CREATION DE TITRE DE PROPRIETE

SUR LES COMMUNES DE GIUNCAGGIO (Haute-Corse), PIEDICORTE DI GAGGIO (Haute-Corse) ET TRALONCA (Haute-Corse)

Maître Marie-Carole CASU-PADOVANI
Notaire
Résidence E Purette, Route d'Ajaccio
20250 CORTE
Téléphone : 04 95 46 21 33
Courriel : marie.casupadovani@notaires.fr

Aux termes d'un acte reçu par Maître Marie-Carole CASU-PADOVANI, notaire à CORTE, le 22 octobre 2026 il a été dressé conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 un acte de Notoriété constatant une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive et aux dispositions des articles 2261, 2272 et 2265 du Code Civil au profit de : Monsieur **Jean Ernest François MORACCHINI**, demeurant à PIETRASERENA (Haute-Corse), le Village, né à NICE (Alpes-Maritimes), le 4 février 1958, Monsieur **Alexandre GABRIELLI**, demeurant à NICE (Alpes-Maritimes) 108 Avenue des Arènes de Cimiez - Le Marjorie Bt A, né à PIETRASERENA (Haute-Corse) le 16 décembre 1949, Madame **Françoise Georgette GABRIELLI**, demeurant à NICE (Alpes-Maritimes) 32 Boulevard Auguste Reynaud, née à PIETRASERENA (Haute-Corse) le 4 juin 1948.

Désignation : Sur la commune de **GIUNCAGGIO** (Haute-Corse) : Deux parcelles de terre cadastrées section D n°174 Lieu dit GUDICCO pour 11a.23ca., section D n°257 Lieu dit GUDICCO pour 30a.61 ca.

Sur la commune de **PIEDICORTE DI GAGGIO** (Haute-Corse) : Diverses parcelles de terre cadastrées section C n°331 Lieu dit PINZALE pour 1ha.91a.74ca., section C n°336 Lieu dit NIZIO pour 2ha.40a.10ca., section C n°433 Lieu dit NIZIO pour 13a.17ca., divers biens non délimités cadastrés section C n°110 Lieu dit ACQUA FREDOLA pour 1ha.31a.79ca. à prendre sur 3ha.51a.45ca., section C n°338 Lieu dit NIZIO pour 73a.15ca. à prendre sur 1ha.46a.29ca., section D n°90 Lieu dit CALANCHE pour 1ha.74a.82ca. à prendre sur 3ha.49a.60ca., section D n°91 Lieu dit CALANCHE pour 3ha.13a.31ca. à prendre sur 6ha.26a.60ca., section D n°93 Lieu dit FORCHELLE pour 1ha.55a.23ca. à prendre sur 4ha.65a.70ca.

Sur la commune de **TRALONCA** (Haute-Corse) : Diverses parcelles de terre cadastrées section A n°33 Lieu dit QUERCIO RITONDO pour 1ha.13a.40ca,, section A n°35 Lieu dit FOSSATO pour 2ha.33a.22ca., section A n°37 Lieu dit FOSSATO pour 47a.70ca., section A n°39 Lieu dit MONTE ROSSO pour 2ha.60a.62ca., section A n°87 Lieu dit FOSSATO pour 16a.60ca., section A n°88 Lieu dit FOSSATO pour 02a.72ca., section A n°89 Lieu dit FOSSATO pour 28a.40ca., section A n°120 Lieu dit MURICCIA pour 1ha.14a.66ca., section A n°125 Lieu dit POZZI pour 71a.77ca., section A n°131 Lieu dit FIUME pour 27a.25ca., section A n°168 Lieu dit CAMPICCIOLO pour 1ha.31a.15ca., section A n°170 Lieu dit CAMPICCIOLO pour 2ha.22a.05ca., section A n°172 Lieu dit CANNICCIOLE pour 4ha.67a.59ca., section A n°182 Lieu dit ERBAJOLO pour 89a.37ca., section A n°186 Lieu dit ENTRATA pour 53a.59ca., section A n°187 Lieu dit ENTRATA pour 17a.22ca., section A n°188 Lieu dit ENTRATA pour 3ha.07a.29ca., section B n°37 Lieu dit CHIOSELLA pour 39a.32ca., section B n°183 Lieu dit LATTUGA pour 01a.65ca., section B n°323 Lieu dit NIGALELLO pour 08a.80ca., section B n°332 Lieu dit FORMA pour 59a.62ca., section B n°336 Lieu dit LIGLIACO pour 21a.80ca., section B n°385 Lieu dit AJA STANACCIA pour 87a.90ca., section B Lieu dit VILLERONE n°420 our 54a.31ca., section B n°421 pour 36a.92ca., section B n°427 pour 86a.90ca., section B n°428 pour 63a.60ca., section B n°504

