



COURRIER ARRIVÉE
LE 17/10/2019
N° 19 - 989

MAIRIE DE BONIFACIO
PALAZZU PUBLICU

bonifacio-mairie.fr

Bonifacio le 3 octobre 2019

Mr le Maire
A

Collectivité de Corse
Mr le Président de l' AUE
Hôtel de la collectivité de corse
223 cours Grandval
BP215
20187 Ajaccio cedex 1

Service Urbanisme

Nos réf : SU/JCO.PT.MQ/14.10.19/PADDUC/ESA

Vos réf : JB/AM/19.798

Objet : réponse commune au projet de modification N° du PADDUC visant à rétablir la carte des ESA

Monsieur le Président,

Je porte à votre connaissance que j'émet un avis favorable à ce projet mais assorti de réserves.

En effet, premièrement, je souhaite vous indiquer qu'il est difficile de contrôler sur les cartes à cette échelle si l'ensemble des éléments transmis par mes services ont été bien pris en compte. A première vue, il semble que oui mais je pense qu'il aurait été plus simple de garder la même méthode de travail en nous mettant à disposition le logiciel comme lors de la phase de récupérations des données pour visualiser l'ensemble des corrections apportées au document.

Deuxièmement, j'ai constaté que des ESA étaient toujours présents sur des zones U du PLU de la commune alors que le PLU de Bonifacio est antérieure au PADDUC.

Par conséquent, cela risque encore de poser des difficultés lors de la délivrance de permis de construire dans ces zones, j'aurais souhaité que cela soit corrigé mais vos services, que j'ai contacté, m'ont indiqué que cela n'était pas possible car cela n'était pas l'objet de cette modification.

Je vous prie d'agréer, Monsieur Le Président, l'expression de mes sentiments distingués.

Amiazia

Le Maire

J.C. ORSUCC.



MAIRIE DE BONIFACIO

Place de l'Europe, 20169 BONIFACIO

Réception du public les mardis de 09h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00

T : +33(0)4.95.73.56.13 F : +33(0)4.95.73.01.96