

Maîtres Philippe ROMBALDI, Thomas FORT, Dominique BARTOLI, Romain QUILICHINI et Emmanuel CELERI
Notaires Associés à AJACCIO (20000), 3 Cours Général Leclerc

CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

COMMUNE DE PILA-CANALE

Suivant acte reçu par Maître Romain QUILICHINI, Notaire à AJACCIO, le 30 septembre 2026, il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 6 mars 2017 un acte de notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261, 2265 et 2272 du Code Civil concernant :

Madame Paulette Marie Jeanne **MONDOLONI**, demeurant à AJACCIO (20000) 8, av. de Paris, née à PILA-CANALE (20123) le 7 février 1930, vve de M. Jean Dominique **PREDALI** ; et M. René **MONDOLONI**, demeurant à GRAY (70100) 87 grande rue, né à PILA-CANALE le 7 juin 1925, célibataire et décédé à GRAY le 11 août 2011.

Ils ont possédé pendant plus de trente ans joignant ainsi leur possession à celle de leur père, M. Séraphin **MONDOLONI**, né à COZZANO (20148) le 1er juin 1890, Vf de Mme Marie Jeanne **BERTUCCI** et décédé à AJACCIO (20000) le 7 mars 1984, les biens immobiliers :

Sur la commune de PILA-CANALE (20123) lieudit Canale : Une maison à usage d'habitation composée de : -Au sous-sol : un vide sanitaire utilisé comme cave, -Au RDC : une entrée, un séjour, une cuisine équipée, deux chambres, une buanderie, un balcon avec salle de bains et wc, -Combles, cadastrée section A numéro 425 pour 01a 70ca et section A numéro 424 pour 05a 86ca. Et lieudit Santalparte trois parcelles de terre cadastrées section D numéro 400 pour 20a 65ca, section D Numéro 346 pour 16a 81ca et section D numéro 347 pour 51a 77ca.

Les oppositions seront reçues par tous moyens autres que verbaux, (lettre RAR ou exploit d'Huissier) dans le mois de la parution des présentes, en l'Office Notarial.

Pour avis, Maître QUILICHINI.