

OFFICE NOTARIAL DE ROGLIANO
SELAS PAOLETTI NOTAIRES ASSOCIES

Commune de BARRETTALI

AVIS DE CREATION
DE TITRE DE PROPRIETE

Date de L'acte : 21/07/2026

Suivant acte reçu par Maître Julie-Anne PAOLETTI, Notaire Associée de la Société d'Exercice Libéral par Action Simplifiée « SELAS PAOLETTI NOTAIRES ASSOCIES », titulaire d'un Office Notarial à ROGLIANO (Haute-Corse)", lieu-dit Pian delle Borre

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

Un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil.

- IDENTITE DES REQUERANTS

Madame Sylvie Nathalie **VOLPE**, enseignante, épouse de Monsieur Gérald Armand Joseph GIUNTA, demeurant à NICE (06100) 59 Avenue du Ray L'Eucalyptus.
Née à MARSEILLE 12EME ARRONDISSEMENT (13012) le 27 mai 1969.
Mariée en uniques noces à POINTE AUX PIMENTS (MAURICE) le 27 octobre 1998 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.
Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.
De nationalité française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

Monsieur Olivier Frédéric **VOLPE**, avocat, partenaire de Monsieur Eric René GIRARD, demeurant à LYON (69009), 42 rue du Maréchal de Lattre de Tassigny.
Né à MARSEILLE (13000) le 28 août 1979.
Ayant conclu avec Monsieur Eric René GIRARD un pacte civil de solidarité sous le régime de la séparation de biens, suivant contrat reçu par Maître Catherine GIROD, notaire à LYON 2EME ARRONDISSEMENT, le 3 août 2011.
Contrat non modifié depuis lors.
De nationalité française.
Résident au sens de la réglementation fiscale.

Madame Simone Eliane **CONTURSO**, retraitée, demeurant à NICE (06100) 141 boulevard de Cessole.
Née à MARSEILLE (13000), le 23 juin 1942.
Veuve non remariée de Monsieur Roger Félix VOLPE.
De nationalité Française.
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

- **DESIGNATION DU BIEN**

A TORRA sur la commune de BARRETTALI (Haute-Corse),

Une maison comprenant :

- Au rez-de-chaussée : 1 cuisine, 1 WC.

- Au 1er étage : 2 chambres.

- Au sous-sol : 1 cave.

- 1 annexe comprenant un grenier.

Figurant ainsi au cadastre :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface
	H	585	TORRA	00ha 00a 21ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Adresse mail de l'étude : julie-anne.paoletti@20037.notaires.fr, ramazzotti@20037.notaires.fr