

SCP MAMELLI 20217 -SAINT FLORENT

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE COMMUNE DE SAINT-FLORENT (20217)

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par par Maître **Sophie MAMELLI**, Officier Public, notaire à SAINT-FLORENT (20217), le 5 mai 2026, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code civil, au profit de :

- Mr Julien COSTA, demeurant à SAINT FLORENT, place Doria.
- Mme Paulette COSTA, demeurant à SAINT FLORENT, La Fromentica.
- Mr Noël COSTA, demeurant à SAINT-FLORENT, rue Ste Catherine La Punta.
- Mr Ange COSTA, demeurant à SAINT-FLORENT, lotissement Torricella Plaine d'Oletta.

- Mr André COSTA demeurant à SAINT FLORENT, I Suali CASTA.
- Mme Marie Catherine COSTA, épouse PANZA, demeurant à SAINT FLORENT, route de la Cathédrale.

- Mme Marie-Rose COSTA, épouse PANZA, demeurant à SAINT-FLORENT.

Concernant les biens ci-après

SAINT-FLORENT (20217), Place Doria :

1/ Dans un immeuble cadastré AD-73 (1a 85 ca), les lots n° 10 : Deux pièces au premier étage ; lot n° 11 : Deux pièces formant le deuxième étage

2/ Dans l'immeuble cadastré AD-70 (50 ca), les lots n°1 : une pièce au rez-de-chaussée ; lot n° 4 : deux pièces au deuxième étage ; lot n° 7 : Deux pièces, salle de bains et balcon au premier étage ; lot n°8 : Deux pièces et une salle de bains au deuxième étage ; lot n° 9 : Les greniers.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte notarié de notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire. Il ne peut être contesté que dans un délai de cinq ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage dans un journal d'annonces légales au lieu de situation du bien, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Pour avis
Le Notaire