

AVIS DE CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

Société par Actions Simplifiée " Alain SPADONI & Associés, Notaires ", code CRPCEN 20004 titulaire d'un Office Notarial à AJACCIO (Corse-du-Sud), 3 avenue Eugène Macchini, Immeuble « Le Régent »,

COMMUNE d'AFA (Corse du Sud)

Date de l'acte : 18 septembre 2026

Suivant acte authentique reçu sous le sceau de l'Etat par **Maître Charles SANTUCCI**, Notaire Associé à AJACCIO (Corse du sud),

Il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017, un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261 et 2272 du Code Civil au profit de :

Monsieur Dominique PAOLETTI, époux de Madame Pascaline FRASSATI, demeurant à BALEONE (Corse-du-Sud). Né à BASTELICA (Corse-du-Sud) le 26 mai 1889 et décédé à BASTELICA (Corse-du-Sud) le 22 juillet 1945, et après lui ses héritiers sont propriétaires à hauteur de la moitié indivise (1/2) en pleine propriété du bien ci-après désigné.

Et Monsieur Toussaint PAOLETTI, époux de Madame Toussainte PITTILONI, demeurant à Baleone (Corse-du-Sud). Né à BASTELICA (Corse-du-Sud) le 25 août 1896 et décédé à SARROLA CARCOPINO (Corse-du-Sud) le 4 février 1953, et après lui ses héritiers sont propriétaires à hauteur de la moitié indivise (1/2) en pleine propriété du bien ci-après désigné :

Une parcelle de terre lieudit Michel Ange : section C n° 157 pour 48ca

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Le présent avis sera affiché en Mairie pendant TROIS (03) mois.

L'avis de réception de la Préfecture devra être envoyé à l'adresse mail suivante : formalites@spadonietassocies.notaires.fr

Pour Avis
Maître Charles SANTUCCI
Notaire Associé