24 avril 1986.

18°) Madame Maryline Augusta CIAVATTI, responsable ressources humaines, demeurant à VILLENAVE D'ORNON (33140) 381 Route de Toulouse.
Née à COLOMBES (92700) le 12 mai 1990.
Célibataire.

19°) Madame Blanche Marie-France TASSO, retraitée, demeurant à BASTIA (20600) Immeuble Les Amandiers, bâtiment 21A.
Née à TASSO (20134) le 20 septembre 1939.
Veuve de Monsieur Mathieu DOLCEROCCA et non remariée.

20°) Monsieur Dominique DOLCEROCCA, retraité, époux de Madame Dominique Françoise LABATTUT, demeurant à BASTIA (20600) Immeuble Les Amandiers, bâtiment 21A.
Né à PARIS 10ÈME ARRONDISSEMENT (75010) le 4 mai 1963.

21° Madame Jeanne Dominique SABIANI, assistante de direction, demeurant à ALFORTVILLE (94140) 1 allée Marguerite Yourcenar.

Née à SOISY-SOUS-MONTMORENCY (95230) le 12 mars 1964.

Veuve de Monsieur Eric Lucien Dominique Fernand DOLCEROCCA, et non remariée.

22° Madame Elodie Angèle Roselyne DOLCEROCCA, happiness manager, demeurant à ALFORTVILLE (94140) 1 allée Marguerite Yourcenar.

Née à ALFORTVILLE (94140) le 25 juin 1994.

Célibataire.

23° Madame Marilyse Jacqueline Françoise DOLCEROCCA, gestionnaire administrative, demeurant à ALFORTVILLE (94140) 20 ter rue Raspail.

Née à ALFORTVILLE (94140) le 22 octobre 1999.

Célibataire.

24° Monsieur Paul Georges LANGLET, Retraité, demeurant à RUEIL-MALMAISON (92500) 6 rue des Géraniums.

Né à TIZI-OUZOU (ALGERIE) le 28 mai 1951.

Veuf de Madame Marie-Madeleine DOLCEROCCA, et non remarié.

25° Madame Delphine Judith Marie-Louise LANGLET, cadre dirigeante d'une fondation, demeurant à PARIS 3ÈME ARRONDISSEMENT (75003) 64 rue des Tournelles.

Née à SURESNES (92150) le 26 octobre 1981.

Célibataire.

Ayant conclu avec Monsieur Sébastien Jean Daniel Richard DAUBY un pacte civil de solidarité.

26° Madame Marie Jeanne ALBERTINI, retraitée, demeurant à FURIANI (20600) Lieudit Tintoraghju Route de San Gavino.

Née à CASTINETA (20218) le 9 novembre 1949.

Veuve de Monsieur Dominique DOLCEROCCA, et non remariée.

27° Madame Nathalie DOLCEROCCA, coiffeuse, demeurant à BORGIO (20290) Résidence Divina 679 avenue de Borgo.

Née à BASTIA (20200) le 27 mai 1970.

Divorcée de Monsieur Alain François MALERBA.

28° Madame Corinne Judith DOLCEROCCA, assistante commerciale, demeurant à FURIANI (20600) Lieudit Tinturaghju Route de San Gavino.

Née à BASTIA (20200) le 13 décembre 1972.

Célibataire.

29° Monsieur Dominique DOLCEROCCA BENKEO de SAARFALVAY, agent territorial, époux de Madame Anne-Lise Marie-Paule IRR, demeurant à LA ROQUE-EN-PROVENCE (06910) 325 route de Consegudes Lieudit La Vigne.

Né à BASTIA (20200) le 20 juillet 1972.

Ont possédé et entretenu, à titre de propriétaire, de manière continue, non interrompue, non équivoque, trentenaire, paisible les biens ci-après désignés :

DESIGNATION DES BIENS

Territoire de la Commune de LENTO (HAUTE-CORSE) 20252 Lieu-dit Narcello

Les biens et droits immobiliers dépendant d'une maison d'habitation élevée :

Côté Rue : d'un rez-de-chaussée, deux étage et un troisième étage partiel.

Côté Montagne : d'un simple rez-de-chaussée.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
D	108	NARCELLO	00 ha 00 a 42 ca

Désignation des BIENS :

Lot numéro un (1)

Un garage sis au rez-de-chaussée, ayant son entrée côté Rue, à droite en regardant la façade de l'immeuble.

Et la quote-part indéterminée des parties communes générales.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Pour avis
Maître Thomas LEANDRI

Etude de Maîtres
T. LEANDRI
C. BRONZINI de CARAFFA
Notaires Associés
1 rue Luigi Giafferi
Place Saint-Nicolas - 20200 BASTIA