Lieu dit TOSSO pour 1ha.92a.24ca,, section B n°508 Lieu dit TOSSO pour 1ha.32a.85ca., section B n°523 Lieu dit TRAVERSAGNE pour 1ha.52a.90ca., section B Lieu dit RIGHIELLE n°627 pour 75a.10ca., section B n°628 pour 1ha.52a.05ca., section B n°639 pour 2ha.36a.75ca., section B n°640 pour 04a.80ca., section B n°648 Li eu dit TRAVERSAGNE pour 51a.71ca., section B n°735 Lieu dit TREGHINA pour 1ha.75a.12ca., section C n°123 Lieu dit PEDIASTORI pour 03a.30ca., section C n°124 Lieu dit PEDIASTORI pour 2ha.29a.88ca., section C n°286 Lieu dit PRATELLE pour 24a.88ca., section C n°289 Lieu dit PRATELLE pour 1ha,98a.40ca., section C n°336 Lieu dit PIETRA VICCHIERINA pour 24a.20ca., section C n°364 Lieu dit CAPRINICCIA pour 44a.30ca., section D n°251 Lieu dit CUZZANO pour 22a.21ca., section D n°260 Lieu dit MURICCIAJA pour 60a.47ca., section D n°261 Lieu dit ERBAJO pour 60ca., section D n°262 Lieu dit ERBAJO pour 1ha.03a.94ca., section D n°263 Lieu dit ERBAJO pour 28a.18ca., section D n°275 Lieu dit MURICCIAJA pour 26a.80ca., section D n°284 Lieu dit GIABICONE pour 15ca., section D n°285 Lieu dit GIABICONE pour 04a.04ca., section D n°316 Lieu dit BOTTOLA pour 88ca., divers biens non délimités cadastrés section A n°94 Lieu dit TIGLIETTO pour 1ha.40a,53ca. à prendre sur 5ha.62a.09ca., section A n°95 Lieu dit CARACUTELLA pour 98a.17ca. à prendre sur 1ha.96a.33ca., section A n°103 Lieu dit FUCICHIA pour 17a.42ca. à prendre sur 52a.25ca., section C n°179 Lieu dit FONTANELLE pour 1ha.52a.79ca. à prendre sur 3ha.05a.57ca., section C n°188 Lieu dit POGGIALE pour 86a.28ca. à prendre sur 1ha.72a.55ca., section C n°348 Lieu dit SUERTELLO pour 1ha.11a.08ca. à prendre sur 2ha.23a.60ca.

Conformément à l'article 1 de la loi du 06 mars 2017 :

« Lorsqu'un acte de Notoriété porte sur un immeuble situé en Corse et constate une possession répondant aux conditions de la prescription acquisitive, il fait foi de la possession, sauf preuve contraire.

Il ne peut être contesté que dans un délai de 5 ans à compter de la dernière des publications de cet acte par voie d'affichage, sur un site internet et au service de la publicité foncière. »

Pour avis Me Marie-Carole CASU-PADOVANI, notaire à CORTE