

COMMUNE D'ISOLACCIO DI FIUMORBO (Haute-Corse)

SELARL Mes Marie-Anne PIERI & Jean-Mathieu NICOLAI

Notaires associés

Résidence TADDEI Bastien BP 37

20270 ALERIA

Tél : 04.95.57.03.76 / Fax : 04.95.57.03.90.

Email : pieri-nicolai.aleria@20050.notaires.fr

AVIS DE TITRE DE PROPRIETE

DATE DE L'ACTE : 27 juillet 2026

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par Me Marie-Anne PIERI, il a été dressé conformément à l'Article 1 de la Loi du 6 mars 2017 un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

Bénéficiaire de la prescription : Mme Rosalie COLOMBANI, vve de Mr Joseph Dominique PATRONI, née à ISOLACCIO-DI-FIUMORBO (20243) le 13/12/1896, décédée le 20/12/1979 à MARSEILLE (13000).

DESIGNATION DES BIENS :

COMMUNE D'ISOLACCIO-DI-FIUMORBO (HC) :

Article 1 :

Dans une maison, élevée d'un sous-sol, 1 rdc et grenier, avec terrain attenant, cadastrée **section B n°1389** ldt TRAGGINA (04 a 60 ca) :

Lot n°4 : Une pièce indépendante d'environ 16m² à usage d'habitation située au rez-de-chaussée de l'immeuble.

Lot n°5 : Au rez-de-jardin, un appartement composé de trois pièces comprenant un salon, une chambre, une cuisine et une salle d'eau attenante. Lesquelles n'étant pas communicantes entre elles, disposent d'un accès par l'extérieur.

Article 2 :

Plusieurs parcelles de terre à usage de jardin cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	1383	TRAGGINA	00 ha 02 a 28 ca
B	1384	TRAGGINA	00 ha 01 a 98 ca
B	1385	TRAGGINA	00 ha 04 a 80 ca
B	1388	TRAGGINA	00 ha 02 a 52 ca

Article 3 :

Diverses parcelles de terre cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature / BND
B	1016	EVOLI	00 ha 03 a 25 ca	...
B	1017	EVOLI	00 ha 03 a 70 ca	...
B	1020	EVOLI	00 ha 03 a 46 ca	...
B	1024	EVOLI	00 ha 04 a 53 ca	...
B	1028	EVOLI	00 ha 01 a 62 ca	...
B	1029	EVOLI	00 ha 02 a 35 ca	...
B	1030	EVOLI	00 ha 00 a 85 ca	...
B	1040	EVOLI	00 ha 01 a 97 ca	...
B	1054	EVOLI	00 ha 01 a 00 ca	...
B	1058	EVOLI	00 ha 00 a 83 ca	...
B	1069	EVOLI	00 ha 03 a 45 ca	00ha 06a 90ca Lot A0002

Article 4 :

Diverses parcelles de terre cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	1260	VIGA LINACCIO	00 ha 01 a 10 ca
B	1263	VIGA LINACCIO	00 ha 01 a 13 ca
B	1283	VIGA LINACCIO	00 ha 07 a 78 ca
B	1287	VIGA LINACCIO	00 ha 02 a 88 ca
B	1292	VIGA LINACCIO	00 ha 03 a 78 ca

Article 5 :

Deux parcelles de terre cadastrées :

Section	N°	Lieudit	Surface
B	1265	TRAGGINA	00 ha 02 a 80 ca
B	1266	TRAGGINA	00 ha 03 a 15 ca

Article 6 :

Une parcelle de terre cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature / BND
C	763	VIGNA PIANA	00 ha 04 a 15 ca	...
C	1178	VIGNA PIANA	00 ha 06 a 32 ca	...
C	762	VIGNA PIANA	00 ha 03 a 07 ca	00ha 06a 14ca Lot A0002

Article 7 :

Une parcelle de terre cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature / BND
C	822	OGLIASTRO	00 ha 78 a 28 ca	01ha 56a 55ca Lot A0002

Article 8 :

Une parcelle de terre cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature / BND
C	905	FICAABBATELLO	01 ha 03 a 91 ca	04ha 15a 62ca lot A0004

Article 9 :

Une parcelle de terre cadastrée :

Section	N°	Lieudit	Surface	Nature / BND
C	908	SAPARETTO	00 ha 55 a 64 ca	02ha 22a 57ca lot A0004

Conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescriptive acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur le site internet du Conseil Régional des Notaires de Corse, sur le site internet de la Préfecture et au service de la publicité foncière. »

POUR AVIS
Me Marie-Anne PIERI