

COMMUNE D'EVISA

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

**Henri PINNA - Joseph MELGRANI -
Paul CUTTOLI - Louis-Valery VERGEOT -
- Antoine PINNA -
- Notaires associés –
6, Bd Albert 1er
Immeuble l'Impérial
20000 AJACCIO**

Suivant acte reçu par Maître Paul CUTTOLI, Notaire à AJACCIO, le 23 avril 2026, il a été constaté conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017, la qualité de propriétaire de :

Monsieur Philippe MASSONI, demeurant à EVISA.
Né à EVISA le 5 juin 1950;

Qui depuis plus de TRENTE ANS (30 ans), a possédé, conformément aux articles 2261, et 2272 du Code Civil, le bien ci-après désigné :

A EVISA (Corse du Sud)

Dans un immeuble à usage d'habitation, cadastré Section D N°98 lieudit Capo Soprano pour 60 ca. Le lot de copropriété n°7, soit au rez-de-chaussée première porte à gauche dans le couloir, une pièce d'environ 15 m² éclairée d'une fenêtre donnant sur la route. Et une cave en dessous à laquelle on accède à partir de ladite pièce ;

Conformément à l'article 1er de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : scp.pmc@notaires.fr.

Pour avis Maître Paul CUTTOLI