

Commune de SORBO OCAGNANO (HAUTE-CORSE) 20213 :
Etude de Maître Thomas LEANDRI et Céline BRONZINI de CARAFFA
Notaires associés, 1 Rue Luigi Giafferi, 20200 BASTIA
Tel : 04.95.31.25.10/Fax : 04.95.32.55.62
Email : leandri-bronzini-decaraffa@notaires.fr

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Date de l'acte : 28 mai 2026

Suivant acte reçu par Maître Stéphanie CASIMIRI, notaire à BASTIA (20200), 1 Rue Luigi Giafferi,

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil, aux termes duquel il a été déclaré que :

1°) Madame Marie Françoise MARCHELLI, retraitée, demeurant à BASTIA (20200) villa Marchesi N°32, Saint Antoine.

Née à LORETO-DI-CASINCA (20215) le 20 février 1936.

2°) Monsieur Jean-Pierre MARCHELLI, pharmacien, époux de Madame Béatrice MENNAOUINE, demeurant à VILLE DI PIETRABUGNO (20200) Résidence Sainte Lucie Vieux bâtiment.

Né à BASTIA (20200) le 19 février 1965.

Ont possédé et entretenu, à titre de propriétaires, de manière continue, non interrompue, non équivoque, trentenaire, paisible les biens ci-après désignés joignant ainsi leur possession à celle de leur père et grand-père, Monsieur Pierre Paul MARCHELLI, né à LORETO-DI-CASINCA (20215), le 6 octobre 1910 et décédé à BASTIA (20200), le 29 février 2020.

Désignation des biens

À SORBO OCAGNANO (20213), lieudit Suale,

Deux parcelles de terre cadastrées :

Section A numéro 443, d'une contenance de 724 mètres carrés.

Section A numéro 1057, d'une contenance de 546 mètres carrés.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Pour avis

Maître Stéphanie CASIMIRI

Etude de Maîtres
T. LEANDRI
C. BRONZINI de CARAFFA
Notaires Associés
1 rue Luigi Giafferi
Place Saint-Nicolas - 20200 BASTIA

Maître Stéphanie CASIMIRI

Fait à BASTIA
Le 28 mai 2026